

Documento con Información Clave para la Inversión

Principal Institucional, S.A. de C.V. Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda administrado por

Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión, Principal Grupo Financiero.



Tipo	Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda	Clase y serie accionaria	Potenciales adquirentes	Montos mínimos de inversión (\$)
Categoría	IDCPGUB - Corto Plazo Gubernamental			
Clave de pizarra	PRINFGU			
Calificación	AAAf.mx, MRA1.mx			
Fecha de autorización	15 de diciembre de 2023	A	Capital Fijo	N/A

IMPORTANTE: El valor de un Fondo de Inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeta a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias o pérdidas.

OBJETIVO DE INVERSIÓN El Fondo invertirá en Valores Gubernamentales de corto plazo denominados en pesos y/o en UDIS, pudiendo también invertir en este tipo de valores de mediano y largo plazo pero en una proporción menor, el Fondo es de corto plazo. El Fondo está enfocado a inversionistas que buscan optimizar los recursos disponibles o líquidos bajo una perspectiva de por lo menos seis meses de permanencia. No existe un plazo de permanencia obligatorio, sin embargo, el plazo sugerido por el Fondo es de por lo menos seis meses.

RÉGIMEN Y POLÍTICA DE INVERSIÓN

- a) El Fondo sigue una estrategia de administración activa.
- b) Invertirá el 100% en instrumentos clasificados como "Valores Gubernamentales".
- c) Invertirá en valores denominados en moneda nacional y/o en UDIS de la más alta calidad crediticia considerando el primer nivel que otorgue una agencia calificadora.
- d) El índice de referencia del Fondo es el conformado por: PiPFondeo-G 5%, PiPG-Fix1M 52%, PiPG-Fix3M 24% y PiPG-Fix6M 19%.
- e) El Fondo no invertirá en activos emitidos por Fondos del mismo Consorcio o Grupo Empresarial al que pertenece la sociedad Operadora.
- f) El Fondo realizará operaciones de préstamo de valores en calidad de prestamista y, no realizará operaciones con derivados.
- g) El Fondo no celebrará operaciones con valores estructurados, certificados bursátiles fiduciarios o valores respaldados por activos.

INFORMACIÓN RELEVANTE

Los principales riesgos a los que está expuesto el fondo son: * Riesgo de liquidez bajo, debido a que los valores que integran el fondo son de deuda con un alto volumen de operación y la inversión en valores de fácil realización y/o con vencimiento menor a 3 meses es de mínimo el 60% del total de la cartera, sin embargo la pérdida potencial que pudiera provocarse por la venta anticipada o forzosa de valores en los que invierta el Fondo, a descuentos inusuales para hacer frente a sus obligaciones de recompra podría generar una minusvalía el precio del mismo.

* Riesgo de mercado bajo, dado que el fondo es de corto plazo con alta exposición en valores gubernamentales, el principal riesgo está asociado al alza de la tasa de interés, resultando así en una disminución del valor del fondo.

"Los fondos de inversión no cuentan con asamblea de accionistas, consejo de administración o comisario:

- Las funciones de la asamblea de accionistas, así como las actividades del consejo de administración están encomendadas a Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión
- La vigilancia del fondo de inversión está asignada al contralor normativo de dicha sociedad operadora"

COMPOSICIÓN DE LA CARTERA DE INVERSIÓN

Principales inversiones al mes de diciembre 2025

Clave de Pizarra	Activo objeto de inversión			Monto Miles de \$	%
	Emisora	Nombre/Subyacente	Tipo		
BONOS 280302	BONOS	BONOS	DEUDA	4,403,886	10.97
BPAG91 300110	BPAG91	BPAG91	REPORTO	2,951,196	7.35
CETES 270513	CETES	CETES	DEUDA	2,649,179	6.60
CETES 260806	CETES	CETES	DEUDA	2,498,756	6.23
CETES 260528	CETES	CETES	DEUDA	2,010,043	5.01
CETES 270121	CETES	CETES	DEUDA	1,922,982	4.79
CETES 261001	CETES	CETES	DEUDA	1,874,152	4.67
CETES 260430	CETES	CETES	DEUDA	1,753,194	4.37
CETES 260611	CETES	CETES	DEUDA	1,710,883	4.26
CETES 260108	CETES	CETES	REPORTO	1,500,608	3.74
Cartera Total				40,130,265	100

Por sector de actividad económica

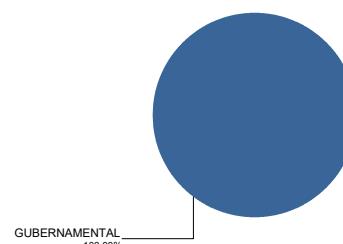


Tabla de Rendimientos nominales anualizados

	Último mes %	Últimos 3 meses %	Últimos 12 meses %	Mes Rendimiento más bajo (Últimos 12 meses)	Mes Rendimiento más alto (Últimos 12 meses)
Rendimiento Bruto	6.81%	7.40%	9.31%	6.58%	11.66%
Rendimiento Neto	6.81%	7.40%	9.31%	6.58%	11.66%
Tasa libre de riesgo (Cetes 28 días)	7.26%	7.57%	8.61%	7.02%	10.91%
Índice referencia	7.61%	7.77%	8.99%	7.55%	10.87%

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el periodo.

La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones, impuestos o cualquier otro gasto.

* El desempeño del Fondo de Inversión en el pasado no es indicativo del desempeño que la inversión tendrá en el futuro.

Pagadas por el cliente

Concepto	Serie "A"		Serie más representativa "F3"	
	%	\$	%	\$
Incumplimiento plazo mínimo de permanencia	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Incumplimiento saldo mínimo de inversión	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Compra de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Venta de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Servicios por asesoría	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Servicio administración de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Otras	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Total	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00

Consultar detalle de comisiones en la guía de servicios de inversión.

Pagadas por el Fondo de inversión

Concepto	Serie "A"		Serie más representativa "F3"	
	%	\$	%	\$
Administración de activos*	0.00	0.00	0.44	4.40
Administración de activos / sobre desempeño	0.00	0.00	0.00	0.00
Distribución de acciones	0.00	0.00	1.01	10.10
Valuación de acciones	0.00	0.00	0.00	0.00
Depósito de activos objeto de inversión	0.00	0.00	0.00	0.00
Depósito de acciones	0.00	0.00	0.00	0.00
Contabilidad	0.00	0.00	0.00	0.00
Otras	0.00	0.00	0.02	0.20
Total	0.00	0.00	1.47	14.70

Monto por cada \$1,000 pesos invertidos.

POLÍTICAS DE COMPRA Y VENTA DE ACCIONES

Plazo mínimo de permanencia	No Aplica.	Liquidez	Diaria.
Recepción de órdenes	Todos los días hábiles.	Horario	De las 8:30 hrs. hasta las 14:00 hrs.
Ejecución de operaciones	Mismo día de la recepción de la orden.	Límites de recompra	Hasta el 40% de las acciones en circulación diarias.
Liquidación de operaciones	Mismo día de la ejecución.	Diferencial*	No se ha aplicado el diferencial.

* El Fondo de Inversión ante condiciones desordenadas del mercado u operaciones inusuales podrá aplicar al precio de valuación de sus acciones, el diferencial que haya determinado previamente, a favor de quienes permanecen en el Fondo.

PRESTADORES DE SERVICIOS

Operadora	Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión, Principal Grupo Financiero
Distribuidora(s)	<ul style="list-style-type: none"> • Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión • Banca Mifel, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Mifel • Banco Credit Suisse México, S.A., Institución de Banca Múltiple, GFCSM • Banco del Bajío, S.A., Institución de Banca Múltiple • Banco Regional, S.A., Institución de Banca Múltiple, Banregio Grupo Financiero • Casa de Bolsa Ve por Más, S.A. de C.V., Grupo Financiero Ve por Más • CI Casa de Bolsa, S.A. de C.V. • Compass Investments de México, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión • Fóndika, S.A. de C.V., Distribuidora de Acciones de Fondos de Inversión • GBM Grupo Bursátil Mexicano, S.A. de C.V., Casa de Bolsa • Intercam Fondos, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión, Intercam Gpo. Fin. • Kuspit Casa de Bolsa, S.A. de C.V. • J.P. Morgan Casa de Bolsa, S.A. de C.V., J.P. Morgan Grupo Financiero • Más Fondos, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión • Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Monex Grupo Financiero • O'Rourke & Asociados, S.A. de C.V., Soc. Dist. de Accs. de Fondos de Inversión • Skandia Operadora de Fondos, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión • UBS Casa de Bolsa, S.A. de C.V. • Vector Casa de Bolsa, S.A. de C.V.
Valuadora	Operadora COVAF, S.A. de C.V., Soc. Operadora Limitada de Fondos de Inversión
Calificadora	Moody's Local MX S.A. de C.V., I.C.V.

CENTRO DE ATENCIÓN AL CLIENTE

Contacto	servicioalcliente@principal.com
Número telefónico	81 8056 4624
Horario	8:00 a 18:00 hrs.

PÁGINA(S) ELECTRÓNICA(S)

Operadora	www.principal.com.mx		
Distribuidora(s)	www.principal.com.mx	http://cgcompass.com/mexico	www.masfondos.com
	www.mifel.com.mx	www.fondika.com	www.monex.com.mx
	www.credit-suisse.com	https://gbm.com	www.oafondos.com.mx
	www.bb.com.mx	www.intercam.com.mx	www.skandia.com.mx
	www.banregio.com	https://kuspit.com	www.ubs.com.mx
	www.cb.vepmas.com.mx	www.jpmorgan.com	www.vector.com.mx
	www.cicb.com.mx		

INFORMACIÓN SOBRE COMISIONES

Y REMUNERACIONES

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con el Fondo de Inversión y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información contiene un mayor detalle de los conflictos de intereses a los que pudiera estar sujeto cualquier prestador de servicios del Fondo de Inversión.

ADVERTENCIAS

Las inversiones realizadas en el Fondo de Inversión no se encuentran protegidas ni garantizadas por el Gobierno Federal ni las entidades de la administración pública paraestatal.

La autorización de los prospectos de información al público inversionista no implica certificación sobre la bondad de las acciones que emitan o sobre la solvencia, liquidez, calidad crediticia o desempeño futuro de los fondos, ni de los Activos Objeto de Inversión que conforman su cartera.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público o cualquier persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del documento con información clave para la inversión, por lo que deberán entenderse como no autorizadas por el Fondo de Inversión.

Para mayor información, visite la página electrónica de la sociedad operadora que administra al Fondo de inversión y/o sociedad distribuidora(s), donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista actualizado del Fondo de inversión, así como la información actualizada sobre la cartera de inversiones.

El presente documento y el prospecto de información al público inversionista, son los únicos documentos de venta que reconoce el Fondo de inversión como válidos.

Documento con Información Clave para la Inversión

Principal Institucional, S.A. de C.V. Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda administrado por

Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión, Principal Grupo Financiero.



Tipo	Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda	Clase y serie accionaria	Potenciales adquirentes	Montos mínimos de inversión (\$)
Categoría	IDCPGUB - Corto Plazo Gubernamental			
Clave de pizarra	PRINFGU			
Calificación	AAAf.mx, MRA1.mx			
Fecha de autorización	15 de diciembre de 2023	EC	Empleados	N/A

IMPORTANTE: El valor de un Fondo de Inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeta a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias o pérdidas.

OBJETIVO DE INVERSIÓN El Fondo invertirá en Valores Gubernamentales de corto plazo denominados en pesos y/o en UDIS, pudiendo también invertir en este tipo de valores de mediano y largo plazo pero en una proporción menor, el Fondo es de corto plazo. El Fondo está enfocado a inversionistas que buscan optimizar los recursos disponibles o líquidos bajo una perspectiva de por lo menos seis meses de permanencia. No existe un plazo de permanencia obligatorio, sin embargo, el plazo sugerido por el Fondo es de por lo menos seis meses.

RÉGIMEN Y POLÍTICA DE INVERSIÓN

- a) El Fondo sigue una estrategia de administración activa.
- b) Invertirá el 100% en instrumentos clasificados como "Valores Gubernamentales".
- c) Invertirá en valores denominados en moneda nacional y/o en UDIS de la más alta calidad crediticia considerando el primer nivel que otorgue una agencia calificadora.
- d) El índice de referencia del Fondo es el conformado por: PiPFondeo-G 5%, PiPG-Fix1M 52%, PiPG-Fix3M 24% y PiPG-Fix6M 19%.
- e) El Fondo no invertirá en activos emitidos por Fondos del mismo Consorcio o Grupo Empresarial al que pertenece la sociedad Operadora.
- f) El Fondo realizará operaciones de préstamo de valores en calidad de prestamista y, no realizará operaciones con derivados.
- g) El Fondo no celebrará operaciones con valores estructurados, certificados bursátiles fiduciarios o valores respaldados por activos.

INFORMACIÓN RELEVANTE

Los principales riesgos a los que está expuesto el fondo son: * Riesgo de liquidez bajo, debido a que los valores que integran el fondo son de deuda con un alto volumen de operación y la inversión en valores de fácil realización y/o con vencimiento menor a 3 meses es de mínimo el 60% del total de la cartera, sin embargo la pérdida potencial que pudiera provocarse por la venta anticipada o forzosa de valores en los que invierta el Fondo, a descuentos inusuales para hacer frente a sus obligaciones de recompra podría generar una minusvalía el precio del mismo.

* Riesgo de mercado bajo, dado que el fondo es de corto plazo con alta exposición en valores gubernamentales, el principal riesgo está asociado al alza de la tasa de interés, resultando así en una disminución del valor del fondo.

"Los fondos de inversión no cuentan con asamblea de accionistas, consejo de administración o comisario:

- Las funciones de la asamblea de accionistas, así como las actividades del consejo de administración están encomendadas a Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión
- La vigilancia del fondo de inversión está asignada al contralor normativo de dicha sociedad operadora"

COMPOSICIÓN DE LA CARTERA DE INVERSIÓN

Principales inversiones al mes de diciembre 2025

Clave de Pizarra	Activo objeto de inversión			Monto Miles de \$	%
	Emisora	Nombre/Subyacente	Tipo		
BONOS 280302	BONOS	BONOS	DEUDA	4,403,886	10.97
BPAG91 300110	BPAG91	BPAG91	REPORTO	2,951,196	7.35
CETES 270513	CETES	CETES	DEUDA	2,649,179	6.60
CETES 260806	CETES	CETES	DEUDA	2,498,756	6.23
CETES 260528	CETES	CETES	DEUDA	2,010,043	5.01
CETES 270121	CETES	CETES	DEUDA	1,922,982	4.79
CETES 261001	CETES	CETES	DEUDA	1,874,152	4.67
CETES 260430	CETES	CETES	DEUDA	1,753,194	4.37
CETES 260611	CETES	CETES	DEUDA	1,710,883	4.26
CETES 260108	CETES	CETES	REPORTO	1,500,608	3.74
Cartera Total				40,130,265	100

Por sector de actividad económica

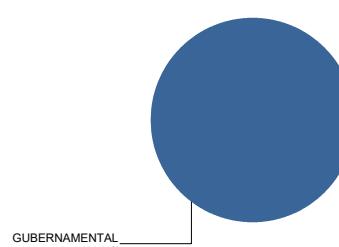


Tabla de Rendimientos nominales anualizados

	Último mes %	Últimos 3 meses %	Últimos 12 meses %	Mes Rendimiento más bajo (Últimos 12 meses)	Mes Rendimiento más alto (Últimos 12 meses)
Rendimiento Bruto	6.81%	7.40%	9.31%	6.58%	11.66%
Rendimiento Neto	5.88%	6.48%	8.37%	5.67%	10.70%
Tasa libre de riesgo (Cetes 28 días)	7.26%	7.57%	8.61%	7.02%	10.91%
Índice referencia	7.61%	7.77%	8.99%	7.55%	10.87%

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el periodo.

La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones, impuestos o cualquier otro gasto.

* El desempeño del Fondo de Inversión en el pasado no es indicativo del desempeño que la inversión tendrá en el futuro.

Pagadas por el cliente

Concepto	Serie "EC"		Serie más representativa "F3"	
	%	\$	%	\$
Incumplimiento plazo mínimo de permanencia	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Incumplimiento saldo mínimo de inversión	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Compra de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Venta de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Servicios por asesoría	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Servicio administración de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Otras	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Total	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00

Consultar detalle de comisiones en la guía de servicios de inversión.

Pagadas por el Fondo de inversión

Concepto	Serie "EC"		Serie más representativa "F3"	
	%	\$	%	\$
Administración de activos*	0.21	2.10	0.44	4.40
Administración de activos / sobre desempeño	0.00	0.00	0.00	0.00
Distribución de acciones	0.49	4.90	1.01	10.10
Valuación de acciones	0.00	0.00	0.00	0.00
Depósito de activos objeto de inversión	0.00	0.00	0.00	0.00
Depósito de acciones	0.00	0.00	0.00	0.00
Contabilidad	0.00	0.00	0.00	0.00
Otras	0.00	0.00	0.02	0.20
Total	0.70	7.00	1.47	14.70

Monto por cada \$1,000 pesos invertidos.

INFORMACIÓN SOBRE COMISIONES
Y REMUNERACIONES

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con el Fondo de Inversión y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información contiene un mayor detalle de los conflictos de intereses a los que pudiera estar sujeto cualquier prestador de servicios del Fondo de Inversión.

POLÍTICAS DE COMPRA Y VENTA DE ACCIONES

Plazo mínimo de permanencia	No Aplica.	Liquidez	Diaria.
Recepción de órdenes	Todos los días hábiles.	Horario	De las 8:30 hrs. hasta las 14:00 hrs.
Ejecución de operaciones	Mismo día de la recepción de la orden.	Límites de recompra	Hasta el 40% de las acciones en circulación diarias.
Liquidación de operaciones	Mismo día de la ejecución.	Diferencial*	No se ha aplicado el diferencial.

* El Fondo de Inversión ante condiciones desordenadas del mercado u operaciones inusuales podrá aplicar al precio de valuación de sus acciones, el diferencial que haya determinado previamente, a favor de quienes permanecen en el Fondo.

PRESTADORES DE SERVICIOS

Operadora	Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión, Principal Grupo Financiero
Distribuidora(s)	<ul style="list-style-type: none"> • Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión • Banca Mifel, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Mifel • Banco Credit Suisse México, S.A., Institución de Banca Múltiple, GFCSM • Banco del Bajío, S.A., Institución de Banca Múltiple • Banco Regional, S.A., Institución de Banca Múltiple, Banregio Grupo Financiero • Casa de Bolsa Ve por Más, S.A. de C.V., Grupo Financiero Ve por Más • CI Casa de Bolsa, S.A. de C.V. • Compass Investments de México, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión • Fóndika, S.A. de C.V., Distribuidora de Acciones de Fondos de Inversión • GBM Grupo Bursátil Mexicano, S.A. de C.V., Casa de Bolsa • Intercam Fondos, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión, Intercam Gpo. Fin. • Kuspit Casa de Bolsa, S.A. de C.V. • J.P. Morgan Casa de Bolsa, S.A. de C.V., J.P. Morgan Grupo Financiero • Más Fondos, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión • Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Monex Grupo Financiero • O'Rourke & Asociados, S.A. de C.V., Soc. Dist. de Accs. de Fondos de Inversión • Skandia Operadora de Fondos, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión • UBS Casa de Bolsa, S.A. de C.V. • Vector Casa de Bolsa, S.A. de C.V.
Valuadora	Operadora COVAF, S.A. de C.V., Soc. Operadora Limitada de Fondos de Inversión
Calificadora	Moody's Local MX S.A. de C.V., I.C.V.

CENTRO DE ATENCIÓN AL CLIENTE

Contacto	servicioalcliente@principal.com
Número telefónico	81 8056 4624
Horario	8:00 a 18:00 hrs.

PÁGINA(S) ELECTRÓNICA(S)

Operadora	www.principal.com.mx		
Distribuidora(s)	www.principal.com.mx	http://cgcompass.com/mexico	www.masfondos.com
	www.mifel.com.mx	www.fondika.com	www.monex.com.mx
	www.credit-suisse.com	https://gbm.com	www.oafondos.com.mx
	www.bb.com.mx	www.intercam.com.mx	www.skandia.com.mx
	www.banregio.com	https://kuspit.com	www.ubs.com.mx
	www.cb.vepmas.com.mx	www.jpmorgan.com	www.vector.com.mx
	www.cicb.com.mx		

ADVERTENCIAS

Las inversiones realizadas en el Fondo de Inversión no se encuentran protegidas ni garantizadas por el Gobierno Federal ni las entidades de la administración pública paraestatal.

La autorización de los prospectos de información al público inversionista no implica certificación sobre la bondad de las acciones que emitan o sobre la solvencia, liquidez, calidad crediticia o desempeño futuro de los fondos, ni de los Activos Objeto de Inversión que conforman su cartera.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público o cualquier persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del documento con información clave para la inversión, por lo que deberán entenderse como no autorizadas por el Fondo de Inversión.

Para mayor información, visite la página electrónica de la sociedad operadora que administra al Fondo de inversión y/o sociedad distribuidora(s), donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista actualizado del Fondo de inversión, así como la información actualizada sobre la cartera de inversiones.

El presente documento y el prospecto de información al público inversionista, son los únicos documentos de venta que reconoce el Fondo de inversión como válidos.

Documento con Información Clave para la Inversión

Principal Institucional, S.A. de C.V. Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda administrado por

Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión, Principal Grupo Financiero.



Tipo	Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda	Clase y serie accionaria	Potenciales adquirentes	Montos mínimos de inversión (\$)
Categoría	IDCPGUB - Corto Plazo Gubernamental			
Clave de pizarra	PRINFGU			
Calificación	AAAf.mx, MRA1.mx			
Fecha de autorización	15 de diciembre de 2023			

IMPORTANTE: El valor de un Fondo de Inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeta a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias o pérdidas.

OBJETIVO DE INVERSIÓN El Fondo invertirá en Valores Gubernamentales de corto plazo denominados en pesos y/o en UDIS, pudiendo también invertir en este tipo de valores de mediano y largo plazo pero en una proporción menor, el Fondo es de corto plazo. El Fondo está enfocado a inversionistas que buscan optimizar los recursos disponibles o líquidos bajo una perspectiva de por lo menos seis meses de permanencia. No existe un plazo de permanencia obligatorio, sin embargo, el plazo sugerido por el Fondo es de por lo menos seis meses.

RÉGIMEN Y POLÍTICA DE INVERSIÓN

- a) El Fondo sigue una estrategia de administración activa.
- b) Invertirá el 100% en instrumentos clasificados como "Valores Gubernamentales".
- c) Invertirá en valores denominados en moneda nacional y/o en UDIS de la más alta calidad crediticia considerando el primer nivel que otorgue una agencia calificadora.
- d) El índice de referencia del Fondo es el conformado por: PiPFondeo-G 5%, PiPG-Fix1M 52%, PiPG-Fix3M 24% y PiPG-Fix6M 19%.
- e) El Fondo no invertirá en activos emitidos por Fondos del mismo Consorcio o Grupo Empresarial al que pertenece la sociedad Operadora.
- f) El Fondo realizará operaciones de préstamo de valores en calidad de prestamista y, no realizará operaciones con derivados.
- g) El Fondo no celebrará operaciones con valores estructurados, certificados bursátiles fiduciarios o valores respaldados por activos.

INFORMACIÓN RELEVANTE

Los principales riesgos a los que está expuesto el fondo son: * Riesgo de liquidez bajo, debido a que los valores que integran el fondo son de deuda con un alto volumen de operación y la inversión en valores de fácil realización y/o con vencimiento menor a 3 meses es de mínimo el 60% del total de la cartera, sin embargo la pérdida potencial que pudiera provocarse por la venta anticipada o forzosa de valores en los que invierta el Fondo, a descuentos inusuales para hacer frente a sus obligaciones de recompra podría generar una minusvalía el precio del mismo.

* Riesgo de mercado bajo, dado que el fondo es de corto plazo con alta exposición en valores gubernamentales, el principal riesgo está asociado al alza de la tasa de interés, resultando así en una disminución del valor del fondo.

"Los fondos de inversión no cuentan con asamblea de accionistas, consejo de administración o comisario:

- Las funciones de la asamblea de accionistas, así como las actividades del consejo de administración están encomendadas a Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión
- La vigilancia del fondo de inversión está asignada al contralor normativo de dicha sociedad operadora"

COMPOSICIÓN DE LA CARTERA DE INVERSIÓN

Principales inversiones al mes de diciembre 2025

Clave de Pizarra	Activo objeto de inversión			Monto Miles de \$	%
	Emisora	Nombre/Subyacente	Tipo		
BONOS 280302	BONOS	BONOS	DEUDA	4,403,886	10.97
BPAG91 300110	BPAG91	BPAG91	REPORTO	2,951,196	7.35
CETES 270513	CETES	CETES	DEUDA	2,649,179	6.60
CETES 260806	CETES	CETES	DEUDA	2,498,756	6.23
CETES 260528	CETES	CETES	DEUDA	2,010,043	5.01
CETES 270121	CETES	CETES	DEUDA	1,922,982	4.79
CETES 261001	CETES	CETES	DEUDA	1,874,152	4.67
CETES 260430	CETES	CETES	DEUDA	1,753,194	4.37
CETES 260611	CETES	CETES	DEUDA	1,710,883	4.26
CETES 260108	CETES	CETES	REPORTO	1,500,608	3.74
Cartera Total				40,130,265	100

Por sector de actividad económica

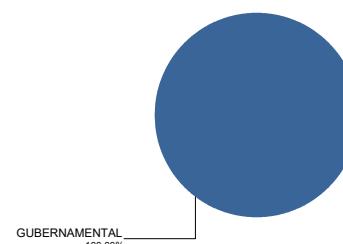


Tabla de Rendimientos nominales anualizados

	Último mes %	Últimos 3 meses %	Últimos 12 meses %	Mes Rendimiento más bajo (Últimos 12 meses)	Mes Rendimiento más alto (Últimos 12 meses)
Rendimiento Bruto	6.81%	7.40%	9.31%	6.58%	11.66%
Rendimiento Neto	5.22%	5.81%	7.68%	5.00%	10.01%
Tasa libre de riesgo (Cetes 28 días)	7.26%	7.57%	8.61%	7.02%	10.91%
Índice referencia	7.61%	7.77%	8.99%	7.55%	10.87%

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el periodo.

La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones, impuestos o cualquier otro gasto.

* El desempeño del Fondo de Inversión en el pasado no es indicativo del desempeño que la inversión tendrá en el futuro.

Pagadas por el cliente

Concepto	Serie "F0"		Serie más representativa "F3"	
	%	\$	%	\$
Incumplimiento plazo mínimo de permanencia	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Incumplimiento saldo mínimo de inversión	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Compra de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Venta de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Servicios por asesoría	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Servicio administración de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Otras	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Total	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00

Consultar detalle de comisiones en la guía de servicios de inversión.

Pagadas por el Fondo de inversión

Concepto	Serie "F0"		Serie más representativa "F3"	
	%	\$	%	\$
Administración de activos*	0.36	3.60	0.44	4.40
Administración de activos / sobre desempeño	0.00	0.00	0.00	0.00
Distribución de acciones	0.84	8.40	1.01	10.10
Valuación de acciones	0.00	0.00	0.00	0.00
Depósito de activos objeto de inversión	0.00	0.00	0.00	0.00
Depósito de acciones	0.00	0.00	0.00	0.00
Contabilidad	0.00	0.00	0.00	0.00
Otras	0.02	0.20	0.02	0.20
Total	1.22	12.20	1.47	14.70

Monto por cada \$1,000 pesos invertidos.

INFORMACIÓN SOBRE COMISIONES Y REMUNERACIONES

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con el Fondo de Inversión y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información contiene un mayor detalle de los conflictos de intereses a los que pudiera estar sujeto cualquier prestador de servicios del Fondo de Inversión.

POLÍTICAS DE COMPRA Y VENTA DE ACCIONES

Plazo mínimo de permanencia	No Aplica.	Liquidez	Diaria.
Recepción de órdenes	Todos los días hábiles.	Horario	De las 8:30 hrs. hasta las 14:00 hrs.
Ejecución de operaciones	Mismo día de la recepción de la orden.	Límites de recompra	Hasta el 40% de las acciones en circulación diarias.
Liquidación de operaciones	Mismo día de la ejecución.	Diferencial*	No se ha aplicado el diferencial.

* El Fondo de Inversión ante condiciones desordenadas del mercado u operaciones inusuales podrá aplicar al precio de valuación de sus acciones, el diferencial que haya determinado previamente, a favor de quienes permanecen en el Fondo.

PRESTADORES DE SERVICIOS

Operadora	Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión, Principal Grupo Financiero
Distribuidora(s)	<ul style="list-style-type: none"> • Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión • Banca Mifel, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Mifel • Banco Credit Suisse México, S.A., Institución de Banca Múltiple, GFCSM • Banco del Bajío, S.A., Institución de Banca Múltiple • Banco Regional, S.A., Institución de Banca Múltiple, Banregio Grupo Financiero • Casa de Bolsa Ve por Más, S.A. de C.V., Grupo Financiero Ve por Más • CI Casa de Bolsa, S.A. de C.V. • Compass Investments de México, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión • Fóndika, S.A. de C.V., Distribuidora de Acciones de Fondos de Inversión • GBM Grupo Bursátil Mexicano, S.A. de C.V., Casa de Bolsa • Intercam Fondos, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión, Intercam Gpo. Fin. • Kuspit Casa de Bolsa, S.A. de C.V. • J.P. Morgan Casa de Bolsa, S.A. de C.V., J.P. Morgan Grupo Financiero • Más Fondos, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión • Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Monex Grupo Financiero • O'Rourke & Asociados, S.A. de C.V., Soc. Dist. de Accs. de Fondos de Inversión • Skandia Operadora de Fondos, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión • UBS Casa de Bolsa, S.A. de C.V. • Vector Casa de Bolsa, S.A. de C.V.
Valuadora	Operadora COVAF, S.A. de C.V., Soc. Operadora Limitada de Fondos de Inversión
Calificadora	Moody's Local MX S.A. de C.V., I.C.V.

CENTRO DE ATENCIÓN AL CLIENTE

Contacto	servicioalcliente@principal.com
Número telefónico	81 8056 4624
Horario	8:00 a 18:00 hrs.

PÁGINA(S) ELECTRÓNICA(S)

Operadora	www.principal.com.mx		
Distribuidora(s)	www.principal.com.mx	http://cgcompass.com/mexico	www.masfondos.com
	www.mifel.com.mx	www.fondika.com	www.monex.com.mx
	www.credit-suisse.com	https://gbm.com	www.oafondos.com.mx
	www.bb.com.mx	www.intercam.com.mx	www.skandia.com.mx
	www.banregio.com	https://kuspit.com	www.ubs.com.mx
	www.cb.vepmas.com.mx	www.jpmorgan.com	www.vector.com.mx
	www.cicb.com.mx		

ADVERTENCIAS

Las inversiones realizadas en el Fondo de Inversión no se encuentran protegidas ni garantizadas por el Gobierno Federal ni las entidades de la administración pública paraestatal.

La autorización de los prospectos de información al público inversionista no implica certificación sobre la bondad de las acciones que emitan o sobre la solvencia, liquidez, calidad crediticia o desempeño futuro de los fondos, ni de los Activos Objeto de Inversión que conforman su cartera.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público o cualquier persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del documento con información clave para la inversión, por lo que deberán entenderse como no autorizadas por el Fondo de Inversión.

Para mayor información, visite la página electrónica de la sociedad operadora que administra al Fondo de inversión y/o sociedad distribuidora(s), donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista actualizado del Fondo de inversión, así como la información actualizada sobre la cartera de inversiones.

El presente documento y el prospecto de información al público inversionista, son los únicos documentos de venta que reconoce el Fondo de inversión como válidos.

Documento con Información Clave para la Inversión

Principal Institucional, S.A. de C.V. Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda administrado por

Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión, Principal Grupo Financiero.



Tipo	Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda	Clase y serie accionaria	Potenciales adquirentes	Montos mínimos de inversión (\$)
Categoría	IDCPGUB - Corto Plazo Gubernamental			
Clave de pizarra	PRINFGU			
Calificación	AAAf.mx, MRA1.mx			
Fecha de autorización	15 de diciembre de 2023	F1	Personas Físicas	Serie por criterios de servicios de inversión

IMPORTANTE: El valor de un Fondo de Inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeta a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias o pérdidas.

OBJETIVO DE INVERSIÓN El Fondo invertirá en Valores Gubernamentales de corto plazo denominados en pesos y/o en UDIS, pudiendo también invertir en este tipo de valores de mediano y largo plazo pero en una proporción menor, el Fondo es de corto plazo. El Fondo está enfocado a inversionistas que buscan optimizar los recursos disponibles o líquidos bajo una perspectiva de por lo menos seis meses de permanencia. No existe un plazo de permanencia obligatorio, sin embargo, el plazo sugerido por el Fondo es de por lo menos seis meses.

RÉGIMEN Y POLÍTICA DE INVERSIÓN

- a) El Fondo sigue una estrategia de administración activa.
- b) Invertirá el 100% en instrumentos clasificados como "Valores Gubernamentales".
- c) Invertirá en valores denominados en moneda nacional y/o en UDIS de la más alta calidad crediticia considerando el primer nivel que otorgue una agencia calificadora.
- d) El índice de referencia del Fondo es el conformado por: PiPFondeo-G 5%, PiPG-Fix1M 52%, PiPG-Fix3M 24% y PiPG-Fix6M 19%.
- e) El Fondo no invertirá en activos emitidos por Fondos del mismo Consorcio o Grupo Empresarial al que pertenece la sociedad Operadora.
- f) El Fondo realizará operaciones de préstamo de valores en calidad de prestamista y, no realizará operaciones con derivados.
- g) El Fondo no celebrará operaciones con valores estructurados, certificados bursátiles fiduciarios o valores respaldados por activos.

INFORMACIÓN RELEVANTE

Los principales riesgos a los que está expuesto el fondo son: * Riesgo de liquidez bajo, debido a que los valores que integran el fondo son de deuda con un alto volumen de operación y la inversión en valores de fácil realización y/o con vencimiento menor a 3 meses es de mínimo el 60% del total de la cartera, sin embargo la pérdida potencial que pudiera provocarse por la venta anticipada o forzosa de valores en los que invierta el Fondo, a descuentos inusuales para hacer frente a sus obligaciones de recompra podría generar una minusvalía el precio del mismo.

