

**PRINCIPAL RV A1, S.A. DE C.V. FONDO DE INVERSION DE RENTA VARIABLE**

ADMINISTRADO POR PRINCIPAL FONDOS DE INVERSION S.A. DE C.V. OPERADORA DE FONDOS DE INVERSION PRINCIPAL GRUPO FINANCIERO  
CALZADA DEL VALLE No. 112 OTE. COL. DEL VALLE, SAN PEDRO GARZA GARCIA, NUEVO LEON, MEXICO, CP 66220



**BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020**

(Cifras en miles de pesos)

ACTIVO		PASIVO	
<b>DISPONIBILIDADES</b>		<b>ACREEDORES POR REPORTE</b>	
Caja		<b>PRESTAMO DE VALORES (Premios a entregar)</b>	
Bancos		<b>COLATERALES VENDIDOS</b>	
<b>DISPONIBILIDADES RESTRINGIDAS O DADAS EN GARANTI</b>		<b>DERIVADOS</b>	
<b>CUENTAS DE MARGEN</b>		Con fines de negociacion	
Efectivo		Con fines de cobertura	
Valores		<b>AJUSTE DE VAL. POR COBERT. DE ACT. FIN.</b>	
Otros activos		<b>OTRAS CUENTAS POR PAGAR</b>	<b>1,329</b>
<b>INVERSIONES EN VALORES</b>	<b>1,073,115</b>	Impuestos a la utilidad por pagar	29
Titulos para negociar sin restriccion		Aport. P/ Fut. Aum. de Cap. Pend. de Formaliza	
Titulos p/ neg. Rest. o dados en gtia. En oper		Acreedores por liquidacion de operaciones	331
Titulos p/ neg. Rest. o dados en gtia. En oper		Acciones propias	331
Titulos p/ neg. Rest. o dados en gtia. (otros)		Compraventa de divisas	
<b>DEUDORES POR REPORTE</b>	<b>3,715</b>	Inversiones en valores	
<b>PRESTAMO DE VALORES (Premios a recibir)</b>		Reportos	
<b>DERIVADOS</b>		Prestamo de valores	
Con fines de negociacion		Derivados	
Con fines de cobertura		Acreedores por cuentas de margen	
<b>AJUSTE DE VAL. POR COBER. DE ACT. FIN.</b>		Acreedores por colaterales recibidos en efecti	
<b>CUENTAS POR COBRAR</b>	<b>207</b>	Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	969
Deudores por liquidacion de operaciones	93	<b>IMPUESTOS DIFERIDOS (A CARGO)</b>	
Acciones propias	92	<b>CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS</b>	
Compraventa de divisas			
Inversiones en valores	-	<b>TOTAL DE PASIVO</b>	<b>1,329</b>
Reportos		<b>CAPITAL CONTABLE</b>	
Prestamo de valores		<b>CAPITAL CONTRIBUIDO</b>	<b>670,684</b>
Derivados		Capital Social	757,322
Deudores por cuentas de margen		Capital Social No Exhibido	
Deudores por colaterales otorgados en efectivo		Aport. P/Fut. Aum. de Cap. Acord. en Asam. Acc	
Deudores diversos	115	Prima en Venta de Acciones	- 86,639
Estimacion por Irrecup. o Dificil Cobro		<b>CAPITAL GANADO</b>	<b>405,026</b>
<b>BIENES ADJUDICADOS</b>		Reservas de Capital	
<b>INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO</b>		Reserva por Adquisición de Acciones Propias	
<b>INV. PERMANENTES EN ACCS. DE EMP. PROMOVIDAS</b>		Resultado de Ejercicios Anteriores	346,361
<b>IMPUESTOS DIFERIDOS (A FAVOR)</b>		Res. por Valuac. de Inst. de Cob. de Flujo Efe	
<b>OTROS ACTIVOS</b>		Res. por Valuac. de Inv. Perm. en Accs. de E.	
Cargos diferidos	-	Resultado Neto	58,665
Pagos anticipados		<b>TOTAL CAPITAL CONTABLE</b>	<b>1,075,709</b>
Intangibles		<b>TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE</b>	<b>1,077,038</b>
Otros activos a corto y largo plazo			
<b>TOTAL DEL ACTIVO</b>	<b>1,077,038</b>		

**CUENTAS DE ORDEN**

ACTIVOS Y PASIVOS CONTINGENTES	
CAPITAL SOCIAL AUTORIZADO	20,000,000
ACCIONES EMITIDAS	2,000,000,000
COLATERALES RECIBIDOS POR LA ENTIDAD	3,717
COL. REC. Y VENDIDOS O ENT. EN GTIA POR LA ENT	
OTRAS CUENTAS DE REGISTRO	

"El saldo histórico del capital social al 31 de Diciembre de 2020 es de \$ 757,322 miles de pesos"

El presente balance general se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para fondos de inversión, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por el artículo 76 de la Ley de Fondos de Inversión, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por el fondo, hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones legales y administrativas aplicables. El presente balance general fue aprobado por el consejo de administración de PRINCIPAL FONDOS DE INVERSION, S.A. DE C.V., OPERADORA DE FONDOS DE INVERSION, PRINCIPAL GRUPO FINANCIERO bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben. La sociedad valuadora o, en su caso, la sociedad operadora de este fondo de inversión determinó el precio de las acciones representativas de su capital social con base en precios actualizados de valuación de los activos que conforman su cartera de inversión, proporcionados por el proveedor de precios que le presta sus servicios, y determinó a la fecha de este estado financiero el activo neto, fijándose el precio actualizado de valuación de las acciones sin expresión de valor nominal, correspondientes a la(s) clase(s)/serie(s):

| A 16.751239 | FA 10.885633 | FB 10.399777 | FC 9.956805 | MA 10.892651 | MB 10.644090 | XB 10.713303 | MC 11.121470 | XC 13.390205 | EC 13.417140 | FFR 15.926769

**LUIS FERNANDO LOZANO ALPUCHE**  
DIRECTOR DE LA OPERADORA/ADMINISTRADORA

**MARÍA DE JESÚS LÓPEZ HERRERA**  
CONTRALOR NORMATIVO