* Riesgo de mercado bajo, dado que el fondo es de corto plazo con alta exposición en valores gubernamentales, el principal riesgo está asociado al alza de la tasa de interés, resultando así en una disminución del valor del fondo.

"Los fondos de inversión no cuentan con asamblea de accionistas, consejo de administración o comisario:

- Las funciones de la asamblea de accionistas, así como las actividades del consejo de administración están encomendadas a Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión
- La vigilancia del fondo de inversión está asignada al contralor normativo de dicha sociedad operadora"

COMPOSICIÓN DE LA CARTERA DE INVERSIÓN

Principales inversiones al mes de diciembre 2025

Clave de Pizarra	Activo objeto de inversión			Monto Miles de \$	%
	Emisora	Nombre/Subyacente	Tipo		
BONOS 280302	BONOS	BONOS	DEUDA	4,403,886	10.97
BPAG91 300110	BPAG91	BPAG91	REPORTO	2,951,196	7.35
CETES 270513	CETES	CETES	DEUDA	2,649,179	6.60
CETES 260806	CETES	CETES	DEUDA	2,498,756	6.23
CETES 260528	CETES	CETES	DEUDA	2,010,043	5.01
CETES 270121	CETES	CETES	DEUDA	1,922,982	4.79
CETES 261001	CETES	CETES	DEUDA	1,874,152	4.67
CETES 260430	CETES	CETES	DEUDA	1,753,194	4.37
CETES 260611	CETES	CETES	DEUDA	1,710,883	4.26
CETES 260108	CETES	CETES	REPORTO	1,500,608	3.74
Cartera Total				40,130,265	100

Por sector de actividad económica

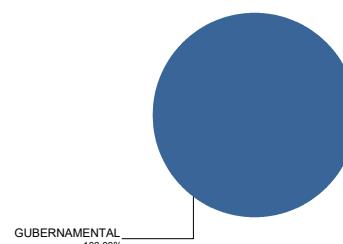


Tabla de Rendimientos nominales anualizados

	Último mes %	Últimos 3 meses %	Últimos 12 meses %	Mes Rendimiento más bajo (Últimos 12 meses)	Mes Rendimiento más alto (Últimos 12 meses)
Rendimiento Bruto	6.81%	7.40%	9.31%	6.58%	11.66%
Rendimiento Neto	3.83%	4.41%	6.26%	3.61%	8.56%
Tasa libre de riesgo (Cetes 28 días)	7.26%	7.57%	8.61%	7.02%	10.91%
Índice referencia	7.61%	7.77%	8.99%	7.55%	10.87%

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el periodo.

La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones, impuestos o cualquier otro gasto.

* El desempeño del Fondo de Inversión en el pasado no es indicativo del desempeño que la inversión tendrá en el futuro.

Pagadas por el cliente

Concepto	Serie "F1"		Serie más representativa "F3"	
	%	\$	%	\$
Incumplimiento plazo mínimo de permanencia	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Incumplimiento saldo mínimo de inversión	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Compra de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Venta de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Servicios por asesoría	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Servicio administración de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Otras	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Total	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00

Consultar detalle de comisiones en la guía de servicios de inversión.

Pagadas por el Fondo de inversión

Concepto	Serie "F1"		Serie más representativa "F3"	
	%	\$	%	\$
Administración de activos*	0.66	6.60	0.44	4.40
Administración de activos / sobre desempeño	0.00	0.00	0.00	0.00
Distribución de acciones	1.54	15.40	1.01	10.10
Valuación de acciones	0.00	0.00	0.00	0.00
Depósito de activos objeto de inversión	0.00	0.00	0.00	0.00
Depósito de acciones	0.00	0.00	0.00	0.00
Contabilidad	0.00	0.00	0.00	0.00
Otras	0.02	0.20	0.02	0.20
Total	2.22	22.20	1.47	14.70

Monto por cada \$1,000 pesos invertidos.

INFORMACIÓN SOBRE COMISIONES Y REMUNERACIONES

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con el Fondo de Inversión y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información contiene un mayor detalle de los conflictos de intereses a los que pudiera estar sujeto cualquier prestador de servicios del Fondo de Inversión.

POLÍTICAS DE COMPRA Y VENTA DE ACCIONES

Plazo mínimo de permanencia	No Aplica.	Liquidez	Diaria.
Recepción de órdenes	Todos los días hábiles.	Horario	De las 8:30 hrs. hasta las 14:00 hrs.
Ejecución de operaciones	Mismo día de la recepción de la orden.	Límites de recompra	Hasta el 40% de las acciones en circulación diarias.
Liquidación de operaciones	Mismo día de la ejecución.	Diferencial*	No se ha aplicado el diferencial.

* El Fondo de Inversión ante condiciones desordenadas del mercado u operaciones inusuales podrá aplicar al precio de valuación de sus acciones, el diferencial que haya determinado previamente, a favor de quienes permanecen en el Fondo.

PRESTADORES DE SERVICIOS

Operadora	Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión, Principal Grupo Financiero
Distribuidora(s)	<ul style="list-style-type: none"> • Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión • Banca Mifel, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Mifel • Banco Credit Suisse México, S.A., Institución de Banca Múltiple, GFCSM • Banco del Bajío, S.A., Institución de Banca Múltiple • Banco Regional, S.A., Institución de Banca Múltiple, Banregio Grupo Financiero • Casa de Bolsa Ve por Más, S.A. de C.V., Grupo Financiero Ve por Más • CI Casa de Bolsa, S.A. de C.V. • Compass Investments de México, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión • Fóndika, S.A. de C.V., Distribuidora de Acciones de Fondos de Inversión • GBM Grupo Bursátil Mexicano, S.A. de C.V., Casa de Bolsa • Intercam Fondos, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión, Intercam Gpo. Fin. • Kuspit Casa de Bolsa, S.A. de C.V. • J.P. Morgan Casa de Bolsa, S.A. de C.V., J.P. Morgan Grupo Financiero • Más Fondos, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión • Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Monex Grupo Financiero • O'Rourke & Asociados, S.A. de C.V., Soc. Dist. de Accs. de Fondos de Inversión • Skandia Operadora de Fondos, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión • UBS Casa de Bolsa, S.A. de C.V. • Vector Casa de Bolsa, S.A. de C.V.
Valuadora	Operadora COVAF, S.A. de C.V., Soc. Operadora Limitada de Fondos de Inversión
Calificadora	Moody's Local MX S.A. de C.V., I.C.V.

CENTRO DE ATENCIÓN AL CLIENTE

Contacto	servicioalcliente@principal.com
Número telefónico	81 8056 4624
Horario	8:00 a 18:00 hrs.

PÁGINA(S) ELECTRÓNICA(S)

Operadora	www.principal.com.mx		
Distribuidora(s)	www.principal.com.mx	http://cgcompass.com/mexico	www.masfondos.com
	www.mifel.com.mx	www.fondika.com	www.monex.com.mx
	www.credit-suisse.com	https://gbm.com	www.oafondos.com.mx
	www.bb.com.mx	www.intercam.com.mx	www.skandia.com.mx
	www.banregio.com	https://kuspit.com	www.ubs.com.mx
	www.cb.vepmas.com.mx	www.jpmorgan.com	www.vector.com.mx
	www.cicb.com.mx		

ADVERTENCIAS

Las inversiones realizadas en el Fondo de Inversión no se encuentran protegidas ni garantizadas por el Gobierno Federal ni las entidades de la administración pública paraestatal.

La autorización de los prospectos de información al público inversionista no implica certificación sobre la bondad de las acciones que emitan o sobre la solvencia, liquidez, calidad crediticia o desempeño futuro de los fondos, ni de los Activos Objeto de Inversión que conforman su cartera.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público o cualquier persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del documento con información clave para la inversión, por lo que deberán entenderse como no autorizadas por el Fondo de Inversión.

Para mayor información, visite la página electrónica de la sociedad operadora que administra al Fondo de inversión y/o sociedad distribuidora(s), donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista actualizado del Fondo de inversión, así como la información actualizada sobre la cartera de inversiones.

El presente documento y el prospecto de información al público inversionista, son los únicos documentos de venta que reconoce el Fondo de inversión como válidos.

Documento con Información Clave para la Inversión

Principal Institucional, S.A. de C.V. Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda administrado por

Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión, Principal Grupo Financiero.



Tipo	Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda	Clase y serie accionaria	Potenciales adquirentes	Montos mínimos de inversión (\$)
Categoría	IDCPGUB - Corto Plazo Gubernamental			
Clave de pizarra	PRINFGU			
Calificación	AAAf.mx, MRA1.mx			
Fecha de autorización	15 de diciembre de 2023			

IMPORTANTE: El valor de un Fondo de Inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeta a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias o pérdidas.

OBJETIVO DE INVERSIÓN El Fondo invertirá en Valores Gubernamentales de corto plazo denominados en pesos y/o en UDIS, pudiendo también invertir en este tipo de valores de mediano y largo plazo pero en una proporción menor, el Fondo es de corto plazo. El Fondo está enfocado a inversionistas que buscan optimizar los recursos disponibles o líquidos bajo una perspectiva de por lo menos seis meses de permanencia. No existe un plazo de permanencia obligatorio, sin embargo, el plazo sugerido por el Fondo es de por lo menos seis meses.

RÉGIMEN Y POLÍTICA DE INVERSIÓN

- a) El Fondo sigue una estrategia de administración activa.
- b) Invertirá el 100% en instrumentos clasificados como "Valores Gubernamentales".
- c) Invertirá en valores denominados en moneda nacional y/o en UDIS de la más alta calidad crediticia considerando el primer nivel que otorgue una agencia calificadora.
- d) El índice de referencia del Fondo es el conformado por: PiPFondeo-G 5%, PiPG-Fix1M 52%, PiPG-Fix3M 24% y PiPG-Fix6M 19%.
- e) El Fondo no invertirá en activos emitidos por Fondos del mismo Consorcio o Grupo Empresarial al que pertenece la sociedad Operadora.
- f) El Fondo realizará operaciones de préstamo de valores en calidad de prestamista y, no realizará operaciones con derivados.
- g) El Fondo no celebrará operaciones con valores estructurados, certificados bursátiles fiduciarios o valores respaldados por activos.

INFORMACIÓN RELEVANTE

Los principales riesgos a los que está expuesto el fondo son: * Riesgo de liquidez bajo, debido a que los valores que integran el fondo son de deuda con un alto volumen de operación y la inversión en valores de fácil realización y/o con vencimiento menor a 3 meses es de mínimo el 60% del total de la cartera, sin embargo la pérdida potencial que pudiera provocarse por la venta anticipada o forzosa de valores en los que invierta el Fondo, a descuentos inusuales para hacer frente a sus obligaciones de recompra podría generar una minusvalía el precio del mismo.

* Riesgo de mercado bajo, dado que el fondo es de corto plazo con alta exposición en valores gubernamentales, el principal riesgo está asociado al alza de la tasa de interés, resultando así en una disminución del valor del fondo.

"Los fondos de inversión no cuentan con asamblea de accionistas, consejo de administración o comisario:

- Las funciones de la asamblea de accionistas, así como las actividades del consejo de administración están encomendadas a Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión
- La vigilancia del fondo de inversión está asignada al contralor normativo de dicha sociedad operadora"

COMPOSICIÓN DE LA CARTERA DE INVERSIÓN

Principales inversiones al mes de diciembre 2025

Clave de Pizarra	Activo objeto de inversión			Monto Miles de \$	%
	Emisora	Nombre/Subyacente	Tipo		
BONOS 280302	BONOS	BONOS	DEUDA	4,403,886	10.97
BPAG91 300110	BPAG91	BPAG91	REPORTO	2,951,196	7.35
CETES 270513	CETES	CETES	DEUDA	2,649,179	6.60
CETES 260806	CETES	CETES	DEUDA	2,498,756	6.23
CETES 260528	CETES	CETES	DEUDA	2,010,043	5.01
CETES 270121	CETES	CETES	DEUDA	1,922,982	4.79
CETES 261001	CETES	CETES	DEUDA	1,874,152	4.67
CETES 260430	CETES	CETES	DEUDA	1,753,194	4.37
CETES 260611	CETES	CETES	DEUDA	1,710,883	4.26
CETES 260108	CETES	CETES	REPORTO	1,500,608	3.74
Cartera Total				40,130,265	100

Por sector de actividad económica

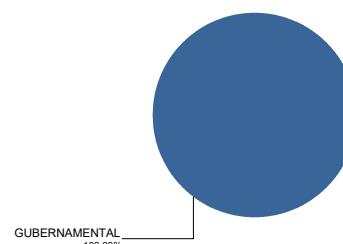


Tabla de Rendimientos nominales anualizados

	Último mes %	Últimos 3 meses %	Últimos 12 meses %	Mes Rendimiento más bajo (Últimos 12 meses)	Mes Rendimiento más alto (Últimos 12 meses)
Rendimiento Bruto	6.81%	7.40%	9.31%	6.58%	11.66%
Rendimiento Neto	4.39%	4.98%	6.84%	4.18%	9.15%
Tasa libre de riesgo (Cetes 28 días)	7.26%	7.57%	8.61%	7.02%	10.91%
Índice referencia	7.61%	7.77%	8.99%	7.55%	10.87%

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el periodo.

La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones, impuestos o cualquier otro gasto.

* El desempeño del Fondo de Inversión en el pasado no es indicativo del desempeño que la inversión tendrá en el futuro.

Pagadas por el cliente

Concepto	Serie "F2"		Serie más representativa "F3"	
	%	\$	%	\$
Incumplimiento plazo mínimo de permanencia	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Incumplimiento saldo mínimo de inversión	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Compra de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Venta de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Servicios por asesoría	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Servicio administración de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Otras	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Total	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00

Consultar detalle de comisiones en la guía de servicios de inversión.

Pagadas por el Fondo de inversión

Concepto	Serie "F2"		Serie más representativa "F3"	
	%	\$	%	\$
Administración de activos*	0.54	5.40	0.44	4.40
Administración de activos / sobre desempeño	0.00	0.00	0.00	0.00
Distribución de acciones	1.26	12.60	1.01	10.10
Valuación de acciones	0.00	0.00	0.00	0.00
Depósito de activos objeto de inversión	0.00	0.00	0.00	0.00
Depósito de acciones	0.00	0.00	0.00	0.00
Contabilidad	0.00	0.00	0.00	0.00
Otras	0.02	0.20	0.02	0.20
Total	1.82	18.20	1.47	14.70

Monto por cada \$1,000 pesos invertidos.

INFORMACIÓN SOBRE COMISIONES Y REMUNERACIONES

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con el Fondo de Inversión y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información contiene un mayor detalle de los conflictos de intereses a los que pudiera estar sujeto cualquier prestador de servicios del Fondo de Inversión.

POLÍTICAS DE COMPRA Y VENTA DE ACCIONES

Plazo mínimo de permanencia	No Aplica.	Liquidez	Diaria.
Recepción de órdenes	Todos los días hábiles.	Horario	De las 8:30 hrs. hasta las 14:00 hrs.
Ejecución de operaciones	Mismo día de la recepción de la orden.	Límites de recompra	Hasta el 40% de las acciones en circulación diarias.
Liquidación de operaciones	Mismo día de la ejecución.	Diferencial*	No se ha aplicado el diferencial.

* El Fondo de Inversión ante condiciones desordenadas del mercado u operaciones inusuales podrá aplicar al precio de valuación de sus acciones, el diferencial que haya determinado previamente, a favor de quienes permanecen en el Fondo.

PRESTADORES DE SERVICIOS

Operadora	Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión, Principal Grupo Financiero
Distribuidora(s)	<ul style="list-style-type: none"> • Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión • Banca Mifel, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Mifel • Banco Credit Suisse México, S.A., Institución de Banca Múltiple, GFCSM • Banco del Bajío, S.A., Institución de Banca Múltiple • Banco Regional, S.A., Institución de Banca Múltiple, Banregio Grupo Financiero • Casa de Bolsa Ve por Más, S.A. de C.V., Grupo Financiero Ve por Más • CI Casa de Bolsa, S.A. de C.V. • Compass Investments de México, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión • Fóndika, S.A. de C.V., Distribuidora de Acciones de Fondos de Inversión • GBM Grupo Bursátil Mexicano, S.A. de C.V., Casa de Bolsa • Intercam Fondos, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión, Intercam Gpo. Fin. • Kuspit Casa de Bolsa, S.A. de C.V. • J.P. Morgan Casa de Bolsa, S.A. de C.V., J.P. Morgan Grupo Financiero • Más Fondos, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión • Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Monex Grupo Financiero • O'Rourke & Asociados, S.A. de C.V., Soc. Dist. de Accs. de Fondos de Inversión • Skandia Operadora de Fondos, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión • UBS Casa de Bolsa, S.A. de C.V. • Vector Casa de Bolsa, S.A. de C.V.
Valuadora	Operadora COVAF, S.A. de C.V., Soc. Operadora Limitada de Fondos de Inversión
Calificadora	Moody's Local MX S.A. de C.V., I.C.V.

CENTRO DE ATENCIÓN AL CLIENTE

Contacto	servicioalcliente@principal.com
Número telefónico	81 8056 4624
Horario	8:00 a 18:00 hrs.

PÁGINA(S) ELECTRÓNICA(S)

Operadora	www.principal.com.mx		
Distribuidora(s)	www.principal.com.mx	http://cgcompass.com/mexico	www.masfondos.com
	www.mifel.com.mx	www.fondika.com	www.monex.com.mx
	www.credit-suisse.com	https://gbm.com	www.oafondos.com.mx
	www.bb.com.mx	www.intercam.com.mx	www.skandia.com.mx
	www.banregio.com	https://kuspit.com	www.ubs.com.mx
	www.cb.vepmas.com.mx	www.jpmorgan.com	www.vector.com.mx
	www.cicb.com.mx		

ADVERTENCIAS

Las inversiones realizadas en el Fondo de Inversión no se encuentran protegidas ni garantizadas por el Gobierno Federal ni las entidades de la administración pública paraestatal.

La autorización de los prospectos de información al público inversionista no implica certificación sobre la bondad de las acciones que emitan o sobre la solvencia, liquidez, calidad crediticia o desempeño futuro de los fondos, ni de los Activos Objeto de Inversión que conforman su cartera.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público o cualquier persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del documento con información clave para la inversión, por lo que deberán entenderse como no autorizadas por el Fondo de Inversión.

Para mayor información, visite la página electrónica de la sociedad operadora que administra al Fondo de inversión y/o sociedad distribuidora(s), donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista actualizado del Fondo de inversión, así como la información actualizada sobre la cartera de inversiones.

El presente documento y el prospecto de información al público inversionista, son los únicos documentos de venta que reconoce el Fondo de inversión como válidos.

Documento con Información Clave para la Inversión

Principal Institucional, S.A. de C.V. Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda administrado por

Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión, Principal Grupo Financiero.



Tipo	Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda	Clase y serie accionaria	Potenciales adquirentes	Montos mínimos de inversión (\$)
Categoría	IDCPGUB - Corto Plazo Gubernamental			
Clave de pizarra	PRINFGU			
Calificación	AAAf.mx, MRA1.mx			
Fecha de autorización	15 de diciembre de 2023			

IMPORTANTE: El valor de un Fondo de Inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeta a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias o pérdidas.

OBJETIVO DE INVERSIÓN El Fondo invertirá en Valores Gubernamentales de corto plazo denominados en pesos y/o en UDIS, pudiendo también invertir en este tipo de valores de mediano y largo plazo pero en una proporción menor, el Fondo es de corto plazo. El Fondo está enfocado a inversionistas que buscan optimizar los recursos disponibles o líquidos bajo una perspectiva de por lo menos seis meses de permanencia. No existe un plazo de permanencia obligatorio, sin embargo, el plazo sugerido por el Fondo es de por lo menos seis meses.

RÉGIMEN Y POLÍTICA DE INVERSIÓN

- a) El Fondo sigue una estrategia de administración activa.
- b) Invertirá el 100% en instrumentos clasificados como "Valores Gubernamentales".
- c) Invertirá en valores denominados en moneda nacional y/o en UDIS de la más alta calidad crediticia considerando el primer nivel que otorgue una agencia calificadora.
- d) El índice de referencia del Fondo es el conformado por: PiPFondeo-G 5%, PiPG-Fix1M 52%, PiPG-Fix3M 24% y PiPG-Fix6M 19%.
- e) El Fondo no invertirá en activos emitidos por Fondos del mismo Consorcio o Grupo Empresarial al que pertenece la sociedad Operadora.
- f) El Fondo realizará operaciones de préstamo de valores en calidad de prestamista y, no realizará operaciones con derivados.
- g) El Fondo no celebrará operaciones con valores estructurados, certificados bursátiles fiduciarios o valores respaldados por activos.

INFORMACIÓN RELEVANTE

Los principales riesgos a los que está expuesto el fondo son: * Riesgo de liquidez bajo, debido a que los valores que integran el fondo son de deuda con un alto volumen de operación y la inversión en valores de fácil realización y/o con vencimiento menor a 3 meses es de mínimo el 60% del total de la cartera, sin embargo la pérdida potencial que pudiera provocarse por la venta anticipada o forzosa de valores en los que invierta el Fondo, a descuentos inusuales para hacer frente a sus obligaciones de recompra podría generar una minusvalía el precio del mismo.

* Riesgo de mercado bajo, dado que el fondo es de corto plazo con alta exposición en valores gubernamentales, el principal riesgo está asociado al alza de la tasa de interés, resultando así en una disminución del valor del fondo.

"Los fondos de inversión no cuentan con asamblea de accionistas, consejo de administración o comisario:

- Las funciones de la asamblea de accionistas, así como las actividades del consejo de administración están encomendadas a Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión
- La vigilancia del fondo de inversión está asignada al contralor normativo de dicha sociedad operadora"

COMPOSICIÓN DE LA CARTERA DE INVERSIÓN

Principales inversiones al mes de diciembre 2025

Clave de Pizarra	Activo objeto de inversión			Monto Miles de \$	%
	Emisora	Nombre/Subyacente	Tipo		
BONOS 280302	BONOS	BONOS	DEUDA	4,403,886	10.97
BPAG91 300110	BPAG91	BPAG91	REPORTO	2,951,196	7.35
CETES 270513	CETES	CETES	DEUDA	2,649,179	6.60
CETES 260806	CETES	CETES	DEUDA	2,498,756	6.23
CETES 260528	CETES	CETES	DEUDA	2,010,043	5.01
CETES 270121	CETES	CETES	DEUDA	1,922,982	4.79
CETES 261001	CETES	CETES	DEUDA	1,874,152	4.67
CETES 260430	CETES	CETES	DEUDA	1,753,194	4.37
CETES 260611	CETES	CETES	DEUDA	1,710,883	4.26
CETES 260108	CETES	CETES	REPORTO	1,500,608	3.74
Cartera Total				40,130,265	100

Por sector de actividad económica

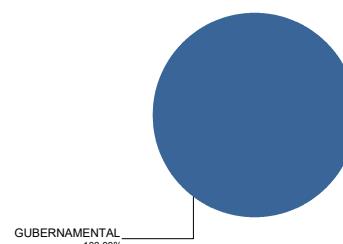


Tabla de Rendimientos nominales anualizados

	Último mes %	Últimos 3 meses %	Últimos 12 meses %	Mes Rendimiento más bajo (Últimos 12 meses)	Mes Rendimiento más alto (Últimos 12 meses)
Rendimiento Bruto	6.81%	7.40%	9.31%	6.58%	11.66%
Rendimiento Neto	4.86%	5.45%	7.32%	4.65%	9.64%
Tasa libre de riesgo (Cetes 28 días)	7.26%	7.57%	8.61%	7.02%	10.91%
Índice referencia	7.61%	7.77%	8.99%	7.55%	10.87%

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el periodo.

La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones, impuestos o cualquier otro gasto.

* El desempeño del Fondo de Inversión en el pasado no es indicativo del desempeño que la inversión tendrá en el futuro.

Pagadas por el cliente

Concepto	Serie "F3"		Serie más representativa "F3"	
	%	\$	%	\$
Incumplimiento plazo mínimo de permanencia	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Incumplimiento saldo mínimo de inversión	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Compra de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Venta de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Servicios por asesoría	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Servicio administración de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Otras	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Total	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00

Consultar detalle de comisiones en la guía de servicios de inversión.

Pagadas por el Fondo de inversión

Concepto	Serie "F3"		Serie más representativa "F3"	
	%	\$	%	\$
Administración de activos*	0.44	4.40	0.44	4.40
Administración de activos / sobre desempeño	0.00	0.00	0.00	0.00
Distribución de acciones	1.01	10.10	1.01	10.10
Valuación de acciones	0.00	0.00	0.00	0.00
Depósito de activos objeto de inversión	0.00	0.00	0.00	0.00
Depósito de acciones	0.00	0.00	0.00	0.00
Contabilidad	0.00	0.00	0.00	0.00
Otras	0.02	0.20	0.02	0.20
Total	1.47	14.70	1.47	14.70

Monto por cada \$1,000 pesos invertidos.

INFORMACIÓN SOBRE COMISIONES Y REMUNERACIONES

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con el Fondo de Inversión y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información contiene un mayor detalle de los conflictos de intereses a los que pudiera estar sujeto cualquier prestador de servicios del Fondo de Inversión.

POLÍTICAS DE COMPRA Y VENTA DE ACCIONES

Plazo mínimo de permanencia	No Aplica.	Liquidez	Diaria.
Recepción de órdenes	Todos los días hábiles.	Horario	De las 8:30 hrs. hasta las 14:00 hrs.
Ejecución de operaciones	Mismo día de la recepción de la orden.	Límites de recompra	Hasta el 40% de las acciones en circulación diarias.
Liquidación de operaciones	Mismo día de la ejecución.	Diferencial*	No se ha aplicado el diferencial.

* El Fondo de Inversión ante condiciones desordenadas del mercado u operaciones inusuales podrá aplicar al precio de valuación de sus acciones, el diferencial que haya determinado previamente, a favor de quienes permanecen en el Fondo.

PRESTADORES DE SERVICIOS

Operadora	Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión, Principal Grupo Financiero
Distribuidora(s)	<ul style="list-style-type: none"> • Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión • Banca Mifel, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Mifel • Banco Credit Suisse México, S.A., Institución de Banca Múltiple, GFCSM • Banco del Bajío, S.A., Institución de Banca Múltiple • Banco Regional, S.A., Institución de Banca Múltiple, Banregio Grupo Financiero • Casa de Bolsa Ve por Más, S.A. de C.V., Grupo Financiero Ve por Más • CI Casa de Bolsa, S.A. de C.V. • Compass Investments de México, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión • Fóndika, S.A. de C.V., Distribuidora de Acciones de Fondos de Inversión • GBM Grupo Bursátil Mexicano, S.A. de C.V., Casa de Bolsa • Intercam Fondos, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión, Intercam Gpo. Fin. • Kuspit Casa de Bolsa, S.A. de C.V. • J.P. Morgan Casa de Bolsa, S.A. de C.V., J.P. Morgan Grupo Financiero • Más Fondos, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión • Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Monex Grupo Financiero • O'Rourke & Asociados, S.A. de C.V., Soc. Dist. de Accs. de Fondos de Inversión • Skandia Operadora de Fondos, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión • UBS Casa de Bolsa, S.A. de C.V. • Vector Casa de Bolsa, S.A. de C.V.
Valuadora	Operadora COVAF, S.A. de C.V., Soc. Operadora Limitada de Fondos de Inversión
Calificadora	Moody's Local MX S.A. de C.V., I.C.V.

CENTRO DE ATENCIÓN AL CLIENTE

Contacto	servicioalcliente@principal.com
Número telefónico	81 8056 4624
Horario	8:00 a 18:00 hrs.

PÁGINA(S) ELECTRÓNICA(S)

Operadora	www.principal.com.mx		
Distribuidora(s)	www.principal.com.mx	http://cgcompass.com/mexico	www.masfondos.com
	www.mifel.com.mx	www.fondika.com	www.monex.com.mx
	www.credit-suisse.com	https://gbm.com	www.oafondos.com.mx
	www.bb.com.mx	www.intercam.com.mx	www.skandia.com.mx
	www.banregio.com	https://kuspit.com	www.ubs.com.mx
	www.cb.vepmas.com.mx	www.jpmorgan.com	www.vector.com.mx
	www.cicb.com.mx		

ADVERTENCIAS

Las inversiones realizadas en el Fondo de Inversión no se encuentran protegidas ni garantizadas por el Gobierno Federal ni las entidades de la administración pública paraestatal.

La autorización de los prospectos de información al público inversionista no implica certificación sobre la bondad de las acciones que emitan o sobre la solvencia, liquidez, calidad crediticia o desempeño futuro de los fondos, ni de los Activos Objeto de Inversión que conforman su cartera.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público o cualquier persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del documento con información clave para la inversión, por lo que deberán entenderse como no autorizadas por el Fondo de Inversión.

Para mayor información, visite la página electrónica de la sociedad operadora que administra al Fondo de inversión y/o sociedad distribuidora(s), donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista actualizado del Fondo de inversión, así como la información actualizada sobre la cartera de inversiones.

El presente documento y el prospecto de información al público inversionista, son los únicos documentos de venta que reconoce el Fondo de inversión como válidos.

Documento con Información Clave para la Inversión

Principal Institucional, S.A. de C.V. Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda administrado por

Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión, Principal Grupo Financiero.



Tipo	Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda	Clase y serie accionaria	Potenciales adquirentes	Montos mínimos de inversión (\$)
Categoría	IDCPGUB - Corto Plazo Gubernamental			
Clave de pizarra	PRINFGU			
Calificación	AAAf.mx, MRA1.mx			
Fecha de autorización	15 de diciembre de 2023			

IMPORTANTE: El valor de un Fondo de Inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeta a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias o pérdidas.

OBJETIVO DE INVERSIÓN El Fondo invertirá en Valores Gubernamentales de corto plazo denominados en pesos y/o en UDIS, pudiendo también invertir en este tipo de valores de mediano y largo plazo pero en una proporción menor, el Fondo es de corto plazo. El Fondo está enfocado a inversionistas que buscan optimizar los recursos disponibles o líquidos bajo una perspectiva de por lo menos seis meses de permanencia. No existe un plazo de permanencia obligatorio, sin embargo, el plazo sugerido por el Fondo es de por lo menos seis meses.

RÉGIMEN Y POLÍTICA DE INVERSIÓN

- a) El Fondo sigue una estrategia de administración activa.
- b) Invertirá el 100% en instrumentos clasificados como "Valores Gubernamentales".
- c) Invertirá en valores denominados en moneda nacional y/o en UDIS de la más alta calidad crediticia considerando el primer nivel que otorgue una agencia calificadora.
- d) El índice de referencia del Fondo es el conformado por: PiPFondeo-G 5%, PiPG-Fix1M 52%, PiPG-Fix3M 24% y PiPG-Fix6M 19%.
- e) El Fondo no invertirá en activos emitidos por Fondos del mismo Consorcio o Grupo Empresarial al que pertenece la sociedad Operadora.
- f) El Fondo realizará operaciones de préstamo de valores en calidad de prestamista y, no realizará operaciones con derivados.
- g) El Fondo no celebrará operaciones con valores estructurados, certificados bursátiles fiduciarios o valores respaldados por activos.

INFORMACIÓN RELEVANTE

Los principales riesgos a los que está expuesto el fondo son: * Riesgo de liquidez bajo, debido a que los valores que integran el fondo son de deuda con un alto volumen de operación y la inversión en valores de fácil realización y/o con vencimiento menor a 3 meses es de mínimo el 60% del total de la cartera, sin embargo la pérdida potencial que pudiera provocarse por la venta anticipada o forzosa de valores en los que invierta el Fondo, a descuentos inusuales para hacer frente a sus obligaciones de recompra podría generar una minusvalía el precio del mismo.

* Riesgo de mercado bajo, dado que el fondo es de corto plazo con alta exposición en valores gubernamentales, el principal riesgo está asociado al alza de la tasa de interés, resultando así en una disminución del valor del fondo.

"Los fondos de inversión no cuentan con asamblea de accionistas, consejo de administración o comisario:

- Las funciones de la asamblea de accionistas, así como las actividades del consejo de administración están encomendadas a Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión
- La vigilancia del fondo de inversión está asignada al contralor normativo de dicha sociedad operadora"

COMPOSICIÓN DE LA CARTERA DE INVERSIÓN

Principales inversiones al mes de diciembre 2025

Clave de Pizarra	Activo objeto de inversión			Monto Miles de \$	%
	Emisora	Nombre/Subyacente	Tipo		
BONOS 280302	BONOS	BONOS	DEUDA	4,403,886	10.97
BPAG91 300110	BPAG91	BPAG91	REPORTO	2,951,196	7.35
CETES 270513	CETES	CETES	DEUDA	2,649,179	6.60
CETES 260806	CETES	CETES	DEUDA	2,498,756	6.23
CETES 260528	CETES	CETES	DEUDA	2,010,043	5.01
CETES 270121	CETES	CETES	DEUDA	1,922,982	4.79
CETES 261001	CETES	CETES	DEUDA	1,874,152	4.67
CETES 260430	CETES	CETES	DEUDA	1,753,194	4.37
CETES 260611	CETES	CETES	DEUDA	1,710,883	4.26
CETES 260108	CETES	CETES	REPORTO	1,500,608	3.74
Cartera Total				40,130,265	100

Por sector de actividad económica

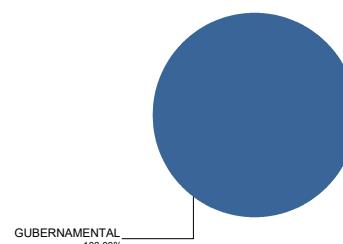


Tabla de Rendimientos nominales anualizados

	Último mes %	Últimos 3 meses %	Últimos 12 meses %	Mes Rendimiento más bajo (Últimos 12 meses)	Mes Rendimiento más alto (Últimos 12 meses)
Rendimiento Bruto	6.81%	7.40%	9.31%	6.58%	11.66%
Rendimiento Neto	5.43%	6.02%	7.90%	5.21%	10.23%
Tasa libre de riesgo (Cetes 28 días)	7.26%	7.57%	8.61%	7.02%	10.91%
Índice referencia	7.61%	7.77%	8.99%	7.55%	10.87%

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el periodo.

La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones, impuestos o cualquier otro gasto.

* El desempeño del Fondo de Inversión en el pasado no es indicativo del desempeño que la inversión tendrá en el futuro.

Pagadas por el cliente

Concepto	Serie "F4"		Serie más representativa "F3"	
	%	\$	%	\$
Incumplimiento plazo mínimo de permanencia	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Incumplimiento saldo mínimo de inversión	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Compra de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Venta de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Servicios por asesoría	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Servicio administración de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Otras	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Total	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00

Consultar detalle de comisiones en la guía de servicios de inversión.

Pagadas por el Fondo de inversión

Concepto	Serie "F4"		Serie más representativa "F3"	
	%	\$	%	\$
Administración de activos*	0.32	3.20	0.44	4.40
Administración de activos / sobre desempeño	0.00	0.00	0.00	0.00
Distribución de acciones	0.73	7.30	1.01	10.10
Valuación de acciones	0.00	0.00	0.00	0.00
Depósito de activos objeto de inversión	0.00	0.00	0.00	0.00
Depósito de acciones	0.00	0.00	0.00	0.00
Contabilidad	0.00	0.00	0.00	0.00
Otras	0.02	0.20	0.02	0.20
Total	1.07	10.70	1.47	14.70

Monto por cada \$1,000 pesos invertidos.

INFORMACIÓN SOBRE COMISIONES Y REMUNERACIONES

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con el Fondo de Inversión y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información contiene un mayor detalle de los conflictos de intereses a los que pudiera estar sujeto cualquier prestador de servicios del Fondo de Inversión.

POLÍTICAS DE COMPRA Y VENTA DE ACCIONES

Plazo mínimo de permanencia	No Aplica.	Liquidez	Diaria.
Recepción de órdenes	Todos los días hábiles.	Horario	De las 8:30 hrs. hasta las 14:00 hrs.
Ejecución de operaciones	Mismo día de la recepción de la orden.	Límites de recompra	Hasta el 40% de las acciones en circulación diarias.
Liquidación de operaciones	Mismo día de la ejecución.	Diferencial*	No se ha aplicado el diferencial.

* El Fondo de Inversión ante condiciones desordenadas del mercado u operaciones inusuales podrá aplicar al precio de valuación de sus acciones, el diferencial que haya determinado previamente, a favor de quienes permanecen en el Fondo.

PRESTADORES DE SERVICIOS

Operadora	Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión, Principal Grupo Financiero
Distribuidora(s)	<ul style="list-style-type: none"> • Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión • Banca Mifel, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Mifel • Banco Credit Suisse México, S.A., Institución de Banca Múltiple, GFCSM • Banco del Bajío, S.A., Institución de Banca Múltiple • Banco Regional, S.A., Institución de Banca Múltiple, Banregio Grupo Financiero • Casa de Bolsa Ve por Más, S.A. de C.V., Grupo Financiero Ve por Más • CI Casa de Bolsa, S.A. de C.V. • Compass Investments de México, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión • Fóndika, S.A. de C.V., Distribuidora de Acciones de Fondos de Inversión • GBM Grupo Bursátil Mexicano, S.A. de C.V., Casa de Bolsa • Intercam Fondos, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión, Intercam Gpo. Fin. • Kuspit Casa de Bolsa, S.A. de C.V. • J.P. Morgan Casa de Bolsa, S.A. de C.V., J.P. Morgan Grupo Financiero • Más Fondos, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión • Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Monex Grupo Financiero • O'Rourke & Asociados, S.A. de C.V., Soc. Dist. de Accs. de Fondos de Inversión • Skandia Operadora de Fondos, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión • UBS Casa de Bolsa, S.A. de C.V. • Vector Casa de Bolsa, S.A. de C.V.
Valuadora	Operadora COVAF, S.A. de C.V., Soc. Operadora Limitada de Fondos de Inversión
Calificadora	Moody's Local MX S.A. de C.V., I.C.V.

CENTRO DE ATENCIÓN AL CLIENTE

Contacto	servicioalcliente@principal.com
Número telefónico	81 8056 4624
Horario	8:00 a 18:00 hrs.

PÁGINA(S) ELECTRÓNICA(S)

Operadora	www.principal.com.mx		
Distribuidora(s)	www.principal.com.mx	http://cgcompass.com/mexico	www.masfondos.com
	www.mifel.com.mx	www.fondika.com	www.monex.com.mx
	www.credit-suisse.com	https://gbm.com	www.oafondos.com.mx
	www.bb.com.mx	www.intercam.com.mx	www.skandia.com.mx
	www.banregio.com	https://kuspit.com	www.ubs.com.mx
	www.cb.vepmas.com.mx	www.jpmorgan.com	www.vector.com.mx
	www.cicb.com.mx		

ADVERTENCIAS

Las inversiones realizadas en el Fondo de Inversión no se encuentran protegidas ni garantizadas por el Gobierno Federal ni las entidades de la administración pública paraestatal.

La autorización de los prospectos de información al público inversionista no implica certificación sobre la bondad de las acciones que emitan o sobre la solvencia, liquidez, calidad crediticia o desempeño futuro de los fondos, ni de los Activos Objeto de Inversión que conforman su cartera.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público o cualquier persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del documento con información clave para la inversión, por lo que deberán entenderse como no autorizadas por el Fondo de Inversión.

Para mayor información, visite la página electrónica de la sociedad operadora que administra al Fondo de inversión y/o sociedad distribuidora(s), donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista actualizado del Fondo de inversión, así como la información actualizada sobre la cartera de inversiones.

El presente documento y el prospecto de información al público inversionista, son los únicos documentos de venta que reconoce el Fondo de inversión como válidos.

Documento con Información Clave para la Inversión

Principal Institucional, S.A. de C.V. Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda administrado por

Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión, Principal Grupo Financiero.



Tipo	Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda	Clase y serie accionaria	Potenciales adquirentes	Montos mínimos de inversión (\$)
Categoría	IDCPGUB - Corto Plazo Gubernamental			
Clave de pizarra	PRINFGU			
Calificación	AAAf.mx, MRA1.mx			
Fecha de autorización	15 de diciembre de 2023			

IMPORTANTE: El valor de un Fondo de Inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeta a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias o pérdidas.

OBJETIVO DE INVERSIÓN El Fondo invertirá en Valores Gubernamentales de corto plazo denominados en pesos y/o en UDIS, pudiendo también invertir en este tipo de valores de mediano y largo plazo pero en una proporción menor, el Fondo es de corto plazo. El Fondo está enfocado a inversionistas que buscan optimizar los recursos disponibles o líquidos bajo una perspectiva de por lo menos seis meses de permanencia. No existe un plazo de permanencia obligatorio, sin embargo, el plazo sugerido por el Fondo es de por lo menos seis meses.

RÉGIMEN Y POLÍTICA DE INVERSIÓN

- a) El Fondo sigue una estrategia de administración activa.
- b) Invertirá el 100% en instrumentos clasificados como "Valores Gubernamentales".
- c) Invertirá en valores denominados en moneda nacional y/o en UDIS de la más alta calidad crediticia considerando el primer nivel que otorgue una agencia calificadora.
- d) El índice de referencia del Fondo es el conformado por: PiPFondeo-G 5%, PiPG-Fix1M 52%, PiPG-Fix3M 24% y PiPG-Fix6M 19%.
- e) El Fondo no invertirá en activos emitidos por Fondos del mismo Consorcio o Grupo Empresarial al que pertenece la sociedad Operadora.
- f) El Fondo realizará operaciones de préstamo de valores en calidad de prestamista y, no realizará operaciones con derivados.
- g) El Fondo no celebrará operaciones con valores estructurados, certificados bursátiles fiduciarios o valores respaldados por activos.

INFORMACIÓN RELEVANTE

Los principales riesgos a los que está expuesto el fondo son: * Riesgo de liquidez bajo, debido a que los valores que integran el fondo son de deuda con un alto volumen de operación y la inversión en valores de fácil realización y/o con vencimiento menor a 3 meses es de mínimo el 60% del total de la cartera, sin embargo la pérdida potencial que pudiera provocarse por la venta anticipada o forzosa de valores en los que invierta el Fondo, a descuentos inusuales para hacer frente a sus obligaciones de recompra podría generar una minusvalía el precio del mismo.

* Riesgo de mercado bajo, dado que el fondo es de corto plazo con alta exposición en valores gubernamentales, el principal riesgo está asociado al alza de la tasa de interés, resultando así en una disminución del valor del fondo.

"Los fondos de inversión no cuentan con asamblea de accionistas, consejo de administración o comisario:

- Las funciones de la asamblea de accionistas, así como las actividades del consejo de administración están encomendadas a Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión
- La vigilancia del fondo de inversión está asignada al contralor normativo de dicha sociedad operadora"

COMPOSICIÓN DE LA CARTERA DE INVERSIÓN

Principales inversiones al mes de diciembre 2025

Clave de Pizarra	Activo objeto de inversión			Monto Miles de \$	%
	Emisora	Nombre/Subyacente	Tipo		
BONOS 280302	BONOS	BONOS	DEUDA	4,403,886	10.97
BPAG91 300110	BPAG91	BPAG91	REPORTO	2,951,196	7.35
CETES 270513	CETES	CETES	DEUDA	2,649,179	6.60
CETES 260806	CETES	CETES	DEUDA	2,498,756	6.23
CETES 260528	CETES	CETES	DEUDA	2,010,043	5.01
CETES 270121	CETES	CETES	DEUDA	1,922,982	4.79
CETES 261001	CETES	CETES	DEUDA	1,874,152	4.67
CETES 260430	CETES	CETES	DEUDA	1,753,194	4.37
CETES 260611	CETES	CETES	DEUDA	1,710,883	4.26
CETES 260108	CETES	CETES	REPORTO	1,500,608	3.74
Cartera Total				40,130,265	100

Por sector de actividad económica

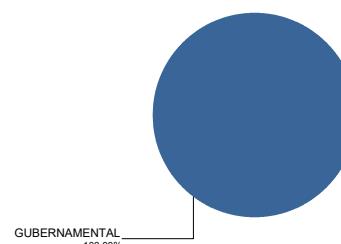


Tabla de Rendimientos nominales anualizados

	Último mes %	Últimos 3 meses %	Últimos 12 meses %	Mes Rendimiento más bajo (Últimos 12 meses)	Mes Rendimiento más alto (Últimos 12 meses)
Rendimiento Bruto	6.81%	7.40%	9.31%	6.58%	11.66%
Rendimiento Neto	6.03%	6.62%	8.51%	5.81%	10.85%
Tasa libre de riesgo (Cetes 28 días)	7.26%	7.57%	8.61%	7.02%	10.91%
Índice referencia	7.61%	7.77%	8.99%	7.55%	10.87%

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el periodo.

La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones, impuestos o cualquier otro gasto.

* El desempeño del Fondo de Inversión en el pasado no es indicativo del desempeño que la inversión tendrá en el futuro.

Pagadas por el cliente

Concepto	Serie "F5"		Serie más representativa "F3"	
	%	\$	%	\$
Incumplimiento plazo mínimo de permanencia	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Incumplimiento saldo mínimo de inversión	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Compra de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Venta de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Servicios por asesoría	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Servicio administración de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Otras	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Total	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00

Consultar detalle de comisiones en la guía de servicios de inversión.

Pagadas por el Fondo de inversión

Concepto	Serie "F5"		Serie más representativa "F3"	
	%	\$	%	\$
Administración de activos*	0.18	1.80	0.44	4.40
Administración de activos / sobre desempeño	0.00	0.00	0.00	0.00
Distribución de acciones	0.42	4.20	1.01	10.10
Valuación de acciones	0.00	0.00	0.00	0.00
Depósito de activos objeto de inversión	0.00	0.00	0.00	0.00
Depósito de acciones	0.00	0.00	0.00	0.00
Contabilidad	0.00	0.00	0.00	0.00
Otras	0.02	0.20	0.02	0.20
Total	0.62	6.20	1.47	14.70

Monto por cada \$1,000 pesos invertidos.

INFORMACIÓN SOBRE COMISIONES
Y REMUNERACIONES

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con el Fondo de Inversión y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información contiene un mayor detalle de los conflictos de intereses a los que pudiera estar sujeto cualquier prestador de servicios del Fondo de Inversión.

POLÍTICAS DE COMPRA Y VENTA DE ACCIONES

Plazo mínimo de permanencia	No Aplica.	Liquidez	Diaria.
Recepción de órdenes	Todos los días hábiles.	Horario	De las 8:30 hrs. hasta las 14:00 hrs.
Ejecución de operaciones	Mismo día de la recepción de la orden.	Límites de recompra	Hasta el 40% de las acciones en circulación diarias.
Liquidación de operaciones	Mismo día de la ejecución.	Diferencial*	No se ha aplicado el diferencial.

* El Fondo de Inversión ante condiciones desordenadas del mercado u operaciones inusuales podrá aplicar al precio de valuación de sus acciones, el diferencial que haya determinado previamente, a favor de quienes permanecen en el Fondo.

PRESTADORES DE SERVICIOS

Operadora	Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión, Principal Grupo Financiero
Distribuidora(s)	<ul style="list-style-type: none"> • Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión • Banca Mifel, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Mifel • Banco Credit Suisse México, S.A., Institución de Banca Múltiple, GFCSM • Banco del Bajío, S.A., Institución de Banca Múltiple • Banco Regional, S.A., Institución de Banca Múltiple, Banregio Grupo Financiero • Casa de Bolsa Ve por Más, S.A. de C.V., Grupo Financiero Ve por Más • CI Casa de Bolsa, S.A. de C.V. • Compass Investments de México, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión • Fóndika, S.A. de C.V., Distribuidora de Acciones de Fondos de Inversión • GBM Grupo Bursátil Mexicano, S.A. de C.V., Casa de Bolsa • Intercam Fondos, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión, Intercam Gpo. Fin. • Kuspit Casa de Bolsa, S.A. de C.V. • J.P. Morgan Casa de Bolsa, S.A. de C.V., J.P. Morgan Grupo Financiero • Más Fondos, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión • Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Monex Grupo Financiero • O'Rourke & Asociados, S.A. de C.V., Soc. Dist. de Accs. de Fondos de Inversión • Skandia Operadora de Fondos, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión • UBS Casa de Bolsa, S.A. de C.V. • Vector Casa de Bolsa, S.A. de C.V.
Valuadora	Operadora COVAF, S.A. de C.V., Soc. Operadora Limitada de Fondos de Inversión
Calificadora	Moody's Local MX S.A. de C.V., I.C.V.

CENTRO DE ATENCIÓN AL CLIENTE

Contacto	servicioalcliente@principal.com
Número telefónico	81 8056 4624
Horario	8:00 a 18:00 hrs.

PÁGINA(S) ELECTRÓNICA(S)

Operadora	www.principal.com.mx		
Distribuidora(s)	www.principal.com.mx	http://cgcompass.com/mexico	www.masfondos.com
	www.mifel.com.mx	www.fondika.com	www.monex.com.mx
	www.credit-suisse.com	https://gbm.com	www.oafondos.com.mx
	www.bb.com.mx	www.intercam.com.mx	www.skandia.com.mx
	www.banregio.com	https://kuspit.com	www.ubs.com.mx
	www.cb.vepmas.com.mx	www.jpmorgan.com	www.vector.com.mx
	www.cicb.com.mx		

ADVERTENCIAS

Las inversiones realizadas en el Fondo de Inversión no se encuentran protegidas ni garantizadas por el Gobierno Federal ni las entidades de la administración pública paraestatal.

La autorización de los prospectos de información al público inversionista no implica certificación sobre la bondad de las acciones que emitan o sobre la solvencia, liquidez, calidad crediticia o desempeño futuro de los fondos, ni de los Activos Objeto de Inversión que conforman su cartera.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público o cualquier persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del documento con información clave para la inversión, por lo que deberán entenderse como no autorizadas por el Fondo de Inversión.

Para mayor información, visite la página electrónica de la sociedad operadora que administra al Fondo de inversión y/o sociedad distribuidora(s), donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista actualizado del Fondo de inversión, así como la información actualizada sobre la cartera de inversiones.

El presente documento y el prospecto de información al público inversionista, son los únicos documentos de venta que reconoce el Fondo de inversión como válidos.

Documento con Información Clave para la Inversión

Principal Institucional, S.A. de C.V. Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda administrado por

Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión, Principal Grupo Financiero.



Tipo	Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda	Clase y serie accionaria	Potenciales adquirentes	Montos mínimos de inversión (\$)
Categoría	IDCPGUB - Corto Plazo Gubernamental			
Clave de pizarra	PRINFGU			
Calificación	AAAf.mx, MRA1.mx			
Fecha de autorización	15 de diciembre de 2023	FB	Persona Física	N/A

IMPORTANTE: El valor de un Fondo de Inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeta a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias o pérdidas.

OBJETIVO DE INVERSIÓN El Fondo invertirá en Valores Gubernamentales de corto plazo denominados en pesos y/o en UDIS, pudiendo también invertir en este tipo de valores de mediano y largo plazo pero en una proporción menor, el Fondo es de corto plazo. El Fondo está enfocado a inversionistas que buscan optimizar los recursos disponibles o líquidos bajo una perspectiva de por lo menos seis meses de permanencia. No existe un plazo de permanencia obligatorio, sin embargo, el plazo sugerido por el Fondo es de por lo menos seis meses.

RÉGIMEN Y POLÍTICA DE INVERSIÓN

- a) El Fondo sigue una estrategia de administración activa.
- b) Invertirá el 100% en instrumentos clasificados como "Valores Gubernamentales".
- c) Invertirá en valores denominados en moneda nacional y/o en UDIS de la más alta calidad crediticia considerando el primer nivel que otorgue una agencia calificadora.
- d) El índice de referencia del Fondo es el conformado por: PiPFondeo-G 5%, PiPG-Fix1M 52%, PiPG-Fix3M 24% y PiPG-Fix6M 19%.
- e) El Fondo no invertirá en activos emitidos por Fondos del mismo Consorcio o Grupo Empresarial al que pertenece la sociedad Operadora.
- f) El Fondo realizará operaciones de préstamo de valores en calidad de prestamista y, no realizará operaciones con derivados.
- g) El Fondo no celebrará operaciones con valores estructurados, certificados bursátiles fiduciarios o valores respaldados por activos.

INFORMACIÓN RELEVANTE

Los principales riesgos a los que está expuesto el fondo son: * Riesgo de liquidez bajo, debido a que los valores que integran el fondo son de deuda con un alto volumen de operación y la inversión en valores de fácil realización y/o con vencimiento menor a 3 meses es de mínimo el 60% del total de la cartera, sin embargo la pérdida potencial que pudiera provocarse por la venta anticipada o forzosa de valores en los que invierta el Fondo, a descuentos inusuales para hacer frente a sus obligaciones de recompra podría generar una minusvalía el precio del mismo.

* Riesgo de mercado bajo, dado que el fondo es de corto plazo con alta exposición en valores gubernamentales, el principal riesgo está asociado al alza de la tasa de interés, resultando así en una disminución del valor del fondo.

"Los fondos de inversión no cuentan con asamblea de accionistas, consejo de administración o comisario:

- Las funciones de la asamblea de accionistas, así como las actividades del consejo de administración están encomendadas a Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión
- La vigilancia del fondo de inversión está asignada al contralor normativo de dicha sociedad operadora"

COMPOSICIÓN DE LA CARTERA DE INVERSIÓN

Principales inversiones al mes de diciembre 2025

Clave de Pizarra	Activo objeto de inversión			Monto Miles de \$	%
	Emisora	Nombre/Subyacente	Tipo		
BONOS 280302	BONOS	BONOS	DEUDA	4,403,886	10.97
BPAG91 300110	BPAG91	BPAG91	REPORTO	2,951,196	7.35
CETES 270513	CETES	CETES	DEUDA	2,649,179	6.60
CETES 260806	CETES	CETES	DEUDA	2,498,756	6.23
CETES 260528	CETES	CETES	DEUDA	2,010,043	5.01
CETES 270121	CETES	CETES	DEUDA	1,922,982	4.79
CETES 261001	CETES	CETES	DEUDA	1,874,152	4.67
CETES 260430	CETES	CETES	DEUDA	1,753,194	4.37
CETES 260611	CETES	CETES	DEUDA	1,710,883	4.26
CETES 260108	CETES	CETES	REPORTO	1,500,608	3.74
Cartera Total				40,130,265	100

Por sector de actividad económica

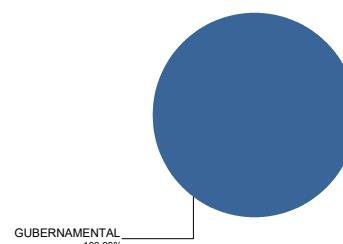


Tabla de Rendimientos nominales anualizados

	Último mes %	Últimos 3 meses %	Últimos 12 meses %	Mes Rendimiento más bajo (Últimos 12 meses)	Mes Rendimiento más alto (Últimos 12 meses)
Rendimiento Bruto	6.81%	7.40%	9.31%	6.58%	11.66%
Rendimiento Neto	5.89%	6.48%	8.37%	5.67%	10.71%
Tasa libre de riesgo (Cetes 28 días)	7.26%	7.57%	8.61%	7.02%	10.91%
Índice referencia	7.61%	7.77%	8.99%	7.55%	10.87%

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el periodo.

La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones, impuestos o cualquier otro gasto.

* El desempeño del Fondo de Inversión en el pasado no es indicativo del desempeño que la inversión tendrá en el futuro.

Pagadas por el cliente

Concepto	Serie "FB"		Serie más representativa "F3"	
	%	\$	%	\$
Incumplimiento plazo mínimo de permanencia	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Incumplimiento saldo mínimo de inversión	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Compra de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Venta de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Servicios por asesoría	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Servicio administración de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Otras	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Total	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00

Consultar detalle de comisiones en la guía de servicios de inversión.

Pagadas por el Fondo de inversión

Concepto	Serie "FB"		Serie más representativa "F3"	
	%	\$	%	\$
Administración de activos*	0.21	2.10	0.44	4.40
Administración de activos / sobre desempeño	0.00	0.00	0.00	0.00
Distribución de acciones	0.49	4.90	1.01	10.10
Valuación de acciones	0.00	0.00	0.00	0.00
Depósito de activos objeto de inversión	0.00	0.00	0.00	0.00
Depósito de acciones	0.00	0.00	0.00	0.00
Contabilidad	0.00	0.00	0.00	0.00
Otras	0.00	0.00	0.02	0.20
Total	0.70	7.00	1.47	14.70

Monto por cada \$1,000 pesos invertidos.

INFORMACIÓN SOBRE COMISIONES Y REMUNERACIONES

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con el Fondo de Inversión y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información contiene un mayor detalle de los conflictos de intereses a los que pudiera estar sujeto cualquier prestador de servicios del Fondo de Inversión.

POLÍTICAS DE COMPRA Y VENTA DE ACCIONES

Plazo mínimo de permanencia	No Aplica.	Liquidez	Diaria.
Recepción de órdenes	Todos los días hábiles.	Horario	De las 8:30 hrs. hasta las 14:00 hrs.
Ejecución de operaciones	Mismo día de la recepción de la orden.	Límites de recompra	Hasta el 40% de las acciones en circulación diarias.
Liquidación de operaciones	Mismo día de la ejecución.	Diferencial*	No se ha aplicado el diferencial.

* El Fondo de Inversión ante condiciones desordenadas del mercado u operaciones inusuales podrá aplicar al precio de valuación de sus acciones, el diferencial que haya determinado previamente, a favor de quienes permanecen en el Fondo.

PRESTADORES DE SERVICIOS

Operadora	Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión, Principal Grupo Financiero
Distribuidora(s)	<ul style="list-style-type: none"> • Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión • Banca Mifel, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Mifel • Banco Credit Suisse México, S.A., Institución de Banca Múltiple, GFCSM • Banco del Bajío, S.A., Institución de Banca Múltiple • Banco Regional, S.A., Institución de Banca Múltiple, Banregio Grupo Financiero • Casa de Bolsa Ve por Más, S.A. de C.V., Grupo Financiero Ve por Más • CI Casa de Bolsa, S.A. de C.V. • Compass Investments de México, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión • Fóndika, S.A. de C.V., Distribuidora de Acciones de Fondos de Inversión • GBM Grupo Bursátil Mexicano, S.A. de C.V., Casa de Bolsa • Intercam Fondos, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión, Intercam Gpo. Fin. • Kuspit Casa de Bolsa, S.A. de C.V. • J.P. Morgan Casa de Bolsa, S.A. de C.V., J.P. Morgan Grupo Financiero • Más Fondos, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión • Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Monex Grupo Financiero • O'Rourke & Asociados, S.A. de C.V., Soc. Dist. de Accs. de Fondos de Inversión • Skandia Operadora de Fondos, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión • UBS Casa de Bolsa, S.A. de C.V. • Vector Casa de Bolsa, S.A. de C.V.
Valuadora	Operadora COVAF, S.A. de C.V., Soc. Operadora Limitada de Fondos de Inversión
Calificadora	Moody's Local MX S.A. de C.V., I.C.V.

CENTRO DE ATENCIÓN AL CLIENTE

Contacto	servicioalcliente@principal.com
Número telefónico	81 8056 4624
Horario	8:00 a 18:00 hrs.

PÁGINA(S) ELECTRÓNICA(S)

Operadora	www.principal.com.mx		
Distribuidora(s)	www.principal.com.mx	http://cgcompass.com/mexico	www.masfondos.com
	www.mifel.com.mx	www.fondika.com	www.monex.com.mx
	www.credit-suisse.com	https://gbm.com	www.oafondos.com.mx
	www.bb.com.mx	www.intercam.com.mx	www.skandia.com.mx
	www.banregio.com	https://kuspit.com	www.ubs.com.mx
	www.cb.vepmas.com.mx	www.jpmorgan.com	www.vector.com.mx
	www.cicb.com.mx		

ADVERTENCIAS

Las inversiones realizadas en el Fondo de Inversión no se encuentran protegidas ni garantizadas por el Gobierno Federal ni las entidades de la administración pública paraestatal.

La autorización de los prospectos de información al público inversionista no implica certificación sobre la bondad de las acciones que emitan o sobre la solvencia, liquidez, calidad crediticia o desempeño futuro de los fondos, ni de los Activos Objeto de Inversión que conforman su cartera.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público o cualquier persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del documento con información clave para la inversión, por lo que deberán entenderse como no autorizadas por el Fondo de Inversión.

Para mayor información, visite la página electrónica de la sociedad operadora que administra al Fondo de inversión y/o sociedad distribuidora(s), donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista actualizado del Fondo de inversión, así como la información actualizada sobre la cartera de inversiones.

El presente documento y el prospecto de información al público inversionista, son los únicos documentos de venta que reconoce el Fondo de inversión como válidos.

Documento con Información Clave para la Inversión

Principal Institucional, S.A. de C.V. Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda administrado por

Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión, Principal Grupo Financiero.



Tipo	Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda	Clase y serie accionaria	Posibles adquirentes	Montos mínimos de inversión (\$)
Categoría	IDCPGUB - Corto Plazo Gubernamental			
Clave de pizarra	PRINFGU			
Calificación	AAAf.mx, MRA1.mx			
Fecha de autorización	15 de diciembre de 2023			

IMPORTANTE: El valor de un Fondo de Inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeta a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias o pérdidas.

OBIETIVO DE INVERSIÓN El Fondo invertirá en Valores Gubernamentales de corto plazo denominados en pesos y/o en UDIS, pudiendo también invertir en este tipo de valores de mediano y largo plazo pero en una proporción menor, el Fondo es de corto plazo. El Fondo está enfocado a inversionistas que buscan optimizar los recursos disponibles o líquidos bajo una perspectiva de por lo menos seis meses de permanencia. No existe un plazo de permanencia obligatorio, sin embargo, el plazo sugerido por el Fondo es de por lo menos seis meses.

RÉGIMEN Y POLÍTICA DE INVERSIÓN

- a) El Fondo sigue una estrategia de administración activa.
- b) Invertirá el 100% en instrumentos clasificados como "Valores Gubernamentales".
- c) Invertirá en valores denominados en moneda nacional y/o en UDIS de la más alta calidad crediticia considerando el primer nivel que otorgue una agencia calificadora.
- d) El índice de referencia del Fondo es el conformado por: PiPFondeo-G 5%, PiPG-Fix1M 52%, PiPG-Fix3M 24% y PiPG-Fix6M 19%.
- e) El Fondo no invertirá en activos emitidos por Fondos del mismo Consorcio o Grupo Empresarial al que pertenece la sociedad Operadora.
- f) El Fondo realizará operaciones de préstamo de valores en calidad de prestamista y, no realizará operaciones con derivados.
- g) El Fondo no celebrará operaciones con valores estructurados, certificados bursátiles fiduciarios o valores respaldados por activos.

INFORMACIÓN RELEVANTE

Los principales riesgos a los que está expuesto el fondo son: * Riesgo de liquidez bajo, debido a que los valores que integran el fondo son de deuda con un alto volumen de operación y la inversión en valores de fácil realización y/o con vencimiento menor a 3 meses es de mínimo el 60% del total de la cartera, sin embargo la pérdida potencial que pudiera provocarse por la venta anticipada o forzosa de valores en los que invierta el Fondo, a descuentos inusuales para hacer frente a sus obligaciones de recompra podría generar una minusvalía el precio del mismo.

* Riesgo de mercado bajo, dado que el fondo es de corto plazo con alta exposición en valores gubernamentales, el principal riesgo está asociado al alza de la tasa de interés, resultando así en una disminución del valor del fondo.

"Los fondos de inversión no cuentan con asamblea de accionistas, consejo de administración o comisario:

- Las funciones de la asamblea de accionistas, así como las actividades del consejo de administración están encomendadas a Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión
- La vigilancia del fondo de inversión está asignada al contralor normativo de dicha sociedad operadora"

COMPOSICIÓN DE LA CARTERA DE INVERSIÓN

Principales inversiones al mes de diciembre 2025

Clave de Pizarra	Activo objeto de inversión			Monto Miles de \$	%
	Emisora	Nombre/Subyacente	Tipo		
BONOS 280302	BONOS	BONOS	DEUDA	4,403,886	10.97
BPAG91 300110	BPAG91	BPAG91	REPORTO	2,951,196	7.35
CETES 270513	CETES	CETES	DEUDA	2,649,179	6.60
CETES 260806	CETES	CETES	DEUDA	2,498,756	6.23
CETES 260528	CETES	CETES	DEUDA	2,010,043	5.01
CETES 270121	CETES	CETES	DEUDA	1,922,982	4.79
CETES 261001	CETES	CETES	DEUDA	1,874,152	4.67
CETES 260430	CETES	CETES	DEUDA	1,753,194	4.37
CETES 260611	CETES	CETES	DEUDA	1,710,883	4.26
CETES 260108	CETES	CETES	REPORTO	1,500,608	3.74
Cartera Total				40,130,265	100

Por sector de actividad económica

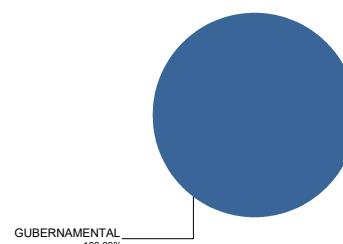


Tabla de Rendimientos nominales anualizados

	Último mes %	Últimos 3 meses %	Últimos 12 meses %	Mes Rendimiento más bajo (Últimos 12 meses)	Mes Rendimiento más alto (Últimos 12 meses)
Rendimiento Bruto	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
Rendimiento Neto	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
Tasa libre de riesgo (Cetes 28 días)	7.26%	7.57%	8.61%	N/A	N/A
Índice referencia	7.61%	7.77%	8.99%	N/A	N/A

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el periodo.

La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones, impuestos o cualquier otro gasto.

* El desempeño del Fondo de Inversión en el pasado no es indicativo del desempeño que la inversión tendrá en el futuro.

Pagadas por el cliente

Concepto	Serie "FFR"		Serie más representativa "F3"	
	%	\$	%	\$
Incumplimiento plazo mínimo de permanencia	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Incumplimiento saldo mínimo de inversión	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Compra de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Venta de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Servicios por asesoría	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Servicio administración de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Otras	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Total	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00

Consultar detalle de comisiones en la guía de servicios de inversión.

Pagadas por el Fondo de inversión

Concepto	Serie "FFR"		Serie más representativa "F3"	
	%	\$	%	\$
Administración de activos*	0.20	2.00	0.44	4.40
Administración de activos / sobre desempeño	0.00	0.00	0.00	0.00
Distribución de acciones	0.00	0.00	1.01	10.10
Valuación de acciones	0.00	0.00	0.00	0.00
Depósito de activos objeto de inversión	0.00	0.00	0.00	0.00
Depósito de acciones	0.00	0.00	0.00	0.00
Contabilidad	0.00	0.00	0.00	0.00
Otras	0.00	0.00	0.02	0.20
Total	0.20	2.00	1.47	14.70

Monto por cada \$1,000 pesos invertidos.

POLÍTICAS DE COMPRA Y VENTA DE ACCIONES

Plazo mínimo de permanencia	No Aplica.	Liquidez	Diaria.
Recepción de órdenes	Todos los días hábiles.	Horario	De las 8:30 hrs. hasta las 14:00 hrs.
Ejecución de operaciones	Mismo día de la recepción de la orden.	Límites de recompra	Hasta el 40% de las acciones en circulación diarias.
Liquidación de operaciones	Mismo día de la ejecución.	Diferencial*	No se ha aplicado el diferencial.

* El Fondo de Inversión ante condiciones desordenadas del mercado u operaciones inusuales podrá aplicar al precio de valuación de sus acciones, el diferencial que haya determinado previamente, a favor de quienes permanecen en el Fondo.

PRESTADORES DE SERVICIOS

Operadora	Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión, Principal Grupo Financiero
Distribuidora(s)	<ul style="list-style-type: none"> • Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión • Banca Mifel, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Mifel • Banco Credit Suisse México, S.A., Institución de Banca Múltiple, GFCSM • Banco del Bajío, S.A., Institución de Banca Múltiple • Banco Regional, S.A., Institución de Banca Múltiple, Banregio Grupo Financiero • Casa de Bolsa Ve por Más, S.A. de C.V., Grupo Financiero Ve por Más • CI Casa de Bolsa, S.A. de C.V. • Compass Investments de México, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión • Fóndika, S.A. de C.V., Distribuidora de Acciones de Fondos de Inversión • GBM Grupo Bursátil Mexicano, S.A. de C.V., Casa de Bolsa • Intercam Fondos, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión, Intercam Gpo. Fin. • Kuspit Casa de Bolsa, S.A. de C.V. • J.P. Morgan Casa de Bolsa, S.A. de C.V., J.P. Morgan Grupo Financiero • Más Fondos, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión • Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Monex Grupo Financiero • O'Rourke & Asociados, S.A. de C.V., Soc. Dist. de Accs. de Fondos de Inversión • Skandia Operadora de Fondos, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión • UBS Casa de Bolsa, S.A. de C.V. • Vector Casa de Bolsa, S.A. de C.V.
Valuadora	Operadora COVAF, S.A. de C.V., Soc. Operadora Limitada de Fondos de Inversión
Calificadora	Moody's Local MX S.A. de C.V., I.C.V.

CENTRO DE ATENCIÓN AL CLIENTE

Contacto	servicioalcliente@principal.com
Número telefónico	81 8056 4624
Horario	8:00 a 18:00 hrs.

PÁGINA(S) ELECTRÓNICA(S)

Operadora	www.principal.com.mx		
Distribuidora(s)	www.principal.com.mx	http://cgcompass.com/mexico	www.masfondos.com
	www.mifel.com.mx	www.fondika.com	www.monex.com.mx
	www.credit-suisse.com	https://gbm.com	www.oafondos.com.mx
	www.bb.com.mx	www.intercam.com.mx	www.skandia.com.mx
	www.banregio.com	https://kuspit.com	www.ubs.com.mx
	www.cb.vepmoras.com.mx	www.jpmorgan.com	www.vector.com.mx
	www.cicb.com.mx		

INFORMACIÓN SOBRE COMISIONES

Y REMUNERACIONES

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con el Fondo de Inversión y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información contiene un mayor detalle de los conflictos de intereses a los que pudiera estar sujeto cualquier prestador de servicios del Fondo de Inversión.

ADVERTENCIAS

Las inversiones realizadas en el Fondo de Inversión no se encuentran protegidas ni garantizadas por el Gobierno Federal ni las entidades de la administración pública paraestatal.

La autorización de los prospectos de información al público inversionista no implica certificación sobre la bondad de las acciones que emitan o sobre la solvencia, liquidez, calidad crediticia o desempeño futuro de los fondos, ni de los Activos Objeto de Inversión que conforman su cartera.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público o cualquier persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del documento con información clave para la inversión, por lo que deberán entenderse como no autorizadas por el Fondo de Inversión.

Para mayor información, visite la página electrónica de la sociedad operadora que administra al Fondo de inversión y/o sociedad distribuidora(s), donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista actualizado del Fondo de inversión, así como la información actualizada sobre la cartera de inversiones.

El presente documento y el prospecto de información al público inversionista, son los únicos documentos de venta que reconoce el Fondo de inversión como válidos.

Documento con Información Clave para la Inversión

Principal Institucional, S.A. de C.V. Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda administrado por

Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión, Principal Grupo Financiero.



Tipo	Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda	Clase y serie accionaria	Potenciales adquirentes	Montos mínimos de inversión (\$)
Categoría	IDCPGUB - Corto Plazo Gubernamental			
Clave de pizarra	PRINFGU			
Calificación	AAAf.mx, MRA1.mx			
Fecha de autorización	15 de diciembre de 2023	FFX	Fondo de Fondos Administrados por la Operadora	N/A

IMPORTANTE: El valor de un Fondo de Inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeta a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias o pérdidas.

OBJETIVO DE INVERSIÓN El Fondo invertirá en Valores Gubernamentales de corto plazo denominados en pesos y/o en UDIS, pudiendo también invertir en este tipo de valores de mediano y largo plazo pero en una proporción menor, el Fondo es de corto plazo. El Fondo está enfocado a inversionistas que buscan optimizar los recursos disponibles o líquidos bajo una perspectiva de por lo menos seis meses de permanencia. No existe un plazo de permanencia obligatorio, sin embargo, el plazo sugerido por el Fondo es de por lo menos seis meses.

RÉGIMEN Y POLÍTICA DE INVERSIÓN

- a) El Fondo sigue una estrategia de administración activa.
- b) Invertirá el 100% en instrumentos clasificados como "Valores Gubernamentales".
- c) Invertirá en valores denominados en moneda nacional y/o en UDIS de la más alta calidad crediticia considerando el primer nivel que otorgue una agencia calificadora.
- d) El índice de referencia del Fondo es el conformado por: PiPFondeo-G 5%, PiPG-Fix1M 52%, PiPG-Fix3M 24% y PiPG-Fix6M 19%.
- e) El Fondo no invertirá en activos emitidos por Fondos del mismo Consorcio o Grupo Empresarial al que pertenece la sociedad Operadora.
- f) El Fondo realizará operaciones de préstamo de valores en calidad de prestamista y, no realizará operaciones con derivados.
- g) El Fondo no celebrará operaciones con valores estructurados, certificados bursátiles fiduciarios o valores respaldados por activos.

INFORMACIÓN RELEVANTE

Los principales riesgos a los que está expuesto el fondo son: * Riesgo de liquidez bajo, debido a que los valores que integran el fondo son de deuda con un alto volumen de operación y la inversión en valores de fácil realización y/o con vencimiento menor a 3 meses es de mínimo el 60% del total de la cartera, sin embargo la pérdida potencial que pudiera provocarse por la venta anticipada o forzosa de valores en los que invierta el Fondo, a descuentos inusuales para hacer frente a sus obligaciones de recompra podría generar una minusvalía el precio del mismo.

* Riesgo de mercado bajo, dado que el fondo es de corto plazo con alta exposición en valores gubernamentales, el principal riesgo está asociado al alza de la tasa de interés, resultando así en una disminución del valor del fondo.

"Los fondos de inversión no cuentan con asamblea de accionistas, consejo de administración o comisario:

- Las funciones de la asamblea de accionistas, así como las actividades del consejo de administración están encomendadas a Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión
- La vigilancia del fondo de inversión está asignada al contralor normativo de dicha sociedad operadora"

COMPOSICIÓN DE LA CARTERA DE INVERSIÓN

Principales inversiones al mes de diciembre 2025

Clave de Pizarra	Activo objeto de inversión			Monto Miles de \$	%
	Emisora	Nombre/Subyacente	Tipo		
BONOS 280302	BONOS	BONOS	DEUDA	4,403,886	10.97
BPAG91 300110	BPAG91	BPAG91	REPORTO	2,951,196	7.35
CETES 270513	CETES	CETES	DEUDA	2,649,179	6.60
CETES 260806	CETES	CETES	DEUDA	2,498,756	6.23
CETES 260528	CETES	CETES	DEUDA	2,010,043	5.01
CETES 270121	CETES	CETES	DEUDA	1,922,982	4.79
CETES 261001	CETES	CETES	DEUDA	1,874,152	4.67
CETES 260430	CETES	CETES	DEUDA	1,753,194	4.37
CETES 260611	CETES	CETES	DEUDA	1,710,883	4.26
CETES 260108	CETES	CETES	REPORTO	1,500,608	3.74
Cartera Total				40,130,265	100

Por sector de actividad económica

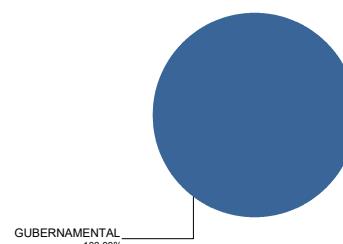


Tabla de Rendimientos nominales anualizados

	Último mes %	Últimos 3 meses %	Últimos 12 meses %	Mes Rendimiento más bajo (Últimos 12 meses)	Mes Rendimiento más alto (Últimos 12 meses)
Rendimiento Bruto	6.81%	7.40%	9.31%	6.58%	11.66%
Rendimiento Neto	7.00%	7.60%	9.52%	6.77%	11.87%
Tasa libre de riesgo (Cetes 28 días)	7.26%	7.57%	8.61%	7.02%	10.91%
Índice referencia	7.61%	7.77%	8.99%	7.55%	10.87%

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el periodo.

La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones, impuestos o cualquier otro gasto.

* El desempeño del Fondo de Inversión en el pasado no es indicativo del desempeño que la inversión tendrá en el futuro.

Pagadas por el cliente

Concepto	Serie "FFX"		Serie más representativa "F3"	
	%	\$	%	\$
Incumplimiento plazo mínimo de permanencia	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Incumplimiento saldo mínimo de inversión	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Compra de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Venta de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Servicios por asesoría	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Servicio administración de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Otras	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Total	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00

Consultar detalle de comisiones en la guía de servicios de inversión.

Pagadas por el Fondo de inversión

Concepto	Serie "FFX"		Serie más representativa "F3"	
	%	\$	%	\$
Administración de activos*	0.20	2.00	0.44	4.40
Administración de activos / sobre desempeño	0.00	0.00	0.00	0.00
Distribución de acciones	0.00	0.00	1.01	10.10
Valuación de acciones	0.00	0.00	0.00	0.00
Depósito de activos objeto de inversión	0.00	0.00	0.00	0.00
Depósito de acciones	0.00	0.00	0.00	0.00
Contabilidad	0.00	0.00	0.00	0.00
Otras	0.00	0.00	0.02	0.20
Total	0.20	2.00	1.47	14.70

Monto por cada \$1,000 pesos invertidos.

INFORMACIÓN SOBRE COMISIONES
Y REMUNERACIONES

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con el Fondo de Inversión y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información contiene un mayor detalle de los conflictos de intereses a los que pudiera estar sujeto cualquier prestador de servicios del Fondo de Inversión.

POLÍTICAS DE COMPRA Y VENTA DE ACCIONES

Plazo mínimo de permanencia	No Aplica.	Liquidez	Diaria.
Recepción de órdenes	Todos los días hábiles.	Horario	De las 8:30 hrs. hasta las 14:00 hrs.
Ejecución de operaciones	Mismo día de la recepción de la orden.	Límites de recompra	Hasta el 40% de las acciones en circulación diarias.
Liquidación de operaciones	Mismo día de la ejecución.	Diferencial*	No se ha aplicado el diferencial.

* El Fondo de Inversión ante condiciones desordenadas del mercado u operaciones inusuales podrá aplicar al precio de valuación de sus acciones, el diferencial que haya determinado previamente, a favor de quienes permanecen en el Fondo.

PRESTADORES DE SERVICIOS

Operadora	Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión, Principal Grupo Financiero
Distribuidora(s)	<ul style="list-style-type: none"> • Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión • Banca Mifel, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Mifel • Banco Credit Suisse México, S.A., Institución de Banca Múltiple, GFCSM • Banco del Bajío, S.A., Institución de Banca Múltiple • Banco Regional, S.A., Institución de Banca Múltiple, Banregio Grupo Financiero • Casa de Bolsa Ve por Más, S.A. de C.V., Grupo Financiero Ve por Más • CI Casa de Bolsa, S.A. de C.V. • Compass Investments de México, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión • Fóndika, S.A. de C.V., Distribuidora de Acciones de Fondos de Inversión • GBM Grupo Bursátil Mexicano, S.A. de C.V., Casa de Bolsa • Intercam Fondos, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión, Intercam Gpo. Fin. • Kuspit Casa de Bolsa, S.A. de C.V. • J.P. Morgan Casa de Bolsa, S.A. de C.V., J.P. Morgan Grupo Financiero • Más Fondos, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión • Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Monex Grupo Financiero • O'Rourke & Asociados, S.A. de C.V., Soc. Dist. de Accs. de Fondos de Inversión • Skandia Operadora de Fondos, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión • UBS Casa de Bolsa, S.A. de C.V. • Vector Casa de Bolsa, S.A. de C.V.
Valuadora	Operadora COVAF, S.A. de C.V., Soc. Operadora Limitada de Fondos de Inversión
Calificadora	Moody's Local MX S.A. de C.V., I.C.V.

CENTRO DE ATENCIÓN AL CLIENTE

Contacto	servicioalcliente@principal.com
Número telefónico	81 8056 4624
Horario	8:00 a 18:00 hrs.

PÁGINA(S) ELECTRÓNICA(S)

Operadora	www.principal.com.mx		
Distribuidora(s)	www.principal.com.mx	http://cgcompass.com/mexico	www.masfondos.com
	www.mifel.com.mx	www.fondika.com	www.monex.com.mx
	www.credit-suisse.com	https://gbm.com	www.oafondos.com.mx
	www.bb.com.mx	www.intercam.com.mx	www.skandia.com.mx
	www.banregio.com	https://kuspit.com	www.ubs.com.mx
	www.cb.vepmas.com.mx	www.jpmorgan.com	www.vector.com.mx
	www.cicb.com.mx		

ADVERTENCIAS

Las inversiones realizadas en el Fondo de Inversión no se encuentran protegidas ni garantizadas por el Gobierno Federal ni las entidades de la administración pública paraestatal.

La autorización de los prospectos de información al público inversionista no implica certificación sobre la bondad de las acciones que emitan o sobre la solvencia, liquidez, calidad crediticia o desempeño futuro de los fondos, ni de los Activos Objeto de Inversión que conforman su cartera.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público o cualquier persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del documento con información clave para la inversión, por lo que deberán entenderse como no autorizadas por el Fondo de Inversión.

Para mayor información, visite la página electrónica de la sociedad operadora que administra al Fondo de inversión y/o sociedad distribuidora(s), donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista actualizado del Fondo de inversión, así como la información actualizada sobre la cartera de inversiones.

El presente documento y el prospecto de información al público inversionista, son los únicos documentos de venta que reconoce el Fondo de inversión como válidos.

Documento con Información Clave para la Inversión

Principal Institucional, S.A. de C.V. Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda administrado por

Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión, Principal Grupo Financiero.



Tipo	Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda	Clase y serie accionaria	Potenciales adquirentes	Montos mínimos de inversión (\$)
Categoría	IDCPGUB - Corto Plazo Gubernamental			
Clave de pizarra	PRINFGU			
Calificación	AAAf.mx, MRA1.mx			
Fecha de autorización	15 de diciembre de 2023			N/A

IMPORTANTE: El valor de un Fondo de Inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeta a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias o pérdidas.

OBJETIVO DE INVERSIÓN El Fondo invertirá en Valores Gubernamentales de corto plazo denominados en pesos y/o en UDIS, pudiendo también invertir en este tipo de valores de mediano y largo plazo pero en una proporción menor, el Fondo es de corto plazo. El Fondo está enfocado a inversionistas que buscan optimizar los recursos disponibles o líquidos bajo una perspectiva de por lo menos seis meses de permanencia. No existe un plazo de permanencia obligatorio, sin embargo, el plazo sugerido por el Fondo es de por lo menos seis meses.

RÉGIMEN Y POLÍTICA DE INVERSIÓN

- a) El Fondo sigue una estrategia de administración activa.
- b) Invertirá el 100% en instrumentos clasificados como "Valores Gubernamentales".
- c) Invertirá en valores denominados en moneda nacional y/o en UDIS de la más alta calidad crediticia considerando el primer nivel que otorgue una agencia calificadora.
- d) El índice de referencia del Fondo es el conformado por: PiPFondeo-G 5%, PiPG-Fix1M 52%, PiPG-Fix3M 24% y PiPG-Fix6M 19%.
- e) El Fondo no invertirá en activos emitidos por Fondos del mismo Consorcio o Grupo Empresarial al que pertenece la sociedad Operadora.
- f) El Fondo realizará operaciones de préstamo de valores en calidad de prestamista y, no realizará operaciones con derivados.
- g) El Fondo no celebrará operaciones con valores estructurados, certificados bursátiles fiduciarios o valores respaldados por activos.

INFORMACIÓN RELEVANTE

Los principales riesgos a los que está expuesto el fondo son: * Riesgo de liquidez bajo, debido a que los valores que integran el fondo son de deuda con un alto volumen de operación y la inversión en valores de fácil realización y/o con vencimiento menor a 3 meses es de mínimo el 60% del total de la cartera, sin embargo la pérdida potencial que pudiera provocarse por la venta anticipada o forzosa de valores en los que invierta el Fondo, a descuentos inusuales para hacer frente a sus obligaciones de recompra podría generar una minusvalía el precio del mismo.

* Riesgo de mercado bajo, dado que el fondo es de corto plazo con alta exposición en valores gubernamentales, el principal riesgo está asociado al alza de la tasa de interés, resultando así en una disminución del valor del fondo.

"Los fondos de inversión no cuentan con asamblea de accionistas, consejo de administración o comisario:

- Las funciones de la asamblea de accionistas, así como las actividades del consejo de administración están encomendadas a Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión
- La vigilancia del fondo de inversión está asignada al contralor normativo de dicha sociedad operadora"

COMPOSICIÓN DE LA CARTERA DE INVERSIÓN

Principales inversiones al mes de diciembre 2025

Clave de Pizarra	Activo objeto de inversión			Monto Miles de \$	%
	Emisora	Nombre/Subyacente	Tipo		
BONOS 280302	BONOS	BONOS	DEUDA	4,403,886	10.97
BPAG91 300110	BPAG91	BPAG91	REPORTO	2,951,196	7.35
CETES 270513	CETES	CETES	DEUDA	2,649,179	6.60
CETES 260806	CETES	CETES	DEUDA	2,498,756	6.23
CETES 260528	CETES	CETES	DEUDA	2,010,043	5.01
CETES 270121	CETES	CETES	DEUDA	1,922,982	4.79
CETES 261001	CETES	CETES	DEUDA	1,874,152	4.67
CETES 260430	CETES	CETES	DEUDA	1,753,194	4.37
CETES 260611	CETES	CETES	DEUDA	1,710,883	4.26
CETES 260108	CETES	CETES	REPORTO	1,500,608	3.74
Cartera Total				40,130,265	100

Por sector de actividad económica

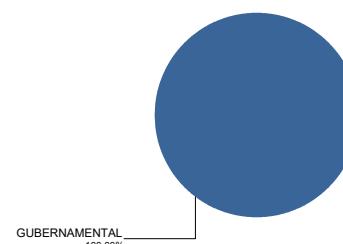


Tabla de Rendimientos nominales anualizados

	Último mes %	Últimos 3 meses %	Últimos 12 meses %	Mes Rendimiento más bajo (Últimos 12 meses)	Mes Rendimiento más alto (Últimos 12 meses)
Rendimiento Bruto	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
Rendimiento Neto	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
Tasa libre de riesgo (Cetes 28 días)	7.26%	7.57%	8.61%	N/A	N/A
Índice referencia	7.61%	7.77%	8.99%	N/A	N/A

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el periodo.

La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones, impuestos o cualquier otro gasto.

* El desempeño del Fondo de Inversión en el pasado no es indicativo del desempeño que la inversión tendrá en el futuro.

Pagadas por el cliente

Concepto	Serie "FZ"		Serie más representativa "F3"	
	%	\$	%	\$
Incumplimiento plazo mínimo de permanencia	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Incumplimiento saldo mínimo de inversión	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Compra de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Venta de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Servicios por asesoría	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Servicio administración de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Otras	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Total	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00

Consultar detalle de comisiones en la guía de servicios de inversión.

Pagadas por el Fondo de inversión

Concepto	Serie "FZ"		Serie más representativa "F3"	
	%	\$	%	\$
Administración de activos*	0.15	1.50	0.44	4.40
Administración de activos / sobre desempeño	0.00	0.00	0.00	0.00
Distribución de acciones	0.00	0.00	1.01	10.10
Valuación de acciones	0.00	0.00	0.00	0.00
Depósito de activos objeto de inversión	0.00	0.00	0.00	0.00
Depósito de acciones	0.00	0.00	0.00	0.00
Contabilidad	0.00	0.00	0.00	0.00
Otras	0.00	0.00	0.02	0.20
Total	0.15	1.50	1.47	14.70

Monto por cada \$1,000 pesos invertidos.

INFORMACIÓN SOBRE COMISIONES Y REMUNERACIONES

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con el Fondo de Inversión y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información contiene un mayor detalle de los conflictos de intereses a los que pudiera estar sujeto cualquier prestador de servicios del Fondo de Inversión.

POLÍTICAS DE COMPRA Y VENTA DE ACCIONES

Plazo mínimo de permanencia	No Aplica.	Liquidez	Diaria.
Recepción de órdenes	Todos los días hábiles.	Horario	De las 8:30 hrs. hasta las 14:00 hrs.
Ejecución de operaciones	Mismo día de la recepción de la orden.	Límites de recompra	Hasta el 40% de las acciones en circulación diarias.
Liquidación de operaciones	Mismo día de la ejecución.	Diferencial*	No se ha aplicado el diferencial.

* El Fondo de Inversión ante condiciones desordenadas del mercado u operaciones inusuales podrá aplicar al precio de valuación de sus acciones, el diferencial que haya determinado previamente, a favor de quienes permanecen en el Fondo.

PRESTADORES DE SERVICIOS

Operadora	Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión, Principal Grupo Financiero
Distribuidora(s)	<ul style="list-style-type: none"> • Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión • Banca Mifel, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Mifel • Banco Credit Suisse México, S.A., Institución de Banca Múltiple, GFCSM • Banco del Bajío, S.A., Institución de Banca Múltiple • Banco Regional, S.A., Institución de Banca Múltiple, Banregio Grupo Financiero • Casa de Bolsa Ve por Más, S.A. de C.V., Grupo Financiero Ve por Más • CI Casa de Bolsa, S.A. de C.V. • Compass Investments de México, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión • Fóndika, S.A. de C.V., Distribuidora de Acciones de Fondos de Inversión • GBM Grupo Bursátil Mexicano, S.A. de C.V., Casa de Bolsa • Intercam Fondos, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión, Intercam Gpo. Fin. • Kuspit Casa de Bolsa, S.A. de C.V. • J.P. Morgan Casa de Bolsa, S.A. de C.V., J.P. Morgan Grupo Financiero • Más Fondos, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión • Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Monex Grupo Financiero • O'Rourke & Asociados, S.A. de C.V., Soc. Dist. de Accs. de Fondos de Inversión • Skandia Operadora de Fondos, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión • UBS Casa de Bolsa, S.A. de C.V. • Vector Casa de Bolsa, S.A. de C.V.
Valuadora	Operadora COVAF, S.A. de C.V., Soc. Operadora Limitada de Fondos de Inversión
Calificadora	Moody's Local MX S.A. de C.V., I.C.V.

CENTRO DE ATENCIÓN AL CLIENTE

Contacto	servicioalcliente@principal.com
Número telefónico	81 8056 4624
Horario	8:00 a 18:00 hrs.

PÁGINA(S) ELECTRÓNICA(S)

Operadora	www.principal.com.mx		
Distribuidora(s)	www.principal.com.mx	http://cgcompass.com/mexico	www.masfondos.com
	www.mifel.com.mx	www.fondika.com	www.monex.com.mx
	www.credit-suisse.com	https://gbm.com	www.oafondos.com.mx
	www.bb.com.mx	www.intercam.com.mx	www.skandia.com.mx
	www.banregio.com	https://kuspit.com	www.ubs.com.mx
	www.cb.vepmas.com.mx	www.jpmorgan.com	www.vector.com.mx
	www.cicb.com.mx		

ADVERTENCIAS

Las inversiones realizadas en el Fondo de Inversión no se encuentran protegidas ni garantizadas por el Gobierno Federal ni las entidades de la administración pública paraestatal.

La autorización de los prospectos de información al público inversionista no implica certificación sobre la bondad de las acciones que emitan o sobre la solvencia, liquidez, calidad crediticia o desempeño futuro de los fondos, ni de los Activos Objeto de Inversión que conforman su cartera.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público o cualquier persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del documento con información clave para la inversión, por lo que deberán entenderse como no autorizadas por el Fondo de Inversión.

Para mayor información, visite la página electrónica de la sociedad operadora que administra al Fondo de inversión y/o sociedad distribuidora(s), donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista actualizado del Fondo de inversión, así como la información actualizada sobre la cartera de inversiones.

El presente documento y el prospecto de información al público inversionista, son los únicos documentos de venta que reconoce el Fondo de inversión como válidos.

Documento con Información Clave para la Inversión

Principal Institucional, S.A. de C.V. Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda administrado por

Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión, Principal Grupo Financiero.



Tipo	Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda	Clase y serie accionaria	Potenciales adquirentes	Montos mínimos de inversión (\$)
Categoría	IDCPGUB - Corto Plazo Gubernamental			
Clave de pizarra	PRINFGU			
Calificación	AAAf.mx, MRA1.mx			
Fecha de autorización	15 de diciembre de 2023	M1	Personas Morales	Serie por criterios de servicios de inversión

IMPORTANTE: El valor de un Fondo de Inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeta a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias o pérdidas.

OBJETIVO DE INVERSIÓN El Fondo invertirá en Valores Gubernamentales de corto plazo denominados en pesos y/o en UDIS, pudiendo también invertir en este tipo de valores de mediano y largo plazo pero en una proporción menor, el Fondo es de corto plazo. El Fondo está enfocado a inversionistas que buscan optimizar los recursos disponibles o líquidos bajo una perspectiva de por lo menos seis meses de permanencia. No existe un plazo de permanencia obligatorio, sin embargo, el plazo sugerido por el Fondo es de por lo menos seis meses.

RÉGIMEN Y POLÍTICA DE INVERSIÓN

- a) El Fondo sigue una estrategia de administración activa.
- b) Invertirá el 100% en instrumentos clasificados como "Valores Gubernamentales".
- c) Invertirá en valores denominados en moneda nacional y/o en UDIS de la más alta calidad crediticia considerando el primer nivel que otorgue una agencia calificadora.
- d) El índice de referencia del Fondo es el conformado por: PiPFondeo-G 5%, PiPG-Fix1M 52%, PiPG-Fix3M 24% y PiPG-Fix6M 19%.
- e) El Fondo no invertirá en activos emitidos por Fondos del mismo Consorcio o Grupo Empresarial al que pertenece la sociedad Operadora.
- f) El Fondo realizará operaciones de préstamo de valores en calidad de prestamista y, no realizará operaciones con derivados.
- g) El Fondo no celebrará operaciones con valores estructurados, certificados bursátiles fiduciarios o valores respaldados por activos.

INFORMACIÓN RELEVANTE

Los principales riesgos a los que está expuesto el fondo son: * Riesgo de liquidez bajo, debido a que los valores que integran el fondo son de deuda con un alto volumen de operación y la inversión en valores de fácil realización y/o con vencimiento menor a 3 meses es de mínimo el 60% del total de la cartera, sin embargo la pérdida potencial que pudiera provocarse por la venta anticipada o forzosa de valores en los que invierta el Fondo, a descuentos inusuales para hacer frente a sus obligaciones de recompra podría generar una minusvalía el precio del mismo.

* Riesgo de mercado bajo, dado que el fondo es de corto plazo con alta exposición en valores gubernamentales, el principal riesgo está asociado al alza de la tasa de interés, resultando así en una disminución del valor del fondo.

"Los fondos de inversión no cuentan con asamblea de accionistas, consejo de administración o comisario:

- Las funciones de la asamblea de accionistas, así como las actividades del consejo de administración están encomendadas a Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión
- La vigilancia del fondo de inversión está asignada al contralor normativo de dicha sociedad operadora"

COMPOSICIÓN DE LA CARTERA DE INVERSIÓN

Principales inversiones al mes de diciembre 2025

Clave de Pizarra	Activo objeto de inversión			Monto Miles de \$	%
	Emisora	Nombre/Subyacente	Tipo		
BONOS 280302	BONOS	BONOS	DEUDA	4,403,886	10.97
BPAG91 300110	BPAG91	BPAG91	REPORTO	2,951,196	7.35
CETES 270513	CETES	CETES	DEUDA	2,649,179	6.60
CETES 260806	CETES	CETES	DEUDA	2,498,756	6.23
CETES 260528	CETES	CETES	DEUDA	2,010,043	5.01
CETES 270121	CETES	CETES	DEUDA	1,922,982	4.79
CETES 261001	CETES	CETES	DEUDA	1,874,152	4.67
CETES 260430	CETES	CETES	DEUDA	1,753,194	4.37
CETES 260611	CETES	CETES	DEUDA	1,710,883	4.26
CETES 260108	CETES	CETES	REPORTO	1,500,608	3.74
Cartera Total				40,130,265	100

Por sector de actividad económica

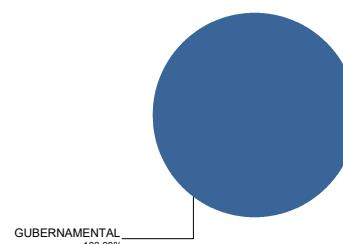


Tabla de Rendimientos nominales anualizados

	Último mes %	Últimos 3 meses %	Últimos 12 meses %	Mes Rendimiento más bajo (Últimos 12 meses)	Mes Rendimiento más alto (Últimos 12 meses)
Rendimiento Bruto	6.81%	7.40%	9.31%	6.58%	11.66%
Rendimiento Neto	5.81%	6.40%	8.29%	5.59%	10.62%
Tasa libre de riesgo (Cetes 28 días)	7.26%	7.57%	8.61%	7.02%	10.91%
Índice referencia	7.61%	7.77%	8.99%	7.55%	10.87%

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el periodo.

La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones, impuestos o cualquier otro gasto.

* El desempeño del Fondo de Inversión en el pasado no es indicativo del desempeño que la inversión tendrá en el futuro.

Pagadas por el cliente

Concepto	Serie "M1"		Serie más representativa "F3"	
	%	\$	%	\$
Incumplimiento plazo mínimo de permanencia	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Incumplimiento saldo mínimo de inversión	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Compra de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Venta de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Servicios por asesoría	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Servicio administración de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Otras	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Total	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00

Consultar detalle de comisiones en la guía de servicios de inversión.

Pagadas por el Fondo de inversión

Concepto	Serie "M1"		Serie más representativa "F3"	
	%	\$	%	\$
Administración de activos*	0.23	2.30	0.44	4.40
Administración de activos / sobre desempeño	0.00	0.00	0.00	0.00
Distribución de acciones	0.52	5.20	1.01	10.10
Valuación de acciones	0.00	0.00	0.00	0.00
Depósito de activos objeto de inversión	0.00	0.00	0.00	0.00
Depósito de acciones	0.00	0.00	0.00	0.00
Contabilidad	0.00	0.00	0.00	0.00
Otras	0.02	0.20	0.02	0.20
Total	0.77	7.70	1.47	14.70

Monto por cada \$1,000 pesos invertidos.

INFORMACIÓN SOBRE COMISIONES Y REMUNERACIONES

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con el Fondo de Inversión y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información contiene un mayor detalle de los conflictos de intereses a los que pudiera estar sujeto cualquier prestador de servicios del Fondo de Inversión.

POLÍTICAS DE COMPRA Y VENTA DE ACCIONES

Plazo mínimo de permanencia	No Aplica.	Liquidez	Diaria.
Recepción de órdenes	Todos los días hábiles.	Horario	De las 8:30 hrs. hasta las 14:00 hrs.
Ejecución de operaciones	Mismo día de la recepción de la orden.	Límites de recompra	Hasta el 40% de las acciones en circulación diarias.
Liquidación de operaciones	Mismo día de la ejecución.	Diferencial*	No se ha aplicado el diferencial.

* El Fondo de Inversión ante condiciones desordenadas del mercado u operaciones inusuales podrá aplicar al precio de valuación de sus acciones, el diferencial que haya determinado previamente, a favor de quienes permanecen en el Fondo.

PRESTADORES DE SERVICIOS

Operadora	Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión, Principal Grupo Financiero
Distribuidora(s)	<ul style="list-style-type: none"> • Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión • Banca Mifel, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Mifel • Banco Credit Suisse México, S.A., Institución de Banca Múltiple, GFCSM • Banco del Bajío, S.A., Institución de Banca Múltiple • Banco Regional, S.A., Institución de Banca Múltiple, Banregio Grupo Financiero • Casa de Bolsa Ve por Más, S.A. de C.V., Grupo Financiero Ve por Más • CI Casa de Bolsa, S.A. de C.V. • Compass Investments de México, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión • Fóndika, S.A. de C.V., Distribuidora de Acciones de Fondos de Inversión • GBM Grupo Bursátil Mexicano, S.A. de C.V., Casa de Bolsa • Intercam Fondos, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión, Intercam Gpo. Fin. • Kuspit Casa de Bolsa, S.A. de C.V. • J.P. Morgan Casa de Bolsa, S.A. de C.V., J.P. Morgan Grupo Financiero • Más Fondos, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión • Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Monex Grupo Financiero • O'Rourke & Asociados, S.A. de C.V., Soc. Dist. de Accs. de Fondos de Inversión • Skandia Operadora de Fondos, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión • UBS Casa de Bolsa, S.A. de C.V. • Vector Casa de Bolsa, S.A. de C.V.
Valuadora	Operadora COVAF, S.A. de C.V., Soc. Operadora Limitada de Fondos de Inversión
Calificadora	Moody's Local MX S.A. de C.V., I.C.V.

CENTRO DE ATENCIÓN AL CLIENTE

Contacto	servicioalcliente@principal.com
Número telefónico	81 8056 4624
Horario	8:00 a 18:00 hrs.

PÁGINA(S) ELECTRÓNICA(S)

Operadora	www.principal.com.mx		
Distribuidora(s)	www.principal.com.mx	http://cgcompass.com/mexico	www.masfondos.com
	www.mifel.com.mx	www.fondika.com	www.monex.com.mx
	www.credit-suisse.com	https://gbm.com	www.oafondos.com.mx
	www.bb.com.mx	www.intercam.com.mx	www.skandia.com.mx
	www.banregio.com	https://kuspit.com	www.ubs.com.mx
	www.cb.vepmas.com.mx	www.jpmorgan.com	www.vector.com.mx
	www.cicb.com.mx		

ADVERTENCIAS

Las inversiones realizadas en el Fondo de Inversión no se encuentran protegidas ni garantizadas por el Gobierno Federal ni las entidades de la administración pública paraestatal.

La autorización de los prospectos de información al público inversionista no implica certificación sobre la bondad de las acciones que emitan o sobre la solvencia, liquidez, calidad crediticia o desempeño futuro de los fondos, ni de los Activos Objeto de Inversión que conforman su cartera.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público o cualquier persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del documento con información clave para la inversión, por lo que deberán entenderse como no autorizadas por el Fondo de Inversión.

Para mayor información, visite la página electrónica de la sociedad operadora que administra al Fondo de inversión y/o sociedad distribuidora(s), donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista actualizado del Fondo de inversión, así como la información actualizada sobre la cartera de inversiones.

El presente documento y el prospecto de información al público inversionista, son los únicos documentos de venta que reconoce el Fondo de inversión como válidos.

Documento con Información Clave para la Inversión

Principal Institucional, S.A. de C.V. Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda administrado por

Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión, Principal Grupo Financiero.



Tipo	Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda	Clase y serie accionaria	Potenciales adquirentes	Montos mínimos de inversión (\$)
Categoría	IDCPGUB - Corto Plazo Gubernamental			
Clave de pizarra	PRINFGU			
Calificación	AAAf.mx, MRA1.mx			
Fecha de autorización	15 de diciembre de 2023	M2	Personas Morales	Serie por criterios de servicios de inversión

IMPORTANTE: El valor de un Fondo de Inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeta a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias o pérdidas.

OBJETIVO DE INVERSIÓN El Fondo invertirá en Valores Gubernamentales de corto plazo denominados en pesos y/o en UDIS, pudiendo también invertir en este tipo de valores de mediano y largo plazo pero en una proporción menor, el Fondo es de corto plazo. El Fondo está enfocado a inversionistas que buscan optimizar los recursos disponibles o líquidos bajo una perspectiva de por lo menos seis meses de permanencia. No existe un plazo de permanencia obligatorio, sin embargo, el plazo sugerido por el Fondo es de por lo menos seis meses.

RÉGIMEN Y POLÍTICA DE INVERSIÓN

- a) El Fondo sigue una estrategia de administración activa.
- b) Invertirá el 100% en instrumentos clasificados como "Valores Gubernamentales".
- c) Invertirá en valores denominados en moneda nacional y/o en UDIS de la más alta calidad crediticia considerando el primer nivel que otorgue una agencia calificadora.
- d) El índice de referencia del Fondo es el conformado por: PiPFondeo-G 5%, PiPG-Fix1M 52%, PiPG-Fix3M 24% y PiPG-Fix6M 19%.
- e) El Fondo no invertirá en activos emitidos por Fondos del mismo Consorcio o Grupo Empresarial al que pertenece la sociedad Operadora.
- f) El Fondo realizará operaciones de préstamo de valores en calidad de prestamista y, no realizará operaciones con derivados.
- g) El Fondo no celebrará operaciones con valores estructurados, certificados bursátiles fiduciarios o valores respaldados por activos.

INFORMACIÓN RELEVANTE

Los principales riesgos a los que está expuesto el fondo son: * Riesgo de liquidez bajo, debido a que los valores que integran el fondo son de deuda con un alto volumen de operación y la inversión en valores de fácil realización y/o con vencimiento menor a 3 meses es de mínimo el 60% del total de la cartera, sin embargo la pérdida potencial que pudiera provocarse por la venta anticipada o forzosa de valores en los que invierta el Fondo, a descuentos inusuales para hacer frente a sus obligaciones de recompra podría generar una minusvalía el precio del mismo.

* Riesgo de mercado bajo, dado que el fondo es de corto plazo con alta exposición en valores gubernamentales, el principal riesgo está asociado al alza de la tasa de interés, resultando así en una disminución del valor del fondo.

"Los fondos de inversión no cuentan con asamblea de accionistas, consejo de administración o comisario:

- Las funciones de la asamblea de accionistas, así como las actividades del consejo de administración están encomendadas a Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión
- La vigilancia del fondo de inversión está asignada al contralor normativo de dicha sociedad operadora"

COMPOSICIÓN DE LA CARTERA DE INVERSIÓN

Principales inversiones al mes de diciembre 2025

Clave de Pizarra	Activo objeto de inversión			Monto Miles de \$	%
	Emisora	Nombre/Subyacente	Tipo		
BONOS 280302	BONOS	BONOS	DEUDA	4,403,886	10.97
BPAG91 300110	BPAG91	BPAG91	REPORTO	2,951,196	7.35
CETES 270513	CETES	CETES	DEUDA	2,649,179	6.60
CETES 260806	CETES	CETES	DEUDA	2,498,756	6.23
CETES 260528	CETES	CETES	DEUDA	2,010,043	5.01
CETES 270121	CETES	CETES	DEUDA	1,922,982	4.79
CETES 261001	CETES	CETES	DEUDA	1,874,152	4.67
CETES 260430	CETES	CETES	DEUDA	1,753,194	4.37
CETES 260611	CETES	CETES	DEUDA	1,710,883	4.26
CETES 260108	CETES	CETES	REPORTO	1,500,608	3.74
Cartera Total				40,130,265	100

Por sector de actividad económica

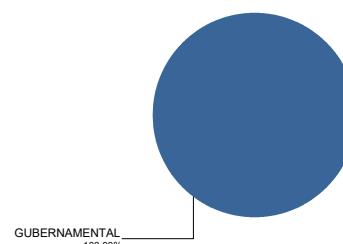


Tabla de Rendimientos nominales anualizados

	Último mes %	Últimos 3 meses %	Últimos 12 meses %	Mes Rendimiento más bajo (Últimos 12 meses)	Mes Rendimiento más alto (Últimos 12 meses)
Rendimiento Bruto	6.81%	7.40%	9.31%	6.58%	11.66%
Rendimiento Neto	3.84%	4.42%	6.28%	3.63%	8.58%
Tasa libre de riesgo (Cetes 28 días)	7.26%	7.57%	8.61%	7.02%	10.91%
Índice referencia	7.61%	7.77%	8.99%	7.55%	10.87%

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el periodo.

La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones, impuestos o cualquier otro gasto.

* El desempeño del Fondo de Inversión en el pasado no es indicativo del desempeño que la inversión tendrá en el futuro.

Pagadas por el cliente

Concepto	Serie "M2"		Serie más representativa "F3"	
	%	\$	%	\$
Incumplimiento plazo mínimo de permanencia	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Incumplimiento saldo mínimo de inversión	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Compra de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Venta de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Servicios por asesoría	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Servicio administración de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Otras	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Total	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00

Consultar detalle de comisiones en la guía de servicios de inversión.

Pagadas por el Fondo de inversión

Concepto	Serie "M2"		Serie más representativa "F3"	
	%	\$	%	\$
Administración de activos*	0.66	6.60	0.44	4.40
Administración de activos / sobre desempeño	0.00	0.00	0.00	0.00
Distribución de acciones	1.54	15.40	1.01	10.10
Valuación de acciones	0.00	0.00	0.00	0.00
Depósito de activos objeto de inversión	0.00	0.00	0.00	0.00
Depósito de acciones	0.00	0.00	0.00	0.00
Contabilidad	0.00	0.00	0.00	0.00
Otras	0.02	0.20	0.02	0.20
Total	2.22	22.20	1.47	14.70

Monto por cada \$1,000 pesos invertidos.

INFORMACIÓN SOBRE COMISIONES Y REMUNERACIONES

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con el Fondo de Inversión y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información contiene un mayor detalle de los conflictos de intereses a los que pudiera estar sujeto cualquier prestador de servicios del Fondo de Inversión.

POLÍTICAS DE COMPRA Y VENTA DE ACCIONES

Plazo mínimo de permanencia	No Aplica.	Liquidez	Diaria.
Recepción de órdenes	Todos los días hábiles.	Horario	De las 8:30 hrs. hasta las 14:00 hrs.
Ejecución de operaciones	Mismo día de la recepción de la orden.	Límites de recompra	Hasta el 40% de las acciones en circulación diarias.
Liquidación de operaciones	Mismo día de la ejecución.	Diferencial*	No se ha aplicado el diferencial.

* El Fondo de Inversión ante condiciones desordenadas del mercado u operaciones inusuales podrá aplicar al precio de valuación de sus acciones, el diferencial que haya determinado previamente, a favor de quienes permanecen en el Fondo.

PRESTADORES DE SERVICIOS

Operadora	Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión, Principal Grupo Financiero
Distribuidora(s)	<ul style="list-style-type: none"> • Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión • Banca Mifel, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Mifel • Banco Credit Suisse México, S.A., Institución de Banca Múltiple, GFCSM • Banco del Bajío, S.A., Institución de Banca Múltiple • Banco Regional, S.A., Institución de Banca Múltiple, Banregio Grupo Financiero • Casa de Bolsa Ve por Más, S.A. de C.V., Grupo Financiero Ve por Más • CI Casa de Bolsa, S.A. de C.V. • Compass Investments de México, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión • Fóndika, S.A. de C.V., Distribuidora de Acciones de Fondos de Inversión • GBM Grupo Bursátil Mexicano, S.A. de C.V., Casa de Bolsa • Intercam Fondos, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión, Intercam Gpo. Fin. • Kuspit Casa de Bolsa, S.A. de C.V. • J.P. Morgan Casa de Bolsa, S.A. de C.V., J.P. Morgan Grupo Financiero • Más Fondos, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión • Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Monex Grupo Financiero • O'Rourke & Asociados, S.A. de C.V., Soc. Dist. de Accs. de Fondos de Inversión • Skandia Operadora de Fondos, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión • UBS Casa de Bolsa, S.A. de C.V. • Vector Casa de Bolsa, S.A. de C.V.
Valuadora	Operadora COVAF, S.A. de C.V., Soc. Operadora Limitada de Fondos de Inversión
Calificadora	Moody's Local MX S.A. de C.V., I.C.V.

CENTRO DE ATENCIÓN AL CLIENTE

Contacto	servicioalcliente@principal.com
Número telefónico	81 8056 4624
Horario	8:00 a 18:00 hrs.

PÁGINA(S) ELECTRÓNICA(S)

Operadora	www.principal.com.mx		
Distribuidora(s)	www.principal.com.mx	http://cgcompass.com/mexico	www.masfondos.com
	www.mifel.com.mx	www.fondika.com	www.monex.com.mx
	www.credit-suisse.com	https://gbm.com	www.oafondos.com.mx
	www.bb.com.mx	www.intercam.com.mx	www.skandia.com.mx
	www.banregio.com	https://kuspit.com	www.ubs.com.mx
	www.cb.vepmas.com.mx	www.jpmorgan.com	www.vector.com.mx
	www.cicb.com.mx		

ADVERTENCIAS

Las inversiones realizadas en el Fondo de Inversión no se encuentran protegidas ni garantizadas por el Gobierno Federal ni las entidades de la administración pública paraestatal.

La autorización de los prospectos de información al público inversionista no implica certificación sobre la bondad de las acciones que emitan o sobre la solvencia, liquidez, calidad crediticia o desempeño futuro de los fondos, ni de los Activos Objeto de Inversión que conforman su cartera.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público o cualquier persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del documento con información clave para la inversión, por lo que deberán entenderse como no autorizadas por el Fondo de Inversión.

Para mayor información, visite la página electrónica de la sociedad operadora que administra al Fondo de inversión y/o sociedad distribuidora(s), donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista actualizado del Fondo de inversión, así como la información actualizada sobre la cartera de inversiones.

El presente documento y el prospecto de información al público inversionista, son los únicos documentos de venta que reconoce el Fondo de inversión como válidos.

Documento con Información Clave para la Inversión

Principal Institucional, S.A. de C.V. Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda administrado por

Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión, Principal Grupo Financiero.



Tipo	Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda	Clase y serie accionaria	Potenciales adquirentes	Montos mínimos de inversión (\$)
Categoría	IDCPGUB - Corto Plazo Gubernamental			
Clave de pizarra	PRINFGU			
Calificación	AAAf.mx, MRA1.mx			
Fecha de autorización	15 de diciembre de 2023	M3	Personas Morales	Serie por criterios de servicios de inversión

IMPORTANTE: El valor de un Fondo de Inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeta a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias o pérdidas.

OBJETIVO DE INVERSIÓN El Fondo invertirá en Valores Gubernamentales de corto plazo denominados en pesos y/o en UDIS, pudiendo también invertir en este tipo de valores de mediano y largo plazo pero en una proporción menor, el Fondo es de corto plazo. El Fondo está enfocado a inversionistas que buscan optimizar los recursos disponibles o líquidos bajo una perspectiva de por lo menos seis meses de permanencia. No existe un plazo de permanencia obligatorio, sin embargo, el plazo sugerido por el Fondo es de por lo menos seis meses.

RÉGIMEN Y POLÍTICA DE INVERSIÓN

- a) El Fondo sigue una estrategia de administración activa.
- b) Invertirá el 100% en instrumentos clasificados como "Valores Gubernamentales".
- c) Invertirá en valores denominados en moneda nacional y/o en UDIS de la más alta calidad crediticia considerando el primer nivel que otorgue una agencia calificadora.
- d) El índice de referencia del Fondo es el conformado por: PiPFondeo-G 5%, PiPG-Fix1M 52%, PiPG-Fix3M 24% y PiPG-Fix6M 19%.
- e) El Fondo no invertirá en activos emitidos por Fondos del mismo Consorcio o Grupo Empresarial al que pertenece la sociedad Operadora.
- f) El Fondo realizará operaciones de préstamo de valores en calidad de prestamista y, no realizará operaciones con derivados.
- g) El Fondo no celebrará operaciones con valores estructurados, certificados bursátiles fiduciarios o valores respaldados por activos.

INFORMACIÓN RELEVANTE

Los principales riesgos a los que está expuesto el fondo son: * Riesgo de liquidez bajo, debido a que los valores que integran el fondo son de deuda con un alto volumen de operación y la inversión en valores de fácil realización y/o con vencimiento menor a 3 meses es de mínimo el 60% del total de la cartera, sin embargo la pérdida potencial que pudiera provocarse por la venta anticipada o forzosa de valores en los que invierta el Fondo, a descuentos inusuales para hacer frente a sus obligaciones de recompra podría generar una minusvalía el precio del mismo.

* Riesgo de mercado bajo, dado que el fondo es de corto plazo con alta exposición en valores gubernamentales, el principal riesgo está asociado al alza de la tasa de interés, resultando así en una disminución del valor del fondo.

"Los fondos de inversión no cuentan con asamblea de accionistas, consejo de administración o comisario:

- Las funciones de la asamblea de accionistas, así como las actividades del consejo de administración están encomendadas a Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión
- La vigilancia del fondo de inversión está asignada al contralor normativo de dicha sociedad operadora"

COMPOSICIÓN DE LA CARTERA DE INVERSIÓN

Principales inversiones al mes de diciembre 2025

Clave de Pizarra	Activo objeto de inversión			Monto Miles de \$	%
	Emisora	Nombre/Subyacente	Tipo		
BONOS 280302	BONOS	BONOS	DEUDA	4,403,886	10.97
BPAG91 300110	BPAG91	BPAG91	REPORTO	2,951,196	7.35
CETES 270513	CETES	CETES	DEUDA	2,649,179	6.60
CETES 260806	CETES	CETES	DEUDA	2,498,756	6.23
CETES 260528	CETES	CETES	DEUDA	2,010,043	5.01
CETES 270121	CETES	CETES	DEUDA	1,922,982	4.79
CETES 261001	CETES	CETES	DEUDA	1,874,152	4.67
CETES 260430	CETES	CETES	DEUDA	1,753,194	4.37
CETES 260611	CETES	CETES	DEUDA	1,710,883	4.26
CETES 260108	CETES	CETES	REPORTO	1,500,608	3.74
Cartera Total				40,130,265	100

Por sector de actividad económica

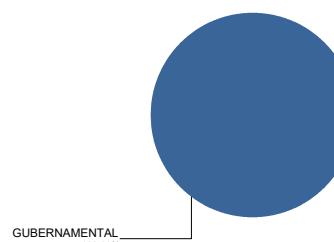


Tabla de Rendimientos nominales anualizados

	Último mes %	Últimos 3 meses %	Últimos 12 meses %	Mes Rendimiento más bajo (Últimos 12 meses)	Mes Rendimiento más alto (Últimos 12 meses)
Rendimiento Bruto	6.81%	7.40%	9.31%	6.58%	11.66%
Rendimiento Neto	5.07%	5.66%	7.53%	4.86%	9.86%
Tasa libre de riesgo (Cetes 28 días)	7.26%	7.57%	8.61%	7.02%	10.91%
Índice referencia	7.61%	7.77%	8.99%	7.55%	10.87%

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el periodo.

La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones, impuestos o cualquier otro gasto.

* El desempeño del Fondo de Inversión en el pasado no es indicativo del desempeño que la inversión tendrá en el futuro.

Pagadas por el cliente

Concepto	Serie "M3"		Serie más representativa "F3"	
	%	\$	%	\$
Incumplimiento plazo mínimo de permanencia	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Incumplimiento saldo mínimo de inversión	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Compra de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Venta de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Servicios por asesoría	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Servicio administración de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Otras	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Total	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00

Consultar detalle de comisiones en la guía de servicios de inversión.

Pagadas por el Fondo de inversión

Concepto	Serie "M3"		Serie más representativa "F3"	
	%	\$	%	\$
Administración de activos*	0.39	3.90	0.44	4.40
Administración de activos / sobre desempeño	0.00	0.00	0.00	0.00
Distribución de acciones	0.91	9.10	1.01	10.10
Valuación de acciones	0.00	0.00	0.00	0.00
Depósito de activos objeto de inversión	0.00	0.00	0.00	0.00
Depósito de acciones	0.00	0.00	0.00	0.00
Contabilidad	0.00	0.00	0.00	0.00
Otras	0.02	0.20	0.02	0.20
Total	1.32	13.20	1.47	14.70

Monto por cada \$1,000 pesos invertidos.

INFORMACIÓN SOBRE COMISIONES Y REMUNERACIONES

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con el Fondo de Inversión y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información contiene un mayor detalle de los conflictos de intereses a los que pudiera estar sujeto cualquier prestador de servicios del Fondo de Inversión.

POLÍTICAS DE COMPRA Y VENTA DE ACCIONES

Plazo mínimo de permanencia	No Aplica.	Liquidez	Diaria.
Recepción de órdenes	Todos los días hábiles.	Horario	De las 8:30 hrs. hasta las 14:00 hrs.
Ejecución de operaciones	Mismo día de la recepción de la orden.	Límites de recompra	Hasta el 40% de las acciones en circulación diarias.
Liquidación de operaciones	Mismo día de la ejecución.	Diferencial*	No se ha aplicado el diferencial.

* El Fondo de Inversión ante condiciones desordenadas del mercado u operaciones inusuales podrá aplicar al precio de valuación de sus acciones, el diferencial que haya determinado previamente, a favor de quienes permanecen en el Fondo.

PRESTADORES DE SERVICIOS

Operadora	Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión, Principal Grupo Financiero
Distribuidora(s)	<ul style="list-style-type: none"> • Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión • Banca Mifel, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Mifel • Banco Credit Suisse México, S.A., Institución de Banca Múltiple, GFCSM • Banco del Bajío, S.A., Institución de Banca Múltiple • Banco Regional, S.A., Institución de Banca Múltiple, Banregio Grupo Financiero • Casa de Bolsa Ve por Más, S.A. de C.V., Grupo Financiero Ve por Más • CI Casa de Bolsa, S.A. de C.V. • Compass Investments de México, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión • Fóndika, S.A. de C.V., Distribuidora de Acciones de Fondos de Inversión • GBM Grupo Bursátil Mexicano, S.A. de C.V., Casa de Bolsa • Intercam Fondos, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión, Intercam Gpo. Fin. • Kuspit Casa de Bolsa, S.A. de C.V. • J.P. Morgan Casa de Bolsa, S.A. de C.V., J.P. Morgan Grupo Financiero • Más Fondos, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión • Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Monex Grupo Financiero • O'Rourke & Asociados, S.A. de C.V., Soc. Dist. de Accs. de Fondos de Inversión • Skandia Operadora de Fondos, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión • UBS Casa de Bolsa, S.A. de C.V. • Vector Casa de Bolsa, S.A. de C.V.
Valuadora	Operadora COVAF, S.A. de C.V., Soc. Operadora Limitada de Fondos de Inversión
Calificadora	Moody's Local MX S.A. de C.V., I.C.V.

CENTRO DE ATENCIÓN AL CLIENTE

Contacto	servicioalcliente@principal.com
Número telefónico	81 8056 4624
Horario	8:00 a 18:00 hrs.

PÁGINA(S) ELECTRÓNICA(S)

Operadora	www.principal.com.mx		
Distribuidora(s)	www.principal.com.mx	http://cgcompass.com/mexico	www.masfondos.com
	www.mifel.com.mx	www.fondika.com	www.monex.com.mx
	www.credit-suisse.com	https://gbm.com	www.oafondos.com.mx
	www.bb.com.mx	www.intercam.com.mx	www.skandia.com.mx
	www.banregio.com	https://kuspit.com	www.ubs.com.mx
	www.cb.vepmas.com.mx	www.jpmorgan.com	www.vector.com.mx
	www.cicb.com.mx		

ADVERTENCIAS

Las inversiones realizadas en el Fondo de Inversión no se encuentran protegidas ni garantizadas por el Gobierno Federal ni las entidades de la administración pública paraestatal.

La autorización de los prospectos de información al público inversionista no implica certificación sobre la bondad de las acciones que emitan o sobre la solvencia, liquidez, calidad crediticia o desempeño futuro de los fondos, ni de los Activos Objeto de Inversión que conforman su cartera.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público o cualquier persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del documento con información clave para la inversión, por lo que deberán entenderse como no autorizadas por el Fondo de Inversión.

Para mayor información, visite la página electrónica de la sociedad operadora que administra al Fondo de inversión y/o sociedad distribuidora(s), donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista actualizado del Fondo de inversión, así como la información actualizada sobre la cartera de inversiones.

El presente documento y el prospecto de información al público inversionista, son los únicos documentos de venta que reconoce el Fondo de inversión como válidos.

Documento con Información Clave para la Inversión

Principal Institucional, S.A. de C.V. Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda administrado por

Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión, Principal Grupo Financiero.



Tipo	Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda	Clase y serie accionaria	Potenciales adquirentes	Montos mínimos de inversión (\$)
Categoría	IDCPGUB - Corto Plazo Gubernamental			
Clave de pizarra	PRINFGU			
Calificación	AAAf.mx, MRA1.mx			
Fecha de autorización	15 de diciembre de 2023	M4	Personas Morales	Serie por criterios de servicios de inversión

IMPORTANTE: El valor de un Fondo de Inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeta a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias o pérdidas.

OBJETIVO DE INVERSIÓN El Fondo invertirá en Valores Gubernamentales de corto plazo denominados en pesos y/o en UDIS, pudiendo también invertir en este tipo de valores de mediano y largo plazo pero en una proporción menor, el Fondo es de corto plazo. El Fondo está enfocado a inversionistas que buscan optimizar los recursos disponibles o líquidos bajo una perspectiva de por lo menos seis meses de permanencia. No existe un plazo de permanencia obligatorio, sin embargo, el plazo sugerido por el Fondo es de por lo menos seis meses.

RÉGIMEN Y POLÍTICA DE INVERSIÓN

- a) El Fondo sigue una estrategia de administración activa.
- b) Invertirá el 100% en instrumentos clasificados como "Valores Gubernamentales".
- c) Invertirá en valores denominados en moneda nacional y/o en UDIS de la más alta calidad crediticia considerando el primer nivel que otorgue una agencia calificadora.
- d) El índice de referencia del Fondo es el conformado por: PiPFondeo-G 5%, PiPG-Fix1M 52%, PiPG-Fix3M 24% y PiPG-Fix6M 19%.
- e) El Fondo no invertirá en activos emitidos por Fondos del mismo Consorcio o Grupo Empresarial al que pertenece la sociedad Operadora.
- f) El Fondo realizará operaciones de préstamo de valores en calidad de prestamista y, no realizará operaciones con derivados.
- g) El Fondo no celebrará operaciones con valores estructurados, certificados bursátiles fiduciarios o valores respaldados por activos.

INFORMACIÓN RELEVANTE

Los principales riesgos a los que está expuesto el fondo son: * Riesgo de liquidez bajo, debido a que los valores que integran el fondo son de deuda con un alto volumen de operación y la inversión en valores de fácil realización y/o con vencimiento menor a 3 meses es de mínimo el 60% del total de la cartera, sin embargo la pérdida potencial que pudiera provocarse por la venta anticipada o forzosa de valores en los que invierta el Fondo, a descuentos inusuales para hacer frente a sus obligaciones de recompra podría generar una minusvalía el precio del mismo.

* Riesgo de mercado bajo, dado que el fondo es de corto plazo con alta exposición en valores gubernamentales, el principal riesgo está asociado al alza de la tasa de interés, resultando así en una disminución del valor del fondo.

"Los fondos de inversión no cuentan con asamblea de accionistas, consejo de administración o comisario:

- Las funciones de la asamblea de accionistas, así como las actividades del consejo de administración están encomendadas a Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión
- La vigilancia del fondo de inversión está asignada al contralor normativo de dicha sociedad operadora"

COMPOSICIÓN DE LA CARTERA DE INVERSIÓN

Principales inversiones al mes de diciembre 2025

Clave de Pizarra	Activo objeto de inversión			Monto Miles de \$	%
	Emisora	Nombre/Subyacente	Tipo		
BONOS 280302	BONOS	BONOS	DEUDA	4,403,886	10.97
BPAG91 300110	BPAG91	BPAG91	REPORTO	2,951,196	7.35
CETES 270513	CETES	CETES	DEUDA	2,649,179	6.60
CETES 260806	CETES	CETES	DEUDA	2,498,756	6.23
CETES 260528	CETES	CETES	DEUDA	2,010,043	5.01
CETES 270121	CETES	CETES	DEUDA	1,922,982	4.79
CETES 261001	CETES	CETES	DEUDA	1,874,152	4.67
CETES 260430	CETES	CETES	DEUDA	1,753,194	4.37
CETES 260611	CETES	CETES	DEUDA	1,710,883	4.26
CETES 260108	CETES	CETES	REPORTO	1,500,608	3.74
Cartera Total				40,130,265	100

Por sector de actividad económica

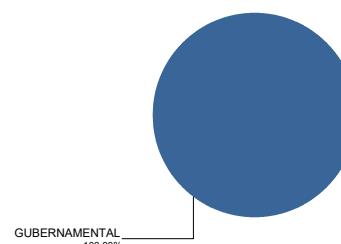


Tabla de Rendimientos nominales anualizados

	Último mes %	Últimos 3 meses %	Últimos 12 meses %	Mes Rendimiento más bajo (Últimos 12 meses)	Mes Rendimiento más alto (Últimos 12 meses)
Rendimiento Bruto	6.81%	7.40%	9.31%	6.58%	11.66%
Rendimiento Neto	6.40%	7.00%	8.89%	6.18%	11.24%
Tasa libre de riesgo (Cetes 28 días)	7.26%	7.57%	8.61%	7.02%	10.91%
Índice referencia	7.61%	7.77%	8.99%	7.55%	10.87%

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el periodo.

La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones, impuestos o cualquier otro gasto.

* El desempeño del Fondo de Inversión en el pasado no es indicativo del desempeño que la inversión tendrá en el futuro.

Pagadas por el cliente

Concepto	Serie "M4"		Serie más representativa "F3"	
	%	\$	%	\$
Incumplimiento plazo mínimo de permanencia	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Incumplimiento saldo mínimo de inversión	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Compra de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Venta de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Servicios por asesoría	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Servicio administración de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Otras	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Total	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00

Consultar detalle de comisiones en la guía de servicios de inversión.

Pagadas por el Fondo de inversión

Concepto	Serie "M4"		Serie más representativa "F3"	
	%	\$	%	\$
Administración de activos*	0.09	0.90	0.44	4.40
Administración de activos / sobre desempeño	0.00	0.00	0.00	0.00
Distribución de acciones	0.21	2.10	1.01	10.10
Valuación de acciones	0.00	0.00	0.00	0.00
Depósito de activos objeto de inversión	0.00	0.00	0.00	0.00
Depósito de acciones	0.00	0.00	0.00	0.00
Contabilidad	0.00	0.00	0.00	0.00
Otras	0.02	0.20	0.02	0.20
Total	0.32	3.20	1.47	14.70

Monto por cada \$1,000 pesos invertidos.

INFORMACIÓN SOBRE COMISIONES
Y REMUNERACIONES

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con el Fondo de Inversión y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información contiene un mayor detalle de los conflictos de intereses a los que pudiera estar sujeto cualquier prestador de servicios del Fondo de Inversión.

POLÍTICAS DE COMPRA Y VENTA DE ACCIONES

Plazo mínimo de permanencia	No Aplica.	Liquidez	Diaria.
Recepción de órdenes	Todos los días hábiles.	Horario	De las 8:30 hrs. hasta las 14:00 hrs.
Ejecución de operaciones	Mismo día de la recepción de la orden.	Límites de recompra	Hasta el 40% de las acciones en circulación diarias.
Liquidación de operaciones	Mismo día de la ejecución.	Diferencial*	No se ha aplicado el diferencial.

* El Fondo de Inversión ante condiciones desordenadas del mercado u operaciones inusuales podrá aplicar al precio de valuación de sus acciones, el diferencial que haya determinado previamente, a favor de quienes permanecen en el Fondo.

PRESTADORES DE SERVICIOS

Operadora	Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión, Principal Grupo Financiero
Distribuidora(s)	<ul style="list-style-type: none"> • Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión • Banca Mifel, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Mifel • Banco Credit Suisse México, S.A., Institución de Banca Múltiple, GFCSM • Banco del Bajío, S.A., Institución de Banca Múltiple • Banco Regional, S.A., Institución de Banca Múltiple, Banregio Grupo Financiero • Casa de Bolsa Ve por Más, S.A. de C.V., Grupo Financiero Ve por Más • CI Casa de Bolsa, S.A. de C.V. • Compass Investments de México, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión • Fóndika, S.A. de C.V., Distribuidora de Acciones de Fondos de Inversión • GBM Grupo Bursátil Mexicano, S.A. de C.V., Casa de Bolsa • Intercam Fondos, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión, Intercam Gpo. Fin. • Kuspit Casa de Bolsa, S.A. de C.V. • J.P. Morgan Casa de Bolsa, S.A. de C.V., J.P. Morgan Grupo Financiero • Más Fondos, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión • Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Monex Grupo Financiero • O'Rourke & Asociados, S.A. de C.V., Soc. Dist. de Accs. de Fondos de Inversión • Skandia Operadora de Fondos, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión • UBS Casa de Bolsa, S.A. de C.V. • Vector Casa de Bolsa, S.A. de C.V.
Valuadora	Operadora COVAF, S.A. de C.V., Soc. Operadora Limitada de Fondos de Inversión
Calificadora	Moody's Local MX S.A. de C.V., I.C.V.

CENTRO DE ATENCIÓN AL CLIENTE

Contacto	servicioalcliente@principal.com
Número telefónico	81 8056 4624
Horario	8:00 a 18:00 hrs.

PÁGINA(S) ELECTRÓNICA(S)

Operadora	www.principal.com.mx		
Distribuidora(s)	www.principal.com.mx	http://cgcompass.com/mexico	www.masfondos.com
	www.mifel.com.mx	www.fondika.com	www.monex.com.mx
	www.credit-suisse.com	https://gbm.com	www.oafondos.com.mx
	www.bb.com.mx	www.intercam.com.mx	www.skandia.com.mx
	www.banregio.com	https://kuspit.com	www.ubs.com.mx
	www.cb.vepmas.com.mx	www.jpmorgan.com	www.vector.com.mx
	www.cicb.com.mx		

ADVERTENCIAS

Las inversiones realizadas en el Fondo de Inversión no se encuentran protegidas ni garantizadas por el Gobierno Federal ni las entidades de la administración pública paraestatal.

La autorización de los prospectos de información al público inversionista no implica certificación sobre la bondad de las acciones que emitan o sobre la solvencia, liquidez, calidad crediticia o desempeño futuro de los fondos, ni de los Activos Objeto de Inversión que conforman su cartera.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público o cualquier persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del documento con información clave para la inversión, por lo que deberán entenderse como no autorizadas por el Fondo de Inversión.

Para mayor información, visite la página electrónica de la sociedad operadora que administra al Fondo de inversión y/o sociedad distribuidora(s), donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista actualizado del Fondo de inversión, así como la información actualizada sobre la cartera de inversiones.

El presente documento y el prospecto de información al público inversionista, son los únicos documentos de venta que reconoce el Fondo de inversión como válidos.

Documento con Información Clave para la Inversión

Principal Institucional, S.A. de C.V. Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda administrado por

Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión, Principal Grupo Financiero.



Tipo	Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda	Clase y serie accionaria	Potenciales adquirentes	Montos mínimos de inversión (\$)
Categoría	IDCPGUB - Corto Plazo Gubernamental			
Clave de pizarra	PRINFGU			
Calificación	AAAf.mx, MRA1.mx			
Fecha de autorización	15 de diciembre de 2023	MZ	Persona Moral	Serie por criterios de servicios de inversión

IMPORTANTE: El valor de un Fondo de Inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeta a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias o pérdidas.

OBJETIVO DE INVERSIÓN El Fondo invertirá en Valores Gubernamentales de corto plazo denominados en pesos y/o en UDIS, pudiendo también invertir en este tipo de valores de mediano y largo plazo pero en una proporción menor, el Fondo es de corto plazo. El Fondo está enfocado a inversionistas que buscan optimizar los recursos disponibles o líquidos bajo una perspectiva de por lo menos seis meses de permanencia. No existe un plazo de permanencia obligatorio, sin embargo, el plazo sugerido por el Fondo es de por lo menos seis meses.

RÉGIMEN Y POLÍTICA DE INVERSIÓN

- a) El Fondo sigue una estrategia de administración activa.
- b) Invertirá el 100% en instrumentos clasificados como "Valores Gubernamentales".
- c) Invertirá en valores denominados en moneda nacional y/o en UDIS de la más alta calidad crediticia considerando el primer nivel que otorgue una agencia calificadora.
- d) El índice de referencia del Fondo es el conformado por: PiPFondeo-G 5%, PiPG-Fix1M 52%, PiPG-Fix3M 24% y PiPG-Fix6M 19%.
- e) El Fondo no invertirá en activos emitidos por Fondos del mismo Consorcio o Grupo Empresarial al que pertenece la sociedad Operadora.
- f) El Fondo realizará operaciones de préstamo de valores en calidad de prestamista y, no realizará operaciones con derivados.
- g) El Fondo no celebrará operaciones con valores estructurados, certificados bursátiles fiduciarios o valores respaldados por activos.

INFORMACIÓN RELEVANTE

Los principales riesgos a los que está expuesto el fondo son: * Riesgo de liquidez bajo, debido a que los valores que integran el fondo son de deuda con un alto volumen de operación y la inversión en valores de fácil realización y/o con vencimiento menor a 3 meses es de mínimo el 60% del total de la cartera, sin embargo la pérdida potencial que pudiera provocarse por la venta anticipada o forzosa de valores en los que invierta el Fondo, a descuentos inusuales para hacer frente a sus obligaciones de recompra podría generar una minusvalía el precio del mismo.

* Riesgo de mercado bajo, dado que el fondo es de corto plazo con alta exposición en valores gubernamentales, el principal riesgo está asociado al alza de la tasa de interés, resultando así en una disminución del valor del fondo.

"Los fondos de inversión no cuentan con asamblea de accionistas, consejo de administración o comisario:

- Las funciones de la asamblea de accionistas, así como las actividades del consejo de administración están encomendadas a Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión
- La vigilancia del fondo de inversión está asignada al contralor normativo de dicha sociedad operadora"

COMPOSICIÓN DE LA CARTERA DE INVERSIÓN

Principales inversiones al mes de diciembre 2025

Clave de Pizarra	Activo objeto de inversión			Monto Miles de \$	%
	Emisora	Nombre/Subyacente	Tipo		
BONOS 280302	BONOS	BONOS	DEUDA	4,403,886	10.97
BPAG91 300110	BPAG91	BPAG91	REPORTO	2,951,196	7.35
CETES 270513	CETES	CETES	DEUDA	2,649,179	6.60
CETES 260806	CETES	CETES	DEUDA	2,498,756	6.23
CETES 260528	CETES	CETES	DEUDA	2,010,043	5.01
CETES 270121	CETES	CETES	DEUDA	1,922,982	4.79
CETES 261001	CETES	CETES	DEUDA	1,874,152	4.67
CETES 260430	CETES	CETES	DEUDA	1,753,194	4.37
CETES 260611	CETES	CETES	DEUDA	1,710,883	4.26
CETES 260108	CETES	CETES	REPORTO	1,500,608	3.74
Cartera Total				40,130,265	100

Por sector de actividad económica

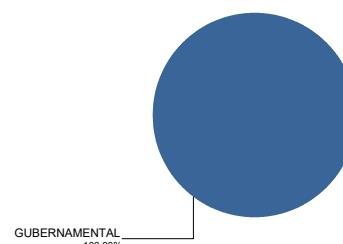


Tabla de Rendimientos nominales anualizados

	Último mes %	Últimos 3 meses %	Últimos 12 meses %	Mes Rendimiento más bajo (Últimos 12 meses)	Mes Rendimiento más alto (Últimos 12 meses)
Rendimiento Bruto	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
Rendimiento Neto	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
Tasa libre de riesgo (Cetes 28 días)	7.26%	7.57%	8.61%	N/A	N/A
Índice referencia	7.61%	7.77%	8.99%	N/A	N/A

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el periodo.

La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones, impuestos o cualquier otro gasto.

* El desempeño del Fondo de Inversión en el pasado no es indicativo del desempeño que la inversión tendrá en el futuro.

Pagadas por el cliente

Concepto	Serie "MZ"		Serie más representativa "F3"	
	%	\$	%	\$
Incumplimiento plazo mínimo de permanencia	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Incumplimiento saldo mínimo de inversión	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Compra de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Venta de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Servicios por asesoría	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Servicio administración de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Otras	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Total	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00

Consultar detalle de comisiones en la guía de servicios de inversión.

Pagadas por el Fondo de inversión

Concepto	Serie "MZ"		Serie más representativa "F3"	
	%	\$	%	\$
Administración de activos*	0.15	1.50	0.44	4.40
Administración de activos / sobre desempeño	0.00	0.00	0.00	0.00
Distribución de acciones	0.00	0.00	1.01	10.10
Valuación de acciones	0.00	0.00	0.00	0.00
Depósito de activos objeto de inversión	0.00	0.00	0.00	0.00
Depósito de acciones	0.00	0.00	0.00	0.00
Contabilidad	0.00	0.00	0.00	0.00
Otras	0.00	0.00	0.02	0.20
Total	0.15	1.50	1.47	14.70

Monto por cada \$1,000 pesos invertidos.

INFORMACIÓN SOBRE COMISIONES Y REMUNERACIONES

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con el Fondo de Inversión y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información contiene un mayor detalle de los conflictos de intereses a los que pudiera estar sujeto cualquier prestador de servicios del Fondo de Inversión.

POLÍTICAS DE COMPRA Y VENTA DE ACCIONES

Plazo mínimo de permanencia	No Aplica.	Liquidez	Diaria.
Recepción de órdenes	Todos los días hábiles.	Horario	De las 8:30 hrs. hasta las 14:00 hrs.
Ejecución de operaciones	Mismo día de la recepción de la orden.	Límites de recompra	Hasta el 40% de las acciones en circulación diarias.
Liquidación de operaciones	Mismo día de la ejecución.	Diferencial*	No se ha aplicado el diferencial.

* El Fondo de Inversión ante condiciones desordenadas del mercado u operaciones inusuales podrá aplicar al precio de valuación de sus acciones, el diferencial que haya determinado previamente, a favor de quienes permanecen en el Fondo.

PRESTADORES DE SERVICIOS

Operadora	Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión, Principal Grupo Financiero
Distribuidora(s)	<ul style="list-style-type: none"> • Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión • Banca Mifel, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Mifel • Banco Credit Suisse México, S.A., Institución de Banca Múltiple, GFCSM • Banco del Bajío, S.A., Institución de Banca Múltiple • Banco Regional, S.A., Institución de Banca Múltiple, Banregio Grupo Financiero • Casa de Bolsa Ve por Más, S.A. de C.V., Grupo Financiero Ve por Más • CI Casa de Bolsa, S.A. de C.V. • Compass Investments de México, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión • Fóndika, S.A. de C.V., Distribuidora de Acciones de Fondos de Inversión • GBM Grupo Bursátil Mexicano, S.A. de C.V., Casa de Bolsa • Intercam Fondos, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión, Intercam Gpo. Fin. • Kuspit Casa de Bolsa, S.A. de C.V. • J.P. Morgan Casa de Bolsa, S.A. de C.V., J.P. Morgan Grupo Financiero • Más Fondos, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión • Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Monex Grupo Financiero • O'Rourke & Asociados, S.A. de C.V., Soc. Dist. de Accs. de Fondos de Inversión • Skandia Operadora de Fondos, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión • UBS Casa de Bolsa, S.A. de C.V. • Vector Casa de Bolsa, S.A. de C.V.
Valuadora	Operadora COVAF, S.A. de C.V., Soc. Operadora Limitada de Fondos de Inversión
Calificadora	Moody's Local MX S.A. de C.V., I.C.V.

CENTRO DE ATENCIÓN AL CLIENTE

Contacto	servicioalcliente@principal.com
Número telefónico	81 8056 4624
Horario	8:00 a 18:00 hrs.

PÁGINA(S) ELECTRÓNICA(S)

Operadora	www.principal.com.mx		
Distribuidora(s)	www.principal.com.mx	http://cgcompass.com/mexico	www.masfondos.com
	www.mifel.com.mx	www.fondika.com	www.monex.com.mx
	www.credit-suisse.com	https://gbm.com	www.oafondos.com.mx
	www.bb.com.mx	www.intercam.com.mx	www.skandia.com.mx
	www.banregio.com	https://kuspit.com	www.ubs.com.mx
	www.cb.vepmas.com.mx	www.jpmorgan.com	www.vector.com.mx
	www.cicb.com.mx		

ADVERTENCIAS

Las inversiones realizadas en el Fondo de Inversión no se encuentran protegidas ni garantizadas por el Gobierno Federal ni las entidades de la administración pública paraestatal.

La autorización de los prospectos de información al público inversionista no implica certificación sobre la bondad de las acciones que emitan o sobre la solvencia, liquidez, calidad crediticia o desempeño futuro de los fondos, ni de los Activos Objeto de Inversión que conforman su cartera.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público o cualquier persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del documento con información clave para la inversión, por lo que deberán entenderse como no autorizadas por el Fondo de Inversión.

Para mayor información, visite la página electrónica de la sociedad operadora que administra al Fondo de inversión y/o sociedad distribuidora(s), donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista actualizado del Fondo de inversión, así como la información actualizada sobre la cartera de inversiones.

El presente documento y el prospecto de información al público inversionista, son los únicos documentos de venta que reconoce el Fondo de inversión como válidos.

Documento con Información Clave para la Inversión

Principal Institucional, S.A. de C.V. Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda administrado por

Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión, Principal Grupo Financiero.



Tipo	Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda	Clase y serie accionaria	Potenciales adquirentes	Montos mínimos de inversión (\$)
Categoría	IDCPGUB - Corto Plazo Gubernamental			
Clave de pizarra	PRINFGU			
Calificación	AAAf.mx, MRA1.mx	X1	Personas no sujetas a Retención	Serie por criterios de servicios de inversión
Fecha de autorización	15 de diciembre de 2023			

IMPORTANTE: El valor de un Fondo de Inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeta a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias o pérdidas.

OBJETIVO DE INVERSIÓN El Fondo invertirá en Valores Gubernamentales de corto plazo denominados en pesos y/o en UDIS, pudiendo también invertir en este tipo de valores de mediano y largo plazo pero en una proporción menor, el Fondo es de corto plazo. El Fondo está enfocado a inversionistas que buscan optimizar los recursos disponibles o líquidos bajo una perspectiva de por lo menos seis meses de permanencia. No existe un plazo de permanencia obligatorio, sin embargo, el plazo sugerido por el Fondo es de por lo menos seis meses.

RÉGIMEN Y POLÍTICA DE INVERSIÓN

- a) El Fondo sigue una estrategia de administración activa.
- b) Invertirá el 100% en instrumentos clasificados como "Valores Gubernamentales".
- c) Invertirá en valores denominados en moneda nacional y/o en UDIS de la más alta calidad crediticia considerando el primer nivel que otorgue una agencia calificadora.
- d) El índice de referencia del Fondo es el conformado por: PiPFondeo-G 5%, PiPG-Fix1M 52%, PiPG-Fix3M 24% y PiPG-Fix6M 19%.
- e) El Fondo no invertirá en activos emitidos por Fondos del mismo Consorcio o Grupo Empresarial al que pertenece la sociedad Operadora.
- f) El Fondo realizará operaciones de préstamo de valores en calidad de prestamista y, no realizará operaciones con derivados.
- g) El Fondo no celebrará operaciones con valores estructurados, certificados bursátiles fiduciarios o valores respaldados por activos.

INFORMACIÓN RELEVANTE

Los principales riesgos a los que está expuesto el fondo son: * Riesgo de liquidez bajo, debido a que los valores que integran el fondo son de deuda con un alto volumen de operación y la inversión en valores de fácil realización y/o con vencimiento menor a 3 meses es de mínimo el 60% del total de la cartera, sin embargo la pérdida potencial que pudiera provocarse por la venta anticipada o forzosa de valores en los que invierta el Fondo, a descuentos inusuales para hacer frente a sus obligaciones de recompra podría generar una minusvalía el precio del mismo.

* Riesgo de mercado bajo, dado que el fondo es de corto plazo con alta exposición en valores gubernamentales, el principal riesgo está asociado al alza de la tasa de interés, resultando así en una disminución del valor del fondo.

"Los fondos de inversión no cuentan con asamblea de accionistas, consejo de administración o comisario:

- Las funciones de la asamblea de accionistas, así como las actividades del consejo de administración están encomendadas a Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión
- La vigilancia del fondo de inversión está asignada al contralor normativo de dicha sociedad operadora"

COMPOSICIÓN DE LA CARTERA DE INVERSIÓN

Principales inversiones al mes de diciembre 2025

Clave de Pizarra	Activo objeto de inversión			Monto Miles de \$	%
	Emisora	Nombre/Subyacente	Tipo		
BONOS 280302	BONOS	BONOS	DEUDA	4,403,886	10.97
BPAG91 300110	BPAG91	BPAG91	REPORTO	2,951,196	7.35
CETES 270513	CETES	CETES	DEUDA	2,649,179	6.60
CETES 260806	CETES	CETES	DEUDA	2,498,756	6.23
CETES 260528	CETES	CETES	DEUDA	2,010,043	5.01
CETES 270121	CETES	CETES	DEUDA	1,922,982	4.79
CETES 261001	CETES	CETES	DEUDA	1,874,152	4.67
CETES 260430	CETES	CETES	DEUDA	1,753,194	4.37
CETES 260611	CETES	CETES	DEUDA	1,710,883	4.26
CETES 260108	CETES	CETES	REPORTO	1,500,608	3.74
Cartera Total				40,130,265	100

Por sector de actividad económica

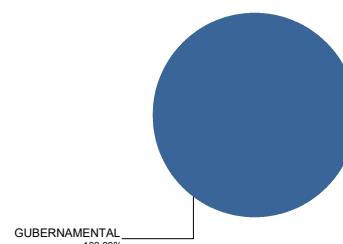


Tabla de Rendimientos nominales anualizados

	Último mes %	Últimos 3 meses %	Últimos 12 meses %	Mes Rendimiento más bajo (Últimos 12 meses)	Mes Rendimiento más alto (Últimos 12 meses)
Rendimiento Bruto	6.81%	7.40%	9.31%	6.58%	11.66%
Rendimiento Neto	6.01%	6.60%	8.50%	5.79%	10.84%
Tasa libre de riesgo (Cetes 28 días)	7.26%	7.57%	8.61%	7.02%	10.91%
Índice referencia	7.61%	7.77%	8.99%	7.55%	10.87%

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el periodo.

La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones, impuestos o cualquier otro gasto.

* El desempeño del Fondo de Inversión en el pasado no es indicativo del desempeño que la inversión tendrá en el futuro.

Pagadas por el cliente

Concepto	Serie "X1"		Serie más representativa "F3"	
	%	\$	%	\$
Incumplimiento plazo mínimo de permanencia	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Incumplimiento saldo mínimo de inversión	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Compra de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Venta de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Servicios por asesoría	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Servicio administración de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Otras	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Total	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00

Consultar detalle de comisiones en la guía de servicios de inversión.

Pagadas por el Fondo de inversión

Concepto	Serie "X1"		Serie más representativa "F3"	
	%	\$	%	\$
Administración de activos*	0.30	3.00	0.44	4.40
Administración de activos / sobre desempeño	0.00	0.00	0.00	0.00
Distribución de acciones	0.70	7.00	1.01	10.10
Valuación de acciones	0.00	0.00	0.00	0.00
Depósito de activos objeto de inversión	0.00	0.00	0.00	0.00
Depósito de acciones	0.00	0.00	0.00	0.00
Contabilidad	0.00	0.00	0.00	0.00
Otras	0.02	0.20	0.02	0.20
Total	1.02	10.20	1.47	14.70

Monto por cada \$1,000 pesos invertidos.

INFORMACIÓN SOBRE COMISIONES Y REMUNERACIONES

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con el Fondo de Inversión y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información contiene un mayor detalle de los conflictos de intereses a los que pudiera estar sujeto cualquier prestador de servicios del Fondo de Inversión.

POLÍTICAS DE COMPRA Y VENTA DE ACCIONES

Plazo mínimo de permanencia	No Aplica.	Liquidez	Diaria.
Recepción de órdenes	Todos los días hábiles.	Horario	De las 8:30 hrs. hasta las 14:00 hrs.
Ejecución de operaciones	Mismo día de la recepción de la orden.	Límites de recompra	Hasta el 40% de las acciones en circulación diarias.
Liquidación de operaciones	Mismo día de la ejecución.	Diferencial*	No se ha aplicado el diferencial.

* El Fondo de Inversión ante condiciones desordenadas del mercado u operaciones inusuales podrá aplicar al precio de valuación de sus acciones, el diferencial que haya determinado previamente, a favor de quienes permanecen en el Fondo.

PRESTADORES DE SERVICIOS

Operadora	Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión, Principal Grupo Financiero
Distribuidora(s)	<ul style="list-style-type: none"> • Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión • Banca Mifel, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Mifel • Banco Credit Suisse México, S.A., Institución de Banca Múltiple, GFCSM • Banco del Bajío, S.A., Institución de Banca Múltiple • Banco Regional, S.A., Institución de Banca Múltiple, Banregio Grupo Financiero • Casa de Bolsa Ve por Más, S.A. de C.V., Grupo Financiero Ve por Más • CI Casa de Bolsa, S.A. de C.V. • Compass Investments de México, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión • Fóndika, S.A. de C.V., Distribuidora de Acciones de Fondos de Inversión • GBM Grupo Bursátil Mexicano, S.A. de C.V., Casa de Bolsa • Intercam Fondos, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión, Intercam Gpo. Fin. • Kuspit Casa de Bolsa, S.A. de C.V. • J.P. Morgan Casa de Bolsa, S.A. de C.V., J.P. Morgan Grupo Financiero • Más Fondos, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión • Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Monex Grupo Financiero • O'Rourke & Asociados, S.A. de C.V., Soc. Dist. de Accs. de Fondos de Inversión • Skandia Operadora de Fondos, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión • UBS Casa de Bolsa, S.A. de C.V. • Vector Casa de Bolsa, S.A. de C.V.
Valuadora	Operadora COVAF, S.A. de C.V., Soc. Operadora Limitada de Fondos de Inversión
Calificadora	Moody's Local MX S.A. de C.V., I.C.V.

CENTRO DE ATENCIÓN AL CLIENTE

Contacto	servicioalcliente@principal.com
Número telefónico	81 8056 4624
Horario	8:00 a 18:00 hrs.

PÁGINA(S) ELECTRÓNICA(S)

Operadora	www.principal.com.mx		
Distribuidora(s)	www.principal.com.mx	http://cgcompass.com/mexico	www.masfondos.com
	www.mifel.com.mx	www.fondika.com	www.monex.com.mx
	www.credit-suisse.com	https://gbm.com	www.oafondos.com.mx
	www.bb.com.mx	www.intercam.com.mx	www.skandia.com.mx
	www.banregio.com	https://kuspit.com	www.ubs.com.mx
	www.cb.vepmas.com.mx	www.jpmorgan.com	www.vector.com.mx
	www.cicb.com.mx		

ADVERTENCIAS

Las inversiones realizadas en el Fondo de Inversión no se encuentran protegidas ni garantizadas por el Gobierno Federal ni las entidades de la administración pública paraestatal.

La autorización de los prospectos de información al público inversionista no implica certificación sobre la bondad de las acciones que emitan o sobre la solvencia, liquidez, calidad crediticia o desempeño futuro de los fondos, ni de los Activos Objeto de Inversión que conforman su cartera.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público o cualquier persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del documento con información clave para la inversión, por lo que deberán entenderse como no autorizadas por el Fondo de Inversión.

Para mayor información, visite la página electrónica de la sociedad operadora que administra al Fondo de inversión y/o sociedad distribuidora(s), donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista actualizado del Fondo de inversión, así como la información actualizada sobre la cartera de inversiones.

El presente documento y el prospecto de información al público inversionista, son los únicos documentos de venta que reconoce el Fondo de inversión como válidos.

Documento con Información Clave para la Inversión

Principal Institucional, S.A. de C.V. Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda administrado por

Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión, Principal Grupo Financiero.



Tipo	Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda	Clase y serie accionaria	Potenciales adquirentes	Montos mínimos de inversión (\$)
Categoría	IDCPGUB - Corto Plazo Gubernamental			
Clave de pizarra	PRINFGU			
Calificación	AAAf.mx, MRA1.mx	X2	Personas no sujetas a Retención	Serie por criterios de servicios de inversión
Fecha de autorización	15 de diciembre de 2023			

IMPORTANTE: El valor de un Fondo de Inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeta a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias o pérdidas.

OBJETIVO DE INVERSIÓN El Fondo invertirá en Valores Gubernamentales de corto plazo denominados en pesos y/o en UDIS, pudiendo también invertir en este tipo de valores de mediano y largo plazo pero en una proporción menor, el Fondo es de corto plazo. El Fondo está enfocado a inversionistas que buscan optimizar los recursos disponibles o líquidos bajo una perspectiva de por lo menos seis meses de permanencia. No existe un plazo de permanencia obligatorio, sin embargo, el plazo sugerido por el Fondo es de por lo menos seis meses.

RÉGIMEN Y POLÍTICA DE INVERSIÓN

- a) El Fondo sigue una estrategia de administración activa.
- b) Invertirá el 100% en instrumentos clasificados como "Valores Gubernamentales".
- c) Invertirá en valores denominados en moneda nacional y/o en UDIS de la más alta calidad crediticia considerando el primer nivel que otorgue una agencia calificadora.
- d) El índice de referencia del Fondo es el conformado por: PiPFondeo-G 5%, PiPG-Fix1M 52%, PiPG-Fix3M 24% y PiPG-Fix6M 19%.
- e) El Fondo no invertirá en activos emitidos por Fondos del mismo Consorcio o Grupo Empresarial al que pertenece la sociedad Operadora.
- f) El Fondo realizará operaciones de préstamo de valores en calidad de prestamista y, no realizará operaciones con derivados.
- g) El Fondo no celebrará operaciones con valores estructurados, certificados bursátiles fiduciarios o valores respaldados por activos.

INFORMACIÓN RELEVANTE

Los principales riesgos a los que está expuesto el fondo son: * Riesgo de liquidez bajo, debido a que los valores que integran el fondo son de deuda con un alto volumen de operación y la inversión en valores de fácil realización y/o con vencimiento menor a 3 meses es de mínimo el 60% del total de la cartera, sin embargo la pérdida potencial que pudiera provocarse por la venta anticipada o forzosa de valores en los que invierta el Fondo, a descuentos inusuales para hacer frente a sus obligaciones de recompra podría generar una minusvalía el precio del mismo.

* Riesgo de mercado bajo, dado que el fondo es de corto plazo con alta exposición en valores gubernamentales, el principal riesgo está asociado al alza de la tasa de interés, resultando así en una disminución del valor del fondo.

"Los fondos de inversión no cuentan con asamblea de accionistas, consejo de administración o comisario:

- Las funciones de la asamblea de accionistas, así como las actividades del consejo de administración están encomendadas a Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión
- La vigilancia del fondo de inversión está asignada al contralor normativo de dicha sociedad operadora"

COMPOSICIÓN DE LA CARTERA DE INVERSIÓN

Principales inversiones al mes de diciembre 2025

Clave de Pizarra	Activo objeto de inversión			Monto Miles de \$	%
	Emisora	Nombre/Subyacente	Tipo		
BONOS 280302	BONOS	BONOS	DEUDA	4,403,886	10.97
BPAG91 300110	BPAG91	BPAG91	REPORTO	2,951,196	7.35
CETES 270513	CETES	CETES	DEUDA	2,649,179	6.60
CETES 260806	CETES	CETES	DEUDA	2,498,756	6.23
CETES 260528	CETES	CETES	DEUDA	2,010,043	5.01
CETES 270121	CETES	CETES	DEUDA	1,922,982	4.79
CETES 261001	CETES	CETES	DEUDA	1,874,152	4.67
CETES 260430	CETES	CETES	DEUDA	1,753,194	4.37
CETES 260611	CETES	CETES	DEUDA	1,710,883	4.26
CETES 260108	CETES	CETES	REPORTO	1,500,608	3.74
Cartera Total				40,130,265	100

Por sector de actividad económica

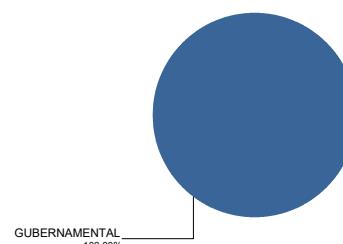


Tabla de Rendimientos nominales anualizados

	Último mes %	Últimos 3 meses %	Últimos 12 meses %	Mes Rendimiento más bajo (Últimos 12 meses)	Mes Rendimiento más alto (Últimos 12 meses)
Rendimiento Bruto	6.81%	7.40%	9.31%	6.58%	11.66%
Rendimiento Neto	6.56%	7.16%	9.07%	6.34%	11.42%
Tasa libre de riesgo (Cetes 28 días)	7.26%	7.57%	8.61%	7.02%	10.91%
Índice referencia	7.61%	7.77%	8.99%	7.55%	10.87%

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el periodo.

La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones, impuestos o cualquier otro gasto.

* El desempeño del Fondo de Inversión en el pasado no es indicativo del desempeño que la inversión tendrá en el futuro.

Pagadas por el cliente

Concepto	Serie "X2"		Serie más representativa "F3"	
	%	\$	%	\$
Incumplimiento plazo mínimo de permanencia	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Incumplimiento saldo mínimo de inversión	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Compra de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Venta de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Servicios por asesoría	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Servicio administración de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Otras	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Total	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00

Consultar detalle de comisiones en la guía de servicios de inversión.

Pagadas por el Fondo de inversión

Concepto	Serie "X2"		Serie más representativa "F3"	
	%	\$	%	\$
Administración de activos*	0.17	1.70	0.44	4.40
Administración de activos / sobre desempeño	0.00	0.00	0.00	0.00
Distribución de acciones	0.38	3.80	1.01	10.10
Valuación de acciones	0.00	0.00	0.00	0.00
Depósito de activos objeto de inversión	0.00	0.00	0.00	0.00
Depósito de acciones	0.00	0.00	0.00	0.00
Contabilidad	0.00	0.00	0.00	0.00
Otras	0.02	0.20	0.02	0.20
Total	0.57	5.70	1.47	14.70

Monto por cada \$1,000 pesos invertidos.

POLÍTICAS DE COMPRA Y VENTA DE ACCIONES

Plazo mínimo de permanencia	No Aplica.	Liquidez	Diaria.
Recepción de órdenes	Todos los días hábiles.	Horario	De las 8:30 hrs. hasta las 14:00 hrs.
Ejecución de operaciones	Mismo día de la recepción de la orden.	Límites de recompra	Hasta el 40% de las acciones en circulación diarias.
Liquidación de operaciones	Mismo día de la ejecución.	Diferencial*	No se ha aplicado el diferencial.

* El Fondo de Inversión ante condiciones desordenadas del mercado u operaciones inusuales podrá aplicar al precio de valuación de sus acciones, el diferencial que haya determinado previamente, a favor de quienes permanecen en el Fondo.

PRESTADORES DE SERVICIOS

Operadora	Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión, Principal Grupo Financiero
Distribuidora(s)	<ul style="list-style-type: none"> • Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión • Banca Mifel, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Mifel • Banco Credit Suisse México, S.A., Institución de Banca Múltiple, GFCSM • Banco del Bajío, S.A., Institución de Banca Múltiple • Banco Regional, S.A., Institución de Banca Múltiple, Banregio Grupo Financiero • Casa de Bolsa Ve por Más, S.A. de C.V., Grupo Financiero Ve por Más • CI Casa de Bolsa, S.A. de C.V. • Compass Investments de México, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión • Fóndika, S.A. de C.V., Distribuidora de Acciones de Fondos de Inversión • GBM Grupo Bursátil Mexicano, S.A. de C.V., Casa de Bolsa • Intercam Fondos, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión, Intercam Gpo. Fin. • Kuspit Casa de Bolsa, S.A. de C.V. • J.P. Morgan Casa de Bolsa, S.A. de C.V., J.P. Morgan Grupo Financiero • Más Fondos, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión • Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Monex Grupo Financiero • O'Rourke & Asociados, S.A. de C.V., Soc. Dist. de Accs. de Fondos de Inversión • Skandia Operadora de Fondos, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión • UBS Casa de Bolsa, S.A. de C.V. • Vector Casa de Bolsa, S.A. de C.V.
Valuadora	Operadora COVAF, S.A. de C.V., Soc. Operadora Limitada de Fondos de Inversión
Calificadora	Moody's Local MX S.A. de C.V., I.C.V.

CENTRO DE ATENCIÓN AL CLIENTE

Contacto	servicioalcliente@principal.com
Número telefónico	81 8056 4624
Horario	8:00 a 18:00 hrs.

PÁGINA(S) ELECTRÓNICA(S)

Operadora	www.principal.com.mx		
Distribuidora(s)	www.principal.com.mx	http://cgcompass.com/mexico	www.masfondos.com
	www.mifel.com.mx	www.fondika.com	www.monex.com.mx
	www.credit-suisse.com	https://gbm.com	www.oafondos.com.mx
	www.bb.com.mx	www.intercam.com.mx	www.skandia.com.mx
	www.banregio.com	https://kuspit.com	www.ubs.com.mx
	www.cb.vepmas.com.mx	www.jpmorgan.com	www.vector.com.mx
	www.cicb.com.mx		

INFORMACIÓN SOBRE COMISIONES

Y REMUNERACIONES

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con el Fondo de Inversión y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información contiene un mayor detalle de los conflictos de intereses a los que pudiera estar sujeto cualquier prestador de servicios del Fondo de Inversión.

ADVERTENCIAS

Las inversiones realizadas en el Fondo de Inversión no se encuentran protegidas ni garantizadas por el Gobierno Federal ni las entidades de la administración pública paraestatal.

La autorización de los prospectos de información al público inversionista no implica certificación sobre la bondad de las acciones que emitan o sobre la solvencia, liquidez, calidad crediticia o desempeño futuro de los fondos, ni de los Activos Objeto de Inversión que conforman su cartera.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público o cualquier persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del documento con información clave para la inversión, por lo que deberán entenderse como no autorizadas por el Fondo de Inversión.

Para mayor información, visite la página electrónica de la sociedad operadora que administra al Fondo de inversión y/o sociedad distribuidora(s), donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista actualizado del Fondo de inversión, así como la información actualizada sobre la cartera de inversiones.

El presente documento y el prospecto de información al público inversionista, son los únicos documentos de venta que reconoce el Fondo de inversión como válidos.

Documento con Información Clave para la Inversión

Principal Institucional, S.A. de C.V. Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda administrado por

Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión, Principal Grupo Financiero.



Tipo	Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda	Clase y serie accionaria	Potenciales adquirentes	Montos mínimos de inversión (\$)
Categoría	IDCPGUB - Corto Plazo Gubernamental			
Clave de pizarra	PRINFGU			
Calificación	AAAf.mx, MRA1.mx	X3	Personas no sujetas a Retención	Serie por criterios de servicios de inversión
Fecha de autorización	15 de diciembre de 2023			

IMPORTANTE: El valor de un Fondo de Inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeta a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias o pérdidas.

OBJETIVO DE INVERSIÓN El Fondo invertirá en Valores Gubernamentales de corto plazo denominados en pesos y/o en UDIS, pudiendo también invertir en este tipo de valores de mediano y largo plazo pero en una proporción menor, el Fondo es de corto plazo. El Fondo está enfocado a inversionistas que buscan optimizar los recursos disponibles o líquidos bajo una perspectiva de por lo menos seis meses de permanencia. No existe un plazo de permanencia obligatorio, sin embargo, el plazo sugerido por el Fondo es de por lo menos seis meses.

RÉGIMEN Y POLÍTICA DE INVERSIÓN

- a) El Fondo sigue una estrategia de administración activa.
- b) Invertirá el 100% en instrumentos clasificados como "Valores Gubernamentales".
- c) Invertirá en valores denominados en moneda nacional y/o en UDIS de la más alta calidad crediticia considerando el primer nivel que otorgue una agencia calificadora.
- d) El índice de referencia del Fondo es el conformado por: PiPFondeo-G 5%, PiPG-Fix1M 52%, PiPG-Fix3M 24% y PiPG-Fix6M 19%.
- e) El Fondo no invertirá en activos emitidos por Fondos del mismo Consorcio o Grupo Empresarial al que pertenece la sociedad Operadora.
- f) El Fondo realizará operaciones de préstamo de valores en calidad de prestamista y, no realizará operaciones con derivados.
- g) El Fondo no celebrará operaciones con valores estructurados, certificados bursátiles fiduciarios o valores respaldados por activos.

INFORMACIÓN RELEVANTE

Los principales riesgos a los que está expuesto el fondo son: * Riesgo de liquidez bajo, debido a que los valores que integran el fondo son de deuda con un alto volumen de operación y la inversión en valores de fácil realización y/o con vencimiento menor a 3 meses es de mínimo el 60% del total de la cartera, sin embargo la pérdida potencial que pudiera provocarse por la venta anticipada o forzosa de valores en los que invierta el Fondo, a descuentos inusuales para hacer frente a sus obligaciones de recompra podría generar una minusvalía el precio del mismo.

* Riesgo de mercado bajo, dado que el fondo es de corto plazo con alta exposición en valores gubernamentales, el principal riesgo está asociado al alza de la tasa de interés, resultando así en una disminución del valor del fondo.

"Los fondos de inversión no cuentan con asamblea de accionistas, consejo de administración o comisario:

- Las funciones de la asamblea de accionistas, así como las actividades del consejo de administración están encomendadas a Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión
- La vigilancia del fondo de inversión está asignada al contralor normativo de dicha sociedad operadora"

COMPOSICIÓN DE LA CARTERA DE INVERSIÓN

Principales inversiones al mes de diciembre 2025

Clave de Pizarra	Activo objeto de inversión			Monto Miles de \$	%
	Emisora	Nombre/Subyacente	Tipo		
BONOS 280302	BONOS	BONOS	DEUDA	4,403,886	10.97
BPAG91 300110	BPAG91	BPAG91	REPORTO	2,951,196	7.35
CETES 270513	CETES	CETES	DEUDA	2,649,179	6.60
CETES 260806	CETES	CETES	DEUDA	2,498,756	6.23
CETES 260528	CETES	CETES	DEUDA	2,010,043	5.01
CETES 270121	CETES	CETES	DEUDA	1,922,982	4.79
CETES 261001	CETES	CETES	DEUDA	1,874,152	4.67
CETES 260430	CETES	CETES	DEUDA	1,753,194	4.37
CETES 260611	CETES	CETES	DEUDA	1,710,883	4.26
CETES 260108	CETES	CETES	REPORTO	1,500,608	3.74
Cartera Total				40,130,265	100

Por sector de actividad económica

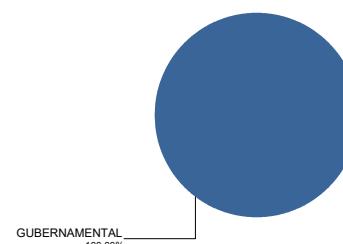


Tabla de Rendimientos nominales anualizados

	Último mes %	Últimos 3 meses %	Últimos 12 meses %	Mes Rendimiento más bajo (Últimos 12 meses)	Mes Rendimiento más alto (Últimos 12 meses)
Rendimiento Bruto	6.81%	7.40%	9.31%	6.58%	11.66%
Rendimiento Neto	5.39%	5.99%	7.88%	5.17%	10.20%
Tasa libre de riesgo (Cetes 28 días)	7.26%	7.57%	8.61%	7.02%	10.91%
Índice referencia	7.61%	7.77%	8.99%	7.55%	10.87%

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el periodo.

La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones, impuestos o cualquier otro gasto.

* El desempeño del Fondo de Inversión en el pasado no es indicativo del desempeño que la inversión tendrá en el futuro.

Pagadas por el cliente

Concepto	Serie "X3"		Serie más representativa "F3"	
	%	\$	%	\$
Incumplimiento plazo mínimo de permanencia	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Incumplimiento saldo mínimo de inversión	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Compra de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Venta de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Servicios por asesoría	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Servicio administración de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Otras	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Total	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00

Consultar detalle de comisiones en la guía de servicios de inversión.

Pagadas por el Fondo de inversión

Concepto	Serie "X3"		Serie más representativa "F3"	
	%	\$	%	\$
Administración de activos*	0.45	4.50	0.44	4.40
Administración de activos / sobre desempeño	0.00	0.00	0.00	0.00
Distribución de acciones	1.05	10.50	1.01	10.10
Valuación de acciones	0.00	0.00	0.00	0.00
Depósito de activos objeto de inversión	0.00	0.00	0.00	0.00
Depósito de acciones	0.00	0.00	0.00	0.00
Contabilidad	0.00	0.00	0.00	0.00
Otras	0.02	0.20	0.02	0.20
Total	1.52	15.20	1.47	14.70

Monto por cada \$1,000 pesos invertidos.

POLÍTICAS DE COMPRA Y VENTA DE ACCIONES

Plazo mínimo de permanencia	No Aplica.	Liquidez	Diaria.
Recepción de órdenes	Todos los días hábiles.	Horario	De las 8:30 hrs. hasta las 14:00 hrs.
Ejecución de operaciones	Mismo día de la recepción de la orden.	Límites de recompra	Hasta el 40% de las acciones en circulación diarias.
Liquidación de operaciones	Mismo día de la ejecución.	Diferencial*	No se ha aplicado el diferencial.

* El Fondo de Inversión ante condiciones desordenadas del mercado u operaciones inusuales podrá aplicar al precio de valuación de sus acciones, el diferencial que haya determinado previamente, a favor de quienes permanecen en el Fondo.

PRESTADORES DE SERVICIOS

Operadora	Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión, Principal Grupo Financiero
Distribuidora(s)	<ul style="list-style-type: none"> • Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión • Banca Mifel, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Mifel • Banco Credit Suisse México, S.A., Institución de Banca Múltiple, GFCSM • Banco del Bajío, S.A., Institución de Banca Múltiple • Banco Regional, S.A., Institución de Banca Múltiple, Banregio Grupo Financiero • Casa de Bolsa Ve por Más, S.A. de C.V., Grupo Financiero Ve por Más • CI Casa de Bolsa, S.A. de C.V. • Compass Investments de México, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión • Fóndika, S.A. de C.V., Distribuidora de Acciones de Fondos de Inversión • GBM Grupo Bursátil Mexicano, S.A. de C.V., Casa de Bolsa • Intercam Fondos, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión, Intercam Gpo. Fin. • Kuspit Casa de Bolsa, S.A. de C.V. • J.P. Morgan Casa de Bolsa, S.A. de C.V., J.P. Morgan Grupo Financiero • Más Fondos, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión • Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Monex Grupo Financiero • O'Rourke & Asociados, S.A. de C.V., Soc. Dist. de Accs. de Fondos de Inversión • Skandia Operadora de Fondos, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión • UBS Casa de Bolsa, S.A. de C.V. • Vector Casa de Bolsa, S.A. de C.V.
Valuadora	Operadora COVAF, S.A. de C.V., Soc. Operadora Limitada de Fondos de Inversión
Calificadora	Moody's Local MX S.A. de C.V., I.C.V.

CENTRO DE ATENCIÓN AL CLIENTE

Contacto	servicioalcliente@principal.com
Número telefónico	81 8056 4624
Horario	8:00 a 18:00 hrs.

PÁGINA(S) ELECTRÓNICA(S)

Operadora	www.principal.com.mx		
Distribuidora(s)	www.principal.com.mx	http://cgcompass.com/mexico	www.masfondos.com
	www.mifel.com.mx	www.fondika.com	www.monex.com.mx
	www.credit-suisse.com	https://gbm.com	www.oafondos.com.mx
	www.bb.com.mx	www.intercam.com.mx	www.skandia.com.mx
	www.banregio.com	https://kuspit.com	www.ubs.com.mx
	www.cb.vepmoras.com.mx	www.jpmorgan.com	www.vector.com.mx
	www.cicb.com.mx		

INFORMACIÓN SOBRE COMISIONES

Y REMUNERACIONES

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con el Fondo de Inversión y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información contiene un mayor detalle de los conflictos de intereses a los que pudiera estar sujeto cualquier prestador de servicios del Fondo de Inversión.

ADVERTENCIAS

Las inversiones realizadas en el Fondo de Inversión no se encuentran protegidas ni garantizadas por el Gobierno Federal ni las entidades de la administración pública paraestatal.

La autorización de los prospectos de información al público inversionista no implica certificación sobre la bondad de las acciones que emitan o sobre la solvencia, liquidez, calidad crediticia o desempeño futuro de los fondos, ni de los Activos Objeto de Inversión que conforman su cartera.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público o cualquier persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del documento con información clave para la inversión, por lo que deberán entenderse como no autorizadas por el Fondo de Inversión.

Para mayor información, visite la página electrónica de la sociedad operadora que administra al Fondo de inversión y/o sociedad distribuidora(s), donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista actualizado del Fondo de inversión, así como la información actualizada sobre la cartera de inversiones.

El presente documento y el prospecto de información al público inversionista, son los únicos documentos de venta que reconoce el Fondo de inversión como válidos.

Documento con Información Clave para la Inversión

Principal Institucional, S.A. de C.V. Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda administrado por

Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión, Principal Grupo Financiero.



Tipo	Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda	Clase y serie accionaria	Potenciales adquirentes	Montos mínimos de inversión (\$)
Categoría	IDCPGUB - Corto Plazo Gubernamental			
Clave de pizarra	PRINFGU			
Calificación	AAAf.mx, MRA1.mx	X4	Personas no sujetas a Retención	Serie por criterios de servicios de inversión
Fecha de autorización	15 de diciembre de 2023			

IMPORTANTE: El valor de un Fondo de Inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeta a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias o pérdidas.

OBJETIVO DE INVERSIÓN El Fondo invertirá en Valores Gubernamentales de corto plazo denominados en pesos y/o en UDIS, pudiendo también invertir en este tipo de valores de mediano y largo plazo pero en una proporción menor, el Fondo es de corto plazo. El Fondo está enfocado a inversionistas que buscan optimizar los recursos disponibles o líquidos bajo una perspectiva de por lo menos seis meses de permanencia. No existe un plazo de permanencia obligatorio, sin embargo, el plazo sugerido por el Fondo es de por lo menos seis meses.

RÉGIMEN Y POLÍTICA DE INVERSIÓN

- a) El Fondo sigue una estrategia de administración activa.
- b) Invertirá el 100% en instrumentos clasificados como "Valores Gubernamentales".
- c) Invertirá en valores denominados en moneda nacional y/o en UDIS de la más alta calidad crediticia considerando el primer nivel que otorgue una agencia calificadora.
- d) El índice de referencia del Fondo es el conformado por: PiPFondeo-G 5%, PiPG-Fix1M 52%, PiPG-Fix3M 24% y PiPG-Fix6M 19%.
- e) El Fondo no invertirá en activos emitidos por Fondos del mismo Consorcio o Grupo Empresarial al que pertenece la sociedad Operadora.
- f) El Fondo realizará operaciones de préstamo de valores en calidad de prestamista y, no realizará operaciones con derivados.
- g) El Fondo no celebrará operaciones con valores estructurados, certificados bursátiles fiduciarios o valores respaldados por activos.

INFORMACIÓN RELEVANTE

Los principales riesgos a los que está expuesto el fondo son: * Riesgo de liquidez bajo, debido a que los valores que integran el fondo son de deuda con un alto volumen de operación y la inversión en valores de fácil realización y/o con vencimiento menor a 3 meses es de mínimo el 60% del total de la cartera, sin embargo la pérdida potencial que pudiera provocarse por la venta anticipada o forzosa de valores en los que invierta el Fondo, a descuentos inusuales para hacer frente a sus obligaciones de recompra podría generar una minusvalía el precio del mismo.

* Riesgo de mercado bajo, dado que el fondo es de corto plazo con alta exposición en valores gubernamentales, el principal riesgo está asociado al alza de la tasa de interés, resultando así en una disminución del valor del fondo.

"Los fondos de inversión no cuentan con asamblea de accionistas, consejo de administración o comisario:

- Las funciones de la asamblea de accionistas, así como las actividades del consejo de administración están encomendadas a Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión
- La vigilancia del fondo de inversión está asignada al contralor normativo de dicha sociedad operadora"

COMPOSICIÓN DE LA CARTERA DE INVERSIÓN

Principales inversiones al mes de diciembre 2025

Clave de Pizarra	Activo objeto de inversión			Monto Miles de \$	%
	Emisora	Nombre/Subyacente	Tipo		
BONOS 280302	BONOS	BONOS	DEUDA	4,403,886	10.97
BPAG91 300110	BPAG91	BPAG91	REPORTO	2,951,196	7.35
CETES 270513	CETES	CETES	DEUDA	2,649,179	6.60
CETES 260806	CETES	CETES	DEUDA	2,498,756	6.23
CETES 260528	CETES	CETES	DEUDA	2,010,043	5.01
CETES 270121	CETES	CETES	DEUDA	1,922,982	4.79
CETES 261001	CETES	CETES	DEUDA	1,874,152	4.67
CETES 260430	CETES	CETES	DEUDA	1,753,194	4.37
CETES 260611	CETES	CETES	DEUDA	1,710,883	4.26
CETES 260108	CETES	CETES	REPORTO	1,500,608	3.74
Cartera Total				40,130,265	100

Por sector de actividad económica

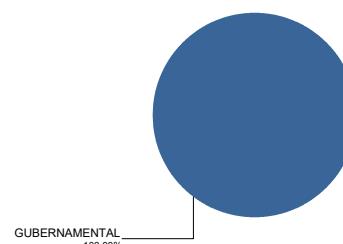


Tabla de Rendimientos nominales anualizados

	Último mes %	Últimos 3 meses %	Últimos 12 meses %	Mes Rendimiento más bajo (Últimos 12 meses)	Mes Rendimiento más alto (Últimos 12 meses)
Rendimiento Bruto	6.81%	7.40%	9.31%	6.58%	11.66%
Rendimiento Neto	6.87%	7.47%	9.39%	6.65%	11.75%
Tasa libre de riesgo (Cetes 28 días)	7.26%	7.57%	8.61%	7.02%	10.91%
Índice referencia	7.61%	7.77%	8.99%	7.55%	10.87%

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el periodo.

La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones, impuestos o cualquier otro gasto.

* El desempeño del Fondo de Inversión en el pasado no es indicativo del desempeño que la inversión tendrá en el futuro.

Pagadas por el cliente

Concepto	Serie "X4"		Serie más representativa "F3"	
	%	\$	%	\$
Incumplimiento plazo mínimo de permanencia	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Incumplimiento saldo mínimo de inversión	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Compra de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Venta de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Servicios por asesoría	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Servicio administración de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Otras	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Total	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00

Consultar detalle de comisiones en la guía de servicios de inversión.

Pagadas por el Fondo de inversión

Concepto	Serie "X4"		Serie más representativa "F3"	
	%	\$	%	\$
Administración de activos*	0.09	0.90	0.44	4.40
Administración de activos / sobre desempeño	0.00	0.00	0.00	0.00
Distribución de acciones	0.21	2.10	1.01	10.10
Valuación de acciones	0.00	0.00	0.00	0.00
Depósito de activos objeto de inversión	0.00	0.00	0.00	0.00
Depósito de acciones	0.00	0.00	0.00	0.00
Contabilidad	0.00	0.00	0.00	0.00
Otras	0.02	0.20	0.02	0.20
Total	0.32	3.20	1.47	14.70

Monto por cada \$1,000 pesos invertidos.

INFORMACIÓN SOBRE COMISIONES Y REMUNERACIONES

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con el Fondo de Inversión y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información contiene un mayor detalle de los conflictos de intereses a los que pudiera estar sujeto cualquier prestador de servicios del Fondo de Inversión.

POLÍTICAS DE COMPRA Y VENTA DE ACCIONES

Plazo mínimo de permanencia	No Aplica.	Liquidez	Diaria.
Recepción de órdenes	Todos los días hábiles.	Horario	De las 8:30 hrs. hasta las 14:00 hrs.
Ejecución de operaciones	Mismo día de la recepción de la orden.	Límites de recompra	Hasta el 40% de las acciones en circulación diarias.
Liquidación de operaciones	Mismo día de la ejecución.	Diferencial*	No se ha aplicado el diferencial.

* El Fondo de Inversión ante condiciones desordenadas del mercado u operaciones inusuales podrá aplicar al precio de valuación de sus acciones, el diferencial que haya determinado previamente, a favor de quienes permanecen en el Fondo.

PRESTADORES DE SERVICIOS

Operadora	Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión, Principal Grupo Financiero
Distribuidora(s)	<ul style="list-style-type: none"> • Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión • Banca Mifel, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Mifel • Banco Credit Suisse México, S.A., Institución de Banca Múltiple, GFCSM • Banco del Bajío, S.A., Institución de Banca Múltiple • Banco Regional, S.A., Institución de Banca Múltiple, Banregio Grupo Financiero • Casa de Bolsa Ve por Más, S.A. de C.V., Grupo Financiero Ve por Más • CI Casa de Bolsa, S.A. de C.V. • Compass Investments de México, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión • Fóndika, S.A. de C.V., Distribuidora de Acciones de Fondos de Inversión • GBM Grupo Bursátil Mexicano, S.A. de C.V., Casa de Bolsa • Intercam Fondos, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión, Intercam Gpo. Fin. • Kuspit Casa de Bolsa, S.A. de C.V. • J.P. Morgan Casa de Bolsa, S.A. de C.V., J.P. Morgan Grupo Financiero • Más Fondos, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión • Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Monex Grupo Financiero • O'Rourke & Asociados, S.A. de C.V., Soc. Dist. de Accs. de Fondos de Inversión • Skandia Operadora de Fondos, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión • UBS Casa de Bolsa, S.A. de C.V. • Vector Casa de Bolsa, S.A. de C.V.
Valuadora	Operadora COVAF, S.A. de C.V., Soc. Operadora Limitada de Fondos de Inversión
Calificadora	Moody's Local MX S.A. de C.V., I.C.V.

CENTRO DE ATENCIÓN AL CLIENTE

Contacto	servicioalcliente@principal.com
Número telefónico	81 8056 4624
Horario	8:00 a 18:00 hrs.

PÁGINA(S) ELECTRÓNICA(S)

Operadora	www.principal.com.mx		
Distribuidora(s)	www.principal.com.mx	http://cgcompass.com/mexico	www.masfondos.com
	www.mifel.com.mx	www.fondika.com	www.monex.com.mx
	www.credit-suisse.com	https://gbm.com	www.oafondos.com.mx
	www.bb.com.mx	www.intercam.com.mx	www.skandia.com.mx
	www.banregio.com	https://kuspit.com	www.ubs.com.mx
	www.cb.vepmas.com.mx	www.jpmorgan.com	www.vector.com.mx
	www.cicb.com.mx		

ADVERTENCIAS

Las inversiones realizadas en el Fondo de Inversión no se encuentran protegidas ni garantizadas por el Gobierno Federal ni las entidades de la administración pública paraestatal.

La autorización de los prospectos de información al público inversionista no implica certificación sobre la bondad de las acciones que emitan o sobre la solvencia, liquidez, calidad crediticia o desempeño futuro de los fondos, ni de los Activos Objeto de Inversión que conforman su cartera.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público o cualquier persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del documento con información clave para la inversión, por lo que deberán entenderse como no autorizadas por el Fondo de Inversión.

Para mayor información, visite la página electrónica de la sociedad operadora que administra al Fondo de inversión y/o sociedad distribuidora(s), donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista actualizado del Fondo de inversión, así como la información actualizada sobre la cartera de inversiones.

El presente documento y el prospecto de información al público inversionista, son los únicos documentos de venta que reconoce el Fondo de inversión como válidos.

Documento con Información Clave para la Inversión

Principal Institucional, S.A. de C.V. Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda administrado por

Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión, Principal Grupo Financiero.



Tipo	Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda	Clase y serie accionaria	Potenciales adquirentes	Montos mínimos de inversión (\$)
Categoría	IDCPGUB - Corto Plazo Gubernamental			
Clave de pizarra	PRINFGU			
Calificación	AAAf.mx, MRA1.mx	X5	Personas no sujetas a Retención	Serie por criterios de servicios de inversión
Fecha de autorización	15 de diciembre de 2023			

IMPORTANTE: El valor de un Fondo de Inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeta a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias o pérdidas.

OBJETIVO DE INVERSIÓN El Fondo invertirá en Valores Gubernamentales de corto plazo denominados en pesos y/o en UDIS, pudiendo también invertir en este tipo de valores de mediano y largo plazo pero en una proporción menor, el Fondo es de corto plazo. El Fondo está enfocado a inversionistas que buscan optimizar los recursos disponibles o líquidos bajo una perspectiva de por lo menos seis meses de permanencia. No existe un plazo de permanencia obligatorio, sin embargo, el plazo sugerido por el Fondo es de por lo menos seis meses.

RÉGIMEN Y POLÍTICA DE INVERSIÓN

- a) El Fondo sigue una estrategia de administración activa.
- b) Invertirá el 100% en instrumentos clasificados como "Valores Gubernamentales".
- c) Invertirá en valores denominados en moneda nacional y/o en UDIS de la más alta calidad crediticia considerando el primer nivel que otorgue una agencia calificadora.
- d) El índice de referencia del Fondo es el conformado por: PiPFondeo-G 5%, PiPG-Fix1M 52%, PiPG-Fix3M 24% y PiPG-Fix6M 19%.
- e) El Fondo no invertirá en activos emitidos por Fondos del mismo Consorcio o Grupo Empresarial al que pertenece la sociedad Operadora.
- f) El Fondo realizará operaciones de préstamo de valores en calidad de prestamista y, no realizará operaciones con derivados.
- g) El Fondo no celebrará operaciones con valores estructurados, certificados bursátiles fiduciarios o valores respaldados por activos.

INFORMACIÓN RELEVANTE

Los principales riesgos a los que está expuesto el fondo son: * Riesgo de liquidez bajo, debido a que los valores que integran el fondo son de deuda con un alto volumen de operación y la inversión en valores de fácil realización y/o con vencimiento menor a 3 meses es de mínimo el 60% del total de la cartera, sin embargo la pérdida potencial que pudiera provocarse por la venta anticipada o forzosa de valores en los que invierta el Fondo, a descuentos inusuales para hacer frente a sus obligaciones de recompra podría generar una minusvalía el precio del mismo.

* Riesgo de mercado bajo, dado que el fondo es de corto plazo con alta exposición en valores gubernamentales, el principal riesgo está asociado al alza de la tasa de interés, resultando así en una disminución del valor del fondo.

"Los fondos de inversión no cuentan con asamblea de accionistas, consejo de administración o comisario:

- Las funciones de la asamblea de accionistas, así como las actividades del consejo de administración están encomendadas a Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión
- La vigilancia del fondo de inversión está asignada al contralor normativo de dicha sociedad operadora"

COMPOSICIÓN DE LA CARTERA DE INVERSIÓN

Principales inversiones al mes de diciembre 2025

Clave de Pizarra	Activo objeto de inversión			Monto Miles de \$	%
	Emisora	Nombre/Subyacente	Tipo		
BONOS 280302	BONOS	BONOS	DEUDA	4,403,886	10.97
BPAG91 300110	BPAG91	BPAG91	REPORTO	2,951,196	7.35
CETES 270513	CETES	CETES	DEUDA	2,649,179	6.60
CETES 260806	CETES	CETES	DEUDA	2,498,756	6.23
CETES 260528	CETES	CETES	DEUDA	2,010,043	5.01
CETES 270121	CETES	CETES	DEUDA	1,922,982	4.79
CETES 261001	CETES	CETES	DEUDA	1,874,152	4.67
CETES 260430	CETES	CETES	DEUDA	1,753,194	4.37
CETES 260611	CETES	CETES	DEUDA	1,710,883	4.26
CETES 260108	CETES	CETES	REPORTO	1,500,608	3.74
Cartera Total				40,130,265	100

Por sector de actividad económica

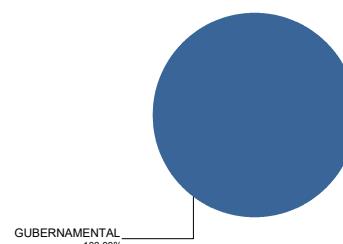


Tabla de Rendimientos nominales anualizados

	Último mes %	Últimos 3 meses %	Últimos 12 meses %	Mes Rendimiento más bajo (Últimos 12 meses)	Mes Rendimiento más alto (Últimos 12 meses)
Rendimiento Bruto	6.81%	7.40%	9.31%	6.58%	11.66%
Rendimiento Neto	5.15%	5.74%	7.62%	4.93%	9.94%
Tasa libre de riesgo (Cetes 28 días)	7.26%	7.57%	8.61%	7.02%	10.91%
Índice referencia	7.61%	7.77%	8.99%	7.55%	10.87%

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el periodo.

La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones, impuestos o cualquier otro gasto.

* El desempeño del Fondo de Inversión en el pasado no es indicativo del desempeño que la inversión tendrá en el futuro.

Pagadas por el cliente

Concepto	Serie "X5"		Serie más representativa "F3"	
	%	\$	%	\$
Incumplimiento plazo mínimo de permanencia	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Incumplimiento saldo mínimo de inversión	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Compra de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Venta de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Servicios por asesoría	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Servicio administración de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Otras	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Total	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00

Consultar detalle de comisiones en la guía de servicios de inversión.

Pagadas por el Fondo de inversión

Concepto	Serie "X5"		Serie más representativa "F3"	
	%	\$	%	\$
Administración de activos*	0.51	5.10	0.44	4.40
Administración de activos / sobre desempeño	0.00	0.00	0.00	0.00
Distribución de acciones	1.19	11.90	1.01	10.10
Valuación de acciones	0.00	0.00	0.00	0.00
Depósito de activos objeto de inversión	0.00	0.00	0.00	0.00
Depósito de acciones	0.00	0.00	0.00	0.00
Contabilidad	0.00	0.00	0.00	0.00
Otras	0.00	0.00	0.02	0.20
Total	1.70	17.00	1.47	14.70

Monto por cada \$1,000 pesos invertidos.

INFORMACIÓN SOBRE COMISIONES Y REMUNERACIONES

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con el Fondo de Inversión y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información contiene un mayor detalle de los conflictos de intereses a los que pudiera estar sujeto cualquier prestador de servicios del Fondo de Inversión.

POLÍTICAS DE COMPRA Y VENTA DE ACCIONES

Plazo mínimo de permanencia	No Aplica.	Liquidez	Diaria.
Recepción de órdenes	Todos los días hábiles.	Horario	De las 8:30 hrs. hasta las 14:00 hrs.
Ejecución de operaciones	Mismo día de la recepción de la orden.	Límites de recompra	Hasta el 40% de las acciones en circulación diarias.
Liquidación de operaciones	Mismo día de la ejecución.	Diferencial*	No se ha aplicado el diferencial.

* El Fondo de Inversión ante condiciones desordenadas del mercado u operaciones inusuales podrá aplicar al precio de valuación de sus acciones, el diferencial que haya determinado previamente, a favor de quienes permanecen en el Fondo.

PRESTADORES DE SERVICIOS

Operadora	Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión, Principal Grupo Financiero
Distribuidora(s)	<ul style="list-style-type: none"> • Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión • Banca Mifel, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Mifel • Banco Credit Suisse México, S.A., Institución de Banca Múltiple, GFCSM • Banco del Bajío, S.A., Institución de Banca Múltiple • Banco Regional, S.A., Institución de Banca Múltiple, Banregio Grupo Financiero • Casa de Bolsa Ve por Más, S.A. de C.V., Grupo Financiero Ve por Más • CI Casa de Bolsa, S.A. de C.V. • Compass Investments de México, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión • Fóndika, S.A. de C.V., Distribuidora de Acciones de Fondos de Inversión • GBM Grupo Bursátil Mexicano, S.A. de C.V., Casa de Bolsa • Intercam Fondos, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión, Intercam Gpo. Fin. • Kuspit Casa de Bolsa, S.A. de C.V. • J.P. Morgan Casa de Bolsa, S.A. de C.V., J.P. Morgan Grupo Financiero • Más Fondos, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión • Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Monex Grupo Financiero • O'Rourke & Asociados, S.A. de C.V., Soc. Dist. de Accs. de Fondos de Inversión • Skandia Operadora de Fondos, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión • UBS Casa de Bolsa, S.A. de C.V. • Vector Casa de Bolsa, S.A. de C.V.
Valuadora	Operadora COVAF, S.A. de C.V., Soc. Operadora Limitada de Fondos de Inversión
Calificadora	Moody's Local MX S.A. de C.V., I.C.V.

CENTRO DE ATENCIÓN AL CLIENTE

Contacto	servicioalcliente@principal.com
Número telefónico	81 8056 4624
Horario	8:00 a 18:00 hrs.

PÁGINA(S) ELECTRÓNICA(S)

Operadora	www.principal.com.mx		
Distribuidora(s)	www.principal.com.mx	http://cgcompass.com/mexico	www.masfondos.com
	www.mifel.com.mx	www.fondika.com	www.monex.com.mx
	www.credit-suisse.com	https://gbm.com	www.oafondos.com.mx
	www.bb.com.mx	www.intercam.com.mx	www.skandia.com.mx
	www.banregio.com	https://kuspit.com	www.ubs.com.mx
	www.cb.vepmas.com.mx	www.jpmorgan.com	www.vector.com.mx
	www.cicb.com.mx		

ADVERTENCIAS

Las inversiones realizadas en el Fondo de Inversión no se encuentran protegidas ni garantizadas por el Gobierno Federal ni las entidades de la administración pública paraestatal.

La autorización de los prospectos de información al público inversionista no implica certificación sobre la bondad de las acciones que emitan o sobre la solvencia, liquidez, calidad crediticia o desempeño futuro de los fondos, ni de los Activos Objeto de Inversión que conforman su cartera.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público o cualquier persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del documento con información clave para la inversión, por lo que deberán entenderse como no autorizadas por el Fondo de Inversión.

Para mayor información, visite la página electrónica de la sociedad operadora que administra al Fondo de inversión y/o sociedad distribuidora(s), donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista actualizado del Fondo de inversión, así como la información actualizada sobre la cartera de inversiones.

El presente documento y el prospecto de información al público inversionista, son los únicos documentos de venta que reconoce el Fondo de inversión como válidos.

Documento con Información Clave para la Inversión

Principal Institucional, S.A. de C.V. Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda administrado por

Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión, Principal Grupo Financiero.



Tipo	Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda	Clase y serie accionaria	Potenciales adquirentes	Montos mínimos de inversión (\$)
Categoría	IDCPGUB - Corto Plazo Gubernamental			
Clave de pizarra	PRINFGU			
Calificación	AAAf.mx, MRA1.mx	X6	Personas no sujetas a Retención	Serie por criterios de servicios de inversión
Fecha de autorización	15 de diciembre de 2023			

IMPORTANTE: El valor de un Fondo de Inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeta a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias o pérdidas.

OBJETIVO DE INVERSIÓN El Fondo invertirá en Valores Gubernamentales de corto plazo denominados en pesos y/o en UDIS, pudiendo también invertir en este tipo de valores de mediano y largo plazo pero en una proporción menor, el Fondo es de corto plazo. El Fondo está enfocado a inversionistas que buscan optimizar los recursos disponibles o líquidos bajo una perspectiva de por lo menos seis meses de permanencia. No existe un plazo de permanencia obligatorio, sin embargo, el plazo sugerido por el Fondo es de por lo menos seis meses.

RÉGIMEN Y POLÍTICA DE INVERSIÓN

- a) El Fondo sigue una estrategia de administración activa.
- b) Invertirá el 100% en instrumentos clasificados como "Valores Gubernamentales".
- c) Invertirá en valores denominados en moneda nacional y/o en UDIS de la más alta calidad crediticia considerando el primer nivel que otorgue una agencia calificadora.
- d) El índice de referencia del Fondo es el conformado por: PiPFondeo-G 5%, PiPG-Fix1M 52%, PiPG-Fix3M 24% y PiPG-Fix6M 19%.
- e) El Fondo no invertirá en activos emitidos por Fondos del mismo Consorcio o Grupo Empresarial al que pertenece la sociedad Operadora.
- f) El Fondo realizará operaciones de préstamo de valores en calidad de prestamista y, no realizará operaciones con derivados.
- g) El Fondo no celebrará operaciones con valores estructurados, certificados bursátiles fiduciarios o valores respaldados por activos.

INFORMACIÓN RELEVANTE

Los principales riesgos a los que está expuesto el fondo son: * Riesgo de liquidez bajo, debido a que los valores que integran el fondo son de deuda con un alto volumen de operación y la inversión en valores de fácil realización y/o con vencimiento menor a 3 meses es de mínimo el 60% del total de la cartera, sin embargo la pérdida potencial que pudiera provocarse por la venta anticipada o forzosa de valores en los que invierta el Fondo, a descuentos inusuales para hacer frente a sus obligaciones de recompra podría generar una minusvalía el precio del mismo.

* Riesgo de mercado bajo, dado que el fondo es de corto plazo con alta exposición en valores gubernamentales, el principal riesgo está asociado al alza de la tasa de interés, resultando así en una disminución del valor del fondo.

"Los fondos de inversión no cuentan con asamblea de accionistas, consejo de administración o comisario:

- Las funciones de la asamblea de accionistas, así como las actividades del consejo de administración están encomendadas a Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión
- La vigilancia del fondo de inversión está asignada al contralor normativo de dicha sociedad operadora"

COMPOSICIÓN DE LA CARTERA DE INVERSIÓN

Principales inversiones al mes de diciembre 2025

Clave de Pizarra	Activo objeto de inversión			Monto Miles de \$	%
	Emisora	Nombre/Subyacente	Tipo		
BONOS 280302	BONOS	BONOS	DEUDA	4,403,886	10.97
BPAG91 300110	BPAG91	BPAG91	REPORTO	2,951,196	7.35
CETES 270513	CETES	CETES	DEUDA	2,649,179	6.60
CETES 260806	CETES	CETES	DEUDA	2,498,756	6.23
CETES 260528	CETES	CETES	DEUDA	2,010,043	5.01
CETES 270121	CETES	CETES	DEUDA	1,922,982	4.79
CETES 261001	CETES	CETES	DEUDA	1,874,152	4.67
CETES 260430	CETES	CETES	DEUDA	1,753,194	4.37
CETES 260611	CETES	CETES	DEUDA	1,710,883	4.26
CETES 260108	CETES	CETES	REPORTO	1,500,608	3.74
Cartera Total				40,130,265	100

Por sector de actividad económica

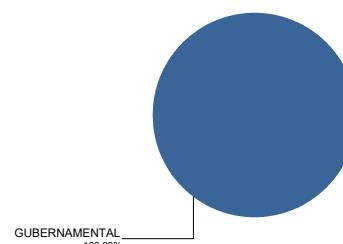


Tabla de Rendimientos nominales anualizados

	Último mes %	Últimos 3 meses %	Últimos 12 meses %	Mes Rendimiento más bajo (Últimos 12 meses)	Mes Rendimiento más alto (Últimos 12 meses)
Rendimiento Bruto	6.81%	7.40%	9.31%	6.58%	11.66%
Rendimiento Neto	5.70%	6.29%	8.19%	5.48%	10.52%
Tasa libre de riesgo (Cetes 28 días)	7.26%	7.57%	8.61%	7.02%	10.91%
Índice referencia	7.61%	7.77%	8.99%	7.55%	10.87%

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el periodo.

La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones, impuestos o cualquier otro gasto.

* El desempeño del Fondo de Inversión en el pasado no es indicativo del desempeño que la inversión tendrá en el futuro.

Pagadas por el cliente

Concepto	Serie "X6"		Serie más representativa "F3"	
	%	\$	%	\$
Incumplimiento plazo mínimo de permanencia	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Incumplimiento saldo mínimo de inversión	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Compra de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Venta de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Servicios por asesoría	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Servicio administración de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Otras	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Total	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00

Consultar detalle de comisiones en la guía de servicios de inversión.

Pagadas por el Fondo de inversión

Concepto	Serie "X6"		Serie más representativa "F3"	
	%	\$	%	\$
Administración de activos*	0.38	3.80	0.44	4.40
Administración de activos / sobre desempeño	0.00	0.00	0.00	0.00
Distribución de acciones	0.87	8.70	1.01	10.10
Valuación de acciones	0.00	0.00	0.00	0.00
Depósito de activos objeto de inversión	0.00	0.00	0.00	0.00
Depósito de acciones	0.00	0.00	0.00	0.00
Contabilidad	0.00	0.00	0.00	0.00
Otras	0.00	0.00	0.02	0.20
Total	1.25	12.50	1.47	14.70

Monto por cada \$1,000 pesos invertidos.

INFORMACIÓN SOBRE COMISIONES Y REMUNERACIONES

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con el Fondo de Inversión y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información contiene un mayor detalle de los conflictos de intereses a los que pudiera estar sujeto cualquier prestador de servicios del Fondo de Inversión.

POLÍTICAS DE COMPRA Y VENTA DE ACCIONES

Plazo mínimo de permanencia	No Aplica.	Liquidez	Diaria.
Recepción de órdenes	Todos los días hábiles.	Horario	De las 8:30 hrs. hasta las 14:00 hrs.
Ejecución de operaciones	Mismo día de la recepción de la orden.	Límites de recompra	Hasta el 40% de las acciones en circulación diarias.
Liquidación de operaciones	Mismo día de la ejecución.	Diferencial*	No se ha aplicado el diferencial.

* El Fondo de Inversión ante condiciones desordenadas del mercado u operaciones inusuales podrá aplicar al precio de valuación de sus acciones, el diferencial que haya determinado previamente, a favor de quienes permanecen en el Fondo.

PRESTADORES DE SERVICIOS

Operadora	Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión, Principal Grupo Financiero
Distribuidora(s)	<ul style="list-style-type: none"> • Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión • Banca Mifel, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Mifel • Banco Credit Suisse México, S.A., Institución de Banca Múltiple, GFCSM • Banco del Bajío, S.A., Institución de Banca Múltiple • Banco Regional, S.A., Institución de Banca Múltiple, Banregio Grupo Financiero • Casa de Bolsa Ve por Más, S.A. de C.V., Grupo Financiero Ve por Más • CI Casa de Bolsa, S.A. de C.V. • Compass Investments de México, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión • Fóndika, S.A. de C.V., Distribuidora de Acciones de Fondos de Inversión • GBM Grupo Bursátil Mexicano, S.A. de C.V., Casa de Bolsa • Intercam Fondos, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión, Intercam Gpo. Fin. • Kuspit Casa de Bolsa, S.A. de C.V. • J.P. Morgan Casa de Bolsa, S.A. de C.V., J.P. Morgan Grupo Financiero • Más Fondos, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión • Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Monex Grupo Financiero • O'Rourke & Asociados, S.A. de C.V., Soc. Dist. de Accs. de Fondos de Inversión • Skandia Operadora de Fondos, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión • UBS Casa de Bolsa, S.A. de C.V. • Vector Casa de Bolsa, S.A. de C.V.
Valuadora	Operadora COVAF, S.A. de C.V., Soc. Operadora Limitada de Fondos de Inversión
Calificadora	Moody's Local MX S.A. de C.V., I.C.V.

CENTRO DE ATENCIÓN AL CLIENTE

Contacto	servicioalcliente@principal.com
Número telefónico	81 8056 4624
Horario	8:00 a 18:00 hrs.

PÁGINA(S) ELECTRÓNICA(S)

Operadora	www.principal.com.mx		
Distribuidora(s)	www.principal.com.mx	http://cgcompass.com/mexico	www.masfondos.com
	www.mifel.com.mx	www.fondika.com	www.monex.com.mx
	www.credit-suisse.com	https://gbm.com	www.oafondos.com.mx
	www.bb.com.mx	www.intercam.com.mx	www.skandia.com.mx
	www.banregio.com	https://kuspit.com	www.ubs.com.mx
	www.cb.vepmas.com.mx	www.jpmorgan.com	www.vector.com.mx
	www.cicb.com.mx		

ADVERTENCIAS

Las inversiones realizadas en el Fondo de Inversión no se encuentran protegidas ni garantizadas por el Gobierno Federal ni las entidades de la administración pública paraestatal.

La autorización de los prospectos de información al público inversionista no implica certificación sobre la bondad de las acciones que emitan o sobre la solvencia, liquidez, calidad crediticia o desempeño futuro de los fondos, ni de los Activos Objeto de Inversión que conforman su cartera.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público o cualquier persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del documento con información clave para la inversión, por lo que deberán entenderse como no autorizadas por el Fondo de Inversión.

Para mayor información, visite la página electrónica de la sociedad operadora que administra al Fondo de inversión y/o sociedad distribuidora(s), donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista actualizado del Fondo de inversión, así como la información actualizada sobre la cartera de inversiones.

El presente documento y el prospecto de información al público inversionista, son los únicos documentos de venta que reconoce el Fondo de inversión como válidos.

Documento con Información Clave para la Inversión

Principal Institucional, S.A. de C.V. Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda administrado por

Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión, Principal Grupo Financiero.



Tipo	Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda	Clase y serie accionaria	Potenciales adquirentes	Montos mínimos de inversión (\$)
Categoría	IDCPGUB - Corto Plazo Gubernamental			
Clave de pizarra	PRINFGU			
Calificación	AAAf.mx, MRA1.mx	X7	Personas no sujetas a Retención	Serie por criterios de servicios de inversión
Fecha de autorización	15 de diciembre de 2023			

IMPORTANTE: El valor de un Fondo de Inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeta a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias o pérdidas.

OBJETIVO DE INVERSIÓN El Fondo invertirá en Valores Gubernamentales de corto plazo denominados en pesos y/o en UDIS, pudiendo también invertir en este tipo de valores de mediano y largo plazo pero en una proporción menor, el Fondo es de corto plazo. El Fondo está enfocado a inversionistas que buscan optimizar los recursos disponibles o líquidos bajo una perspectiva de por lo menos seis meses de permanencia. No existe un plazo de permanencia obligatorio, sin embargo, el plazo sugerido por el Fondo es de por lo menos seis meses.

RÉGIMEN Y POLÍTICA DE INVERSIÓN

- a) El Fondo sigue una estrategia de administración activa.
- b) Invertirá el 100% en instrumentos clasificados como "Valores Gubernamentales".
- c) Invertirá en valores denominados en moneda nacional y/o en UDIS de la más alta calidad crediticia considerando el primer nivel que otorgue una agencia calificadora.
- d) El índice de referencia del Fondo es el conformado por: PiPFondeo-G 5%, PiPG-Fix1M 52%, PiPG-Fix3M 24% y PiPG-Fix6M 19%.
- e) El Fondo no invertirá en activos emitidos por Fondos del mismo Consorcio o Grupo Empresarial al que pertenece la sociedad Operadora.
- f) El Fondo realizará operaciones de préstamo de valores en calidad de prestamista y, no realizará operaciones con derivados.
- g) El Fondo no celebrará operaciones con valores estructurados, certificados bursátiles fiduciarios o valores respaldados por activos.

INFORMACIÓN RELEVANTE

Los principales riesgos a los que está expuesto el fondo son: * Riesgo de liquidez bajo, debido a que los valores que integran el fondo son de deuda con un alto volumen de operación y la inversión en valores de fácil realización y/o con vencimiento menor a 3 meses es de mínimo el 60% del total de la cartera, sin embargo la pérdida potencial que pudiera provocarse por la venta anticipada o forzosa de valores en los que invierta el Fondo, a descuentos inusuales para hacer frente a sus obligaciones de recompra podría generar una minusvalía el precio del mismo.

* Riesgo de mercado bajo, dado que el fondo es de corto plazo con alta exposición en valores gubernamentales, el principal riesgo está asociado al alza de la tasa de interés, resultando así en una disminución del valor del fondo.

"Los fondos de inversión no cuentan con asamblea de accionistas, consejo de administración o comisario:

- Las funciones de la asamblea de accionistas, así como las actividades del consejo de administración están encomendadas a Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión
- La vigilancia del fondo de inversión está asignada al contralor normativo de dicha sociedad operadora"

COMPOSICIÓN DE LA CARTERA DE INVERSIÓN

Principales inversiones al mes de diciembre 2025

Clave de Pizarra	Activo objeto de inversión			Monto Miles de \$	%
	Emisora	Nombre/Subyacente	Tipo		
BONOS 280302	BONOS	BONOS	DEUDA	4,403,886	10.97
BPAG91 300110	BPAG91	BPAG91	REPORTO	2,951,196	7.35
CETES 270513	CETES	CETES	DEUDA	2,649,179	6.60
CETES 260806	CETES	CETES	DEUDA	2,498,756	6.23
CETES 260528	CETES	CETES	DEUDA	2,010,043	5.01
CETES 270121	CETES	CETES	DEUDA	1,922,982	4.79
CETES 261001	CETES	CETES	DEUDA	1,874,152	4.67
CETES 260430	CETES	CETES	DEUDA	1,753,194	4.37
CETES 260611	CETES	CETES	DEUDA	1,710,883	4.26
CETES 260108	CETES	CETES	REPORTO	1,500,608	3.74
Cartera Total				40,130,265	100

Por sector de actividad económica

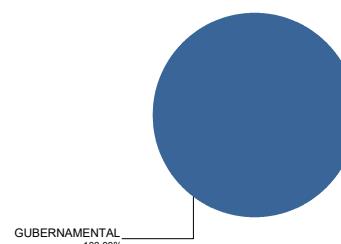


Tabla de Rendimientos nominales anualizados

	Último mes %	Últimos 3 meses %	Últimos 12 meses %	Mes Rendimiento más bajo (Últimos 12 meses)	Mes Rendimiento más alto (Últimos 12 meses)
Rendimiento Bruto	6.81%	7.40%	9.31%	6.58%	11.66%
Rendimiento Neto	6.32%	6.91%	8.82%	6.09%	11.16%
Tasa libre de riesgo (Cetes 28 días)	7.26%	7.57%	8.61%	7.02%	10.91%
Índice referencia	7.61%	7.77%	8.99%	7.55%	10.87%

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el periodo.

La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones, impuestos o cualquier otro gasto.

* El desempeño del Fondo de Inversión en el pasado no es indicativo del desempeño que la inversión tendrá en el futuro.

Pagadas por el cliente

Concepto	Serie "X7"		Serie más representativa "F3"	
	%	\$	%	\$
Incumplimiento plazo mínimo de permanencia	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Incumplimiento saldo mínimo de inversión	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Compra de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Venta de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Servicios por asesoría	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Servicio administración de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Otras	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Total	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00

Consultar detalle de comisiones en la guía de servicios de inversión.

Pagadas por el Fondo de inversión

Concepto	Serie "X7"		Serie más representativa "F3"	
	%	\$	%	\$
Administración de activos*	0.23	2.30	0.44	4.40
Administración de activos / sobre desempeño	0.00	0.00	0.00	0.00
Distribución de acciones	0.52	5.20	1.01	10.10
Valuación de acciones	0.00	0.00	0.00	0.00
Depósito de activos objeto de inversión	0.00	0.00	0.00	0.00
Depósito de acciones	0.00	0.00	0.00	0.00
Contabilidad	0.00	0.00	0.00	0.00
Otras	0.00	0.00	0.02	0.20
Total	0.75	7.50	1.47	14.70

Monto por cada \$1,000 pesos invertidos.

INFORMACIÓN SOBRE COMISIONES Y REMUNERACIONES

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con el Fondo de Inversión y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información contiene un mayor detalle de los conflictos de intereses a los que pudiera estar sujeto cualquier prestador de servicios del Fondo de Inversión.

POLÍTICAS DE COMPRA Y VENTA DE ACCIONES

Plazo mínimo de permanencia	No Aplica.	Liquidez	Diaria.
Recepción de órdenes	Todos los días hábiles.	Horario	De las 8:30 hrs. hasta las 14:00 hrs.
Ejecución de operaciones	Mismo día de la recepción de la orden.	Límites de recompra	Hasta el 40% de las acciones en circulación diarias.
Liquidación de operaciones	Mismo día de la ejecución.	Diferencial*	No se ha aplicado el diferencial.

* El Fondo de Inversión ante condiciones desordenadas del mercado u operaciones inusuales podrá aplicar al precio de valuación de sus acciones, el diferencial que haya determinado previamente, a favor de quienes permanecen en el Fondo.

PRESTADORES DE SERVICIOS

Operadora	Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión, Principal Grupo Financiero
Distribuidora(s)	<ul style="list-style-type: none"> • Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión • Banca Mifel, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Mifel • Banco Credit Suisse México, S.A., Institución de Banca Múltiple, GFCSM • Banco del Bajío, S.A., Institución de Banca Múltiple • Banco Regional, S.A., Institución de Banca Múltiple, Banregio Grupo Financiero • Casa de Bolsa Ve por Más, S.A. de C.V., Grupo Financiero Ve por Más • CI Casa de Bolsa, S.A. de C.V. • Compass Investments de México, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión • Fóndika, S.A. de C.V., Distribuidora de Acciones de Fondos de Inversión • GBM Grupo Bursátil Mexicano, S.A. de C.V., Casa de Bolsa • Intercam Fondos, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión, Intercam Gpo. Fin. • Kuspit Casa de Bolsa, S.A. de C.V. • J.P. Morgan Casa de Bolsa, S.A. de C.V., J.P. Morgan Grupo Financiero • Más Fondos, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión • Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Monex Grupo Financiero • O'Rourke & Asociados, S.A. de C.V., Soc. Dist. de Accs. de Fondos de Inversión • Skandia Operadora de Fondos, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión • UBS Casa de Bolsa, S.A. de C.V. • Vector Casa de Bolsa, S.A. de C.V.
Valuadora	Operadora COVAF, S.A. de C.V., Soc. Operadora Limitada de Fondos de Inversión
Calificadora	Moody's Local MX S.A. de C.V., I.C.V.

CENTRO DE ATENCIÓN AL CLIENTE

Contacto	servicioalcliente@principal.com
Número telefónico	81 8056 4624
Horario	8:00 a 18:00 hrs.

PÁGINA(S) ELECTRÓNICA(S)

Operadora	www.principal.com.mx		
Distribuidora(s)	www.principal.com.mx	http://cgcompass.com/mexico	www.masfondos.com
	www.mifel.com.mx	www.fondika.com	www.monex.com.mx
	www.credit-suisse.com	https://gbm.com	www.oafondos.com.mx
	www.bb.com.mx	www.intercam.com.mx	www.skandia.com.mx
	www.banregio.com	https://kuspit.com	www.ubs.com.mx
	www.cb.vepmas.com.mx	www.jpmorgan.com	www.vector.com.mx
	www.cicb.com.mx		

ADVERTENCIAS

Las inversiones realizadas en el Fondo de Inversión no se encuentran protegidas ni garantizadas por el Gobierno Federal ni las entidades de la administración pública paraestatal.

La autorización de los prospectos de información al público inversionista no implica certificación sobre la bondad de las acciones que emitan o sobre la solvencia, liquidez, calidad crediticia o desempeño futuro de los fondos, ni de los Activos Objeto de Inversión que conforman su cartera.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público o cualquier persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del documento con información clave para la inversión, por lo que deberán entenderse como no autorizadas por el Fondo de Inversión.

Para mayor información, visite la página electrónica de la sociedad operadora que administra al Fondo de inversión y/o sociedad distribuidora(s), donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista actualizado del Fondo de inversión, así como la información actualizada sobre la cartera de inversiones.

El presente documento y el prospecto de información al público inversionista, son los únicos documentos de venta que reconoce el Fondo de inversión como válidos.

Documento con Información Clave para la Inversión

Principal Institucional, S.A. de C.V. Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda administrado por

Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión, Principal Grupo Financiero.



Tipo	Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda	Clase y serie accionaria	Potenciales adquirentes	Montos mínimos de inversión (\$)
Categoría	IDCPGUB - Corto Plazo Gubernamental			
Clave de pizarra	PRINFGU			
Calificación	AAAf.mx, MRA1.mx	X8	Personas no sujetas a Retención	Serie por criterios de servicios de inversión
Fecha de autorización	15 de diciembre de 2023			

IMPORTANTE: El valor de un Fondo de Inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeta a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias o pérdidas.

OBJETIVO DE INVERSIÓN El Fondo invertirá en Valores Gubernamentales de corto plazo denominados en pesos y/o en UDIS, pudiendo también invertir en este tipo de valores de mediano y largo plazo pero en una proporción menor, el Fondo es de corto plazo. El Fondo está enfocado a inversionistas que buscan optimizar los recursos disponibles o líquidos bajo una perspectiva de por lo menos seis meses de permanencia. No existe un plazo de permanencia obligatorio, sin embargo, el plazo sugerido por el Fondo es de por lo menos seis meses.

RÉGIMEN Y POLÍTICA DE INVERSIÓN

- a) El Fondo sigue una estrategia de administración activa.
- b) Invertirá el 100% en instrumentos clasificados como "Valores Gubernamentales".
- c) Invertirá en valores denominados en moneda nacional y/o en UDIS de la más alta calidad crediticia considerando el primer nivel que otorgue una agencia calificadora.
- d) El índice de referencia del Fondo es el conformado por: PiPFondeo-G 5%, PiPG-Fix1M 52%, PiPG-Fix3M 24% y PiPG-Fix6M 19%.
- e) El Fondo no invertirá en activos emitidos por Fondos del mismo Consorcio o Grupo Empresarial al que pertenece la sociedad Operadora.
- f) El Fondo realizará operaciones de préstamo de valores en calidad de prestamista y, no realizará operaciones con derivados.
- g) El Fondo no celebrará operaciones con valores estructurados, certificados bursátiles fiduciarios o valores respaldados por activos.

INFORMACIÓN RELEVANTE

Los principales riesgos a los que está expuesto el fondo son: * Riesgo de liquidez bajo, debido a que los valores que integran el fondo son de deuda con un alto volumen de operación y la inversión en valores de fácil realización y/o con vencimiento menor a 3 meses es de mínimo el 60% del total de la cartera, sin embargo la pérdida potencial que pudiera provocarse por la venta anticipada o forzosa de valores en los que invierta el Fondo, a descuentos inusuales para hacer frente a sus obligaciones de recompra podría generar una minusvalía el precio del mismo.

* Riesgo de mercado bajo, dado que el fondo es de corto plazo con alta exposición en valores gubernamentales, el principal riesgo está asociado al alza de la tasa de interés, resultando así en una disminución del valor del fondo.

"Los fondos de inversión no cuentan con asamblea de accionistas, consejo de administración o comisario:

- Las funciones de la asamblea de accionistas, así como las actividades del consejo de administración están encomendadas a Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión
- La vigilancia del fondo de inversión está asignada al contralor normativo de dicha sociedad operadora"

COMPOSICIÓN DE LA CARTERA DE INVERSIÓN

Principales inversiones al mes de diciembre 2025

Clave de Pizarra	Activo objeto de inversión			Monto Miles de \$	%
	Emisora	Nombre/Subyacente	Tipo		
BONOS 280302	BONOS	BONOS	DEUDA	4,403,886	10.97
BPAG91 300110	BPAG91	BPAG91	REPORTO	2,951,196	7.35
CETES 270513	CETES	CETES	DEUDA	2,649,179	6.60
CETES 260806	CETES	CETES	DEUDA	2,498,756	6.23
CETES 260528	CETES	CETES	DEUDA	2,010,043	5.01
CETES 270121	CETES	CETES	DEUDA	1,922,982	4.79
CETES 261001	CETES	CETES	DEUDA	1,874,152	4.67
CETES 260430	CETES	CETES	DEUDA	1,753,194	4.37
CETES 260611	CETES	CETES	DEUDA	1,710,883	4.26
CETES 260108	CETES	CETES	REPORTO	1,500,608	3.74
Cartera Total				40,130,265	100

Por sector de actividad económica

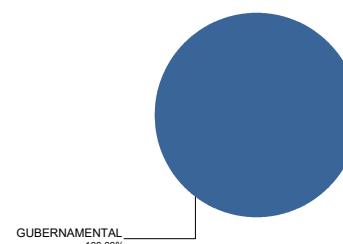


Tabla de Rendimientos nominales anualizados

	Último mes %	Últimos 3 meses %	Últimos 12 meses %	Mes Rendimiento más bajo (Últimos 12 meses)	Mes Rendimiento más alto (Últimos 12 meses)
Rendimiento Bruto	6.81%	7.40%	9.31%	6.58%	11.66%
Rendimiento Neto	7.00%	7.60%	9.52%	6.77%	11.87%
Tasa libre de riesgo (Cetes 28 días)	7.26%	7.57%	8.61%	7.02%	10.91%
Índice referencia	7.61%	7.77%	8.99%	7.55%	10.87%

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el periodo.

La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones, impuestos o cualquier otro gasto.

* El desempeño del Fondo de Inversión en el pasado no es indicativo del desempeño que la inversión tendrá en el futuro.

Pagadas por el cliente

Concepto	Serie "X8"		Serie más representativa "F3"	
	%	\$	%	\$
Incumplimiento plazo mínimo de permanencia	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Incumplimiento saldo mínimo de inversión	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Compra de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Venta de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Servicios por asesoría	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Servicio administración de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Otras	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Total	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00

Consultar detalle de comisiones en la guía de servicios de inversión.

Pagadas por el Fondo de inversión

Concepto	Serie "X8"		Serie más representativa "F3"	
	%	\$	%	\$
Administración de activos*	0.06	0.60	0.44	4.40
Administración de activos / sobre desempeño	0.00	0.00	0.00	0.00
Distribución de acciones	0.14	1.40	1.01	10.10
Valuación de acciones	0.00	0.00	0.00	0.00
Depósito de activos objeto de inversión	0.00	0.00	0.00	0.00
Depósito de acciones	0.00	0.00	0.00	0.00
Contabilidad	0.00	0.00	0.00	0.00
Otras	0.02	0.20	0.02	0.20
Total	0.22	2.20	1.47	14.70

Monto por cada \$1,000 pesos invertidos.

INFORMACIÓN SOBRE COMISIONES
Y REMUNERACIONES

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con el Fondo de Inversión y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información contiene un mayor detalle de los conflictos de intereses a los que pudiera estar sujeto cualquier prestador de servicios del Fondo de Inversión.

POLÍTICAS DE COMPRA Y VENTA DE ACCIONES

Plazo mínimo de permanencia	No Aplica.	Liquidez	Diaria.
Recepción de órdenes	Todos los días hábiles.	Horario	De las 8:30 hrs. hasta las 14:00 hrs.
Ejecución de operaciones	Mismo día de la recepción de la orden.	Límites de recompra	Hasta el 40% de las acciones en circulación diarias.
Liquidación de operaciones	Mismo día de la ejecución.	Diferencial*	No se ha aplicado el diferencial.

* El Fondo de Inversión ante condiciones desordenadas del mercado u operaciones inusuales podrá aplicar al precio de valuación de sus acciones, el diferencial que haya determinado previamente, a favor de quienes permanecen en el Fondo.

PRESTADORES DE SERVICIOS

Operadora	Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión, Principal Grupo Financiero
Distribuidora(s)	<ul style="list-style-type: none"> • Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión • Banca Mifel, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Mifel • Banco Credit Suisse México, S.A., Institución de Banca Múltiple, GFCSM • Banco del Bajío, S.A., Institución de Banca Múltiple • Banco Regional, S.A., Institución de Banca Múltiple, Banregio Grupo Financiero • Casa de Bolsa Ve por Más, S.A. de C.V., Grupo Financiero Ve por Más • CI Casa de Bolsa, S.A. de C.V. • Compass Investments de México, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión • Fóndika, S.A. de C.V., Distribuidora de Acciones de Fondos de Inversión • GBM Grupo Bursátil Mexicano, S.A. de C.V., Casa de Bolsa • Intercam Fondos, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión, Intercam Gpo. Fin. • Kuspit Casa de Bolsa, S.A. de C.V. • J.P. Morgan Casa de Bolsa, S.A. de C.V., J.P. Morgan Grupo Financiero • Más Fondos, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión • Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Monex Grupo Financiero • O'Rourke & Asociados, S.A. de C.V., Soc. Dist. de Accs. de Fondos de Inversión • Skandia Operadora de Fondos, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión • UBS Casa de Bolsa, S.A. de C.V. • Vector Casa de Bolsa, S.A. de C.V.
Valuadora	Operadora COVAF, S.A. de C.V., Soc. Operadora Limitada de Fondos de Inversión
Calificadora	Moody's Local MX S.A. de C.V., I.C.V.

CENTRO DE ATENCIÓN AL CLIENTE

Contacto	servicioalcliente@principal.com
Número telefónico	81 8056 4624
Horario	8:00 a 18:00 hrs.

PÁGINA(S) ELECTRÓNICA(S)

Operadora	www.principal.com.mx		
Distribuidora(s)	www.principal.com.mx	http://cgcompass.com/mexico	www.masfondos.com
	www.mifel.com.mx	www.fondika.com	www.monex.com.mx
	www.credit-suisse.com	https://gbm.com	www.oafondos.com.mx
	www.bb.com.mx	www.intercam.com.mx	www.skandia.com.mx
	www.banregio.com	https://kuspit.com	www.ubs.com.mx
	www.cb.vepmas.com.mx	www.jpmorgan.com	www.vector.com.mx
	www.cicb.com.mx		

ADVERTENCIAS

Las inversiones realizadas en el Fondo de Inversión no se encuentran protegidas ni garantizadas por el Gobierno Federal ni las entidades de la administración pública paraestatal.

La autorización de los prospectos de información al público inversionista no implica certificación sobre la bondad de las acciones que emitan o sobre la solvencia, liquidez, calidad crediticia o desempeño futuro de los fondos, ni de los Activos Objeto de Inversión que conforman su cartera.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público o cualquier persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del documento con información clave para la inversión, por lo que deberán entenderse como no autorizadas por el Fondo de Inversión.

Para mayor información, visite la página electrónica de la sociedad operadora que administra al Fondo de inversión y/o sociedad distribuidora(s), donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista actualizado del Fondo de inversión, así como la información actualizada sobre la cartera de inversiones.

El presente documento y el prospecto de información al público inversionista, son los únicos documentos de venta que reconoce el Fondo de inversión como válidos.

Documento con Información Clave para la Inversión

Principal Institucional, S.A. de C.V. Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda administrado por

Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión, Principal Grupo Financiero.



Tipo	Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda	Clase y serie accionaria	Potenciales adquirentes	Montos mínimos de inversión (\$)
Categoría	IDCPGUB - Corto Plazo Gubernamental			
Clave de pizarra	PRINFGU			
Calificación	AAAf.mx, MRA1.mx	XZ	Personas no sujetas a Retención	Serie por criterios de servicios de inversión
Fecha de autorización	15 de diciembre de 2023			

IMPORTANTE: El valor de un Fondo de Inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeta a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias o pérdidas.

OBJETIVO DE INVERSIÓN El Fondo invertirá en Valores Gubernamentales de corto plazo denominados en pesos y/o en UDIS, pudiendo también invertir en este tipo de valores de mediano y largo plazo pero en una proporción menor, el Fondo es de corto plazo. El Fondo está enfocado a inversionistas que buscan optimizar los recursos disponibles o líquidos bajo una perspectiva de por lo menos seis meses de permanencia. No existe un plazo de permanencia obligatorio, sin embargo, el plazo sugerido por el Fondo es de por lo menos seis meses.

RÉGIMEN Y POLÍTICA DE INVERSIÓN

- a) El Fondo sigue una estrategia de administración activa.
- b) Invertirá el 100% en instrumentos clasificados como "Valores Gubernamentales".
- c) Invertirá en valores denominados en moneda nacional y/o en UDIS de la más alta calidad crediticia considerando el primer nivel que otorgue una agencia calificadora.
- d) El índice de referencia del Fondo es el conformado por: PiPFondeo-G 5%, PiPG-Fix1M 52%, PiPG-Fix3M 24% y PiPG-Fix6M 19%.
- e) El Fondo no invertirá en activos emitidos por Fondos del mismo Consorcio o Grupo Empresarial al que pertenece la sociedad Operadora.
- f) El Fondo realizará operaciones de préstamo de valores en calidad de prestamista y, no realizará operaciones con derivados.
- g) El Fondo no celebrará operaciones con valores estructurados, certificados bursátiles fiduciarios o valores respaldados por activos.

INFORMACIÓN RELEVANTE

Los principales riesgos a los que está expuesto el fondo son: * Riesgo de liquidez bajo, debido a que los valores que integran el fondo son de deuda con un alto volumen de operación y la inversión en valores de fácil realización y/o con vencimiento menor a 3 meses es de mínimo el 60% del total de la cartera, sin embargo la pérdida potencial que pudiera provocarse por la venta anticipada o forzosa de valores en los que invierta el Fondo, a descuentos inusuales para hacer frente a sus obligaciones de recompra podría generar una minusvalía el precio del mismo.

* Riesgo de mercado bajo, dado que el fondo es de corto plazo con alta exposición en valores gubernamentales, el principal riesgo está asociado al alza de la tasa de interés, resultando así en una disminución del valor del fondo.

"Los fondos de inversión no cuentan con asamblea de accionistas, consejo de administración o comisario:

- Las funciones de la asamblea de accionistas, así como las actividades del consejo de administración están encomendadas a Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión
- La vigilancia del fondo de inversión está asignada al contralor normativo de dicha sociedad operadora"

COMPOSICIÓN DE LA CARTERA DE INVERSIÓN

Principales inversiones al mes de diciembre 2025

Clave de Pizarra	Activo objeto de inversión			Monto Miles de \$	%
	Emisora	Nombre/Subyacente	Tipo		
BONOS 280302	BONOS	BONOS	DEUDA	4,403,886	10.97
BPAG91 300110	BPAG91	BPAG91	REPORTO	2,951,196	7.35
CETES 270513	CETES	CETES	DEUDA	2,649,179	6.60
CETES 260806	CETES	CETES	DEUDA	2,498,756	6.23
CETES 260528	CETES	CETES	DEUDA	2,010,043	5.01
CETES 270121	CETES	CETES	DEUDA	1,922,982	4.79
CETES 261001	CETES	CETES	DEUDA	1,874,152	4.67
CETES 260430	CETES	CETES	DEUDA	1,753,194	4.37
CETES 260611	CETES	CETES	DEUDA	1,710,883	4.26
CETES 260108	CETES	CETES	REPORTO	1,500,608	3.74
Cartera Total				40,130,265	100

Por sector de actividad económica

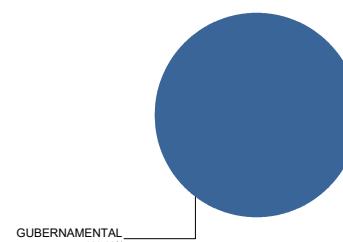


Tabla de Rendimientos nominales anualizados

	Último mes %	Últimos 3 meses %	Últimos 12 meses %	Mes Rendimiento más bajo (Últimos 12 meses)	Mes Rendimiento más alto (Últimos 12 meses)
Rendimiento Bruto	6.81%	7.40%	9.31%	6.58%	11.66%
Rendimiento Neto	7.06%	7.66%	9.58%	6.84%	11.94%
Tasa libre de riesgo (Cetes 28 días)	7.26%	7.57%	8.61%	7.02%	10.91%
Índice referencia	7.61%	7.77%	8.99%	7.55%	10.87%

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el periodo.

La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones, impuestos o cualquier otro gasto.

* El desempeño del Fondo de Inversión en el pasado no es indicativo del desempeño que la inversión tendrá en el futuro.

Pagadas por el cliente

Concepto	Serie "XZ"		Serie más representativa "F3"	
	%	\$	%	\$
Incumplimiento plazo mínimo de permanencia	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Incumplimiento saldo mínimo de inversión	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Compra de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Venta de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Servicios por asesoría	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Servicio administración de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Otras	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Total	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00

Consultar detalle de comisiones en la guía de servicios de inversión.

Pagadas por el Fondo de inversión

Concepto	Serie "XZ"		Serie más representativa "F3"	
	%	\$	%	\$
Administración de activos*	0.15	1.50	0.44	4.40
Administración de activos / sobre desempeño	0.00	0.00	0.00	0.00
Distribución de acciones	0.00	0.00	1.01	10.10
Valuación de acciones	0.00	0.00	0.00	0.00
Depósito de activos objeto de inversión	0.00	0.00	0.00	0.00
Depósito de acciones	0.00	0.00	0.00	0.00
Contabilidad	0.00	0.00	0.00	0.00
Otras	0.00	0.00	0.02	0.20
Total	0.15	1.50	1.47	14.70

Monto por cada \$1,000 pesos invertidos.

INFORMACIÓN SOBRE COMISIONES Y REMUNERACIONES

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con el Fondo de Inversión y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información contiene un mayor detalle de los conflictos de intereses a los que pudiera estar sujeto cualquier prestador de servicios del Fondo de Inversión.

POLÍTICAS DE COMPRA Y VENTA DE ACCIONES

Plazo mínimo de permanencia	No Aplica.	Liquidez	Diaria.
Recepción de órdenes	Todos los días hábiles.	Horario	De las 8:30 hrs. hasta las 14:00 hrs.
Ejecución de operaciones	Mismo día de la recepción de la orden.	Límites de recompra	Hasta el 40% de las acciones en circulación diarias.
Liquidación de operaciones	Mismo día de la ejecución.	Diferencial*	No se ha aplicado el diferencial.

* El Fondo de Inversión ante condiciones desordenadas del mercado u operaciones inusuales podrá aplicar al precio de valuación de sus acciones, el diferencial que haya determinado previamente, a favor de quienes permanecen en el Fondo.

PRESTADORES DE SERVICIOS

Operadora	Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión, Principal Grupo Financiero
Distribuidora(s)	<ul style="list-style-type: none"> • Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión • Banca Mifel, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Mifel • Banco Credit Suisse México, S.A., Institución de Banca Múltiple, GFCSM • Banco del Bajío, S.A., Institución de Banca Múltiple • Banco Regional, S.A., Institución de Banca Múltiple, Banregio Grupo Financiero • Casa de Bolsa Ve por Más, S.A. de C.V., Grupo Financiero Ve por Más • CI Casa de Bolsa, S.A. de C.V. • Compass Investments de México, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión • Fóndika, S.A. de C.V., Distribuidora de Acciones de Fondos de Inversión • GBM Grupo Bursátil Mexicano, S.A. de C.V., Casa de Bolsa • Intercam Fondos, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión, Intercam Gpo. Fin. • Kuspit Casa de Bolsa, S.A. de C.V. • J.P. Morgan Casa de Bolsa, S.A. de C.V., J.P. Morgan Grupo Financiero • Más Fondos, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión • Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Monex Grupo Financiero • O'Rourke & Asociados, S.A. de C.V., Soc. Dist. de Accs. de Fondos de Inversión • Skandia Operadora de Fondos, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión • UBS Casa de Bolsa, S.A. de C.V. • Vector Casa de Bolsa, S.A. de C.V.
Valuadora	Operadora COVAF, S.A. de C.V., Soc. Operadora Limitada de Fondos de Inversión
Calificadora	Moody's Local MX S.A. de C.V., I.C.V.

CENTRO DE ATENCIÓN AL CLIENTE

Contacto	servicioalcliente@principal.com
Número telefónico	81 8056 4624
Horario	8:00 a 18:00 hrs.

PÁGINA(S) ELECTRÓNICA(S)

Operadora	www.principal.com.mx		
Distribuidora(s)	www.principal.com.mx	http://cgcompass.com/mexico	www.masfondos.com
	www.mifel.com.mx	www.fondika.com	www.monex.com.mx
	www.credit-suisse.com	https://gbm.com	www.oafondos.com.mx
	www.bb.com.mx	www.intercam.com.mx	www.skandia.com.mx
	www.banregio.com	https://kuspit.com	www.ubs.com.mx
	www.cb.vepmas.com.mx	www.jpmorgan.com	www.vector.com.mx
	www.cicb.com.mx		

ADVERTENCIAS

Las inversiones realizadas en el Fondo de Inversión no se encuentran protegidas ni garantizadas por el Gobierno Federal ni las entidades de la administración pública paraestatal.

La autorización de los prospectos de información al público inversionista no implica certificación sobre la bondad de las acciones que emitan o sobre la solvencia, liquidez, calidad crediticia o desempeño futuro de los fondos, ni de los Activos Objeto de Inversión que conforman su cartera.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público o cualquier persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del documento con información clave para la inversión, por lo que deberán entenderse como no autorizadas por el Fondo de Inversión.

Para mayor información, visite la página electrónica de la sociedad operadora que administra al Fondo de inversión y/o sociedad distribuidora(s), donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista actualizado del Fondo de inversión, así como la información actualizada sobre la cartera de inversiones.

El presente documento y el prospecto de información al público inversionista, son los únicos documentos de venta que reconoce el Fondo de inversión como válidos.