

**PRINCIPAL S, S.A. DE C.V.,
FONDO DE INVERSIÓN EN INSTRUMENTOS DE DEUDA
(PRINFMP)**

Estados financieros

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021,
con informe de los auditores independientes

**PRINCIPAL S, S.A. DE C.V.,
FONDO DE INVERSIÓN EN INSTRUMENTOS DE DEUDA
(PRINFMP)**

Estados financieros

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021

Contenido:

Informe de los auditores independientes

Estados financieros auditados:

Balances generales
Estados de valuación de cartera de inversión
Estados de resultados
Notas a los estados financieros

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

Al Consejo de Administración de
Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V.,
Operadora de Fondos de Inversión, Principal Grupo Financiero y
a los Accionistas de Principal S, S.A. de C.V.,
Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda

Opinión

Hemos auditado los estados financieros adjuntos de Principal S, S.A. de C.V., Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda, que comprenden el balance general, el estado de valuación de cartera de inversión al 31 de diciembre de 2022, y el estado de resultados correspondiente al ejercicio terminado en dicha fecha, así como las notas explicativas de los estados financieros que incluyen un resumen de las políticas contables significativas.

En nuestra opinión, los estados financieros adjuntos de Principal S, S.A. de C.V., Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda (en lo sucesivo, "el Fondo") han sido preparados, en todos los aspectos materiales de conformidad con el marco normativo contable aplicable a los Fondos de Inversión, emitido por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores (CNBV).

Fundamento de la opinión

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría (NIA). Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección "Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros" de nuestro informe. Somos independientes del Fondo de conformidad con el "Código Internacional de Ética para Profesionales de la Contabilidad (*incluyendo las Normas Internacionales de Independencia*)" ("Código de Ética del IESBA") junto con los requerimientos de ética que son aplicables a nuestra auditoría de los estados financieros en México por el "Código de Ética Profesional del Instituto Mexicano de Contadores Públicos" ("Código de Ética del IMCP") y hemos cumplido las demás responsabilidades de ética de conformidad con esos requerimientos y con el Código de Ética del IESBA.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión.

Asuntos clave de la auditoría

Los asuntos clave de la auditoría son aquellos que, según nuestro juicio profesional, han sido los más significativos en nuestra auditoría de los estados financieros del periodo actual. Hemos determinado que no existen asuntos clave de la auditoría que se deban de comunicar en nuestro informe.

Responsabilidades de la Administración y de los responsables del gobierno del Fondo en relación con los estados financieros

La Administración es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros adjuntos de conformidad con el marco normativo contable aplicable a los Fondos de Inversión, emitido por la CNBV, y del control interno que la Administración considere necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de desviación material, debida a fraude o error.

En la preparación de los estados financieros, la Administración es responsable de la evaluación de la capacidad del Fondo para continuar como negocio en marcha, revelando, según corresponda, las cuestiones relacionadas con el negocio en marcha y utilizando la base contable de negocio en marcha excepto si la Administración tiene intención de liquidar al Fondo o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa realista.

Los responsables del gobierno del Fondo son responsables de la supervisión del proceso de información financiera del Fondo.

Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros en su conjunto están libres de desviación material, debida a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contiene nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con las NIA siempre detecte una desviación material cuando existe. Las desviaciones pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros.

Como parte de una auditoría de conformidad con las NIA, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y evaluamos los riesgos de desviación material en los estados financieros, debida a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una desviación material debida a fraude es más elevado que en el caso de una desviación material debida a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas o la elusión del control interno.
- Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno del Fondo.
- Evaluamos lo adecuado de las políticas contables aplicadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por la Administración.

- Concluimos sobre lo adecuado de la utilización, por la Administración, de la base contable de negocio en marcha y, basándonos en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre material relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad del Fondo para continuar como negocio en marcha. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría sobre la correspondiente información revelada en los estados financieros o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, hechos o condiciones futuros pueden ser causa de que el Fondo deje de continuar como negocio en marcha.
- Evaluamos la presentación global, la estructura y el contenido de los estados financieros, incluida la información revelada, y si los estados financieros representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que cumple en todos los aspectos materiales, con el marco normativo contable aplicable a los fondos de inversión, emitido por la CNBV.

Comunicamos a los responsables del gobierno del Fondo en relación con, entre otros asuntos, el alcance y el momento de realización de la auditoría planificados y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.

También proporcionamos a los responsables del gobierno del Fondo una declaración de que hemos cumplido los requerimientos de ética aplicables, en relación con la independencia y comunicado con ellos acerca de todas las relaciones y demás asuntos de los que se puede esperar razonablemente que pueden afectar a nuestra independencia durante la auditoría de 2022 y, en su caso, las correspondientes salvaguardas.

El socio responsable de la auditoría de Principal S, S.A. de C.V., Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda es quién suscribe este informe.

Mancera, S.C.
Integrante de
Ernst & Young Global Limited

C.P.C. Gabriel Alejandro Baroccio Pompa

San Pedro Garza García, N.L.,
07 de marzo de 2023

**PRINCIPAL S. S.A. DE C.V.,
FONDO DE INVERSIÓN EN INSTRUMENTOS DE DEUDA
(PRINFMP)**

**Administrado por Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V.,
Operadora de Fondos de Inversión, Principal Grupo Financiero
Calzada del Valle No. 112 Ote. Piso 2, Col. Del Valle
San Pedro Garza García, N.L. C.P. 66220**

Balances generales

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021

(Cifras en miles de pesos, excepto valores unitarios y precios por acción)

(Notas 1 y 2)

	2022	2021		2022	2021
Activo			Pasivo		
Inversiones en valores (Nota 4)			Otras cuentas por pagar		
Títulos para negociar	\$ 1,484,554	\$ 1,268,904	Impuesto a la utilidad por pagar	\$ 8	\$ 115
			Acreedores por liquidación de operaciones	2	82
Deudores por reporte (Nota 5)	92,301	40,528	Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	1,097	1,031
Deudores por liquidación de operaciones	32	180	Total pasivo	1,107	1,228
			Capital contable (Nota 7)		
			Capital contribuido		
			Capital social	338,077	300,096
			Prima en venta de acciones	68,227	(67,616)
			Total capital contribuido	406,304	232,480
			Capital ganado		
			Resultado de ejercicios anteriores	1,075,904	1,019,439
			Resultado neto	93,572	56,465
			Total capital ganado	1,169,476	1,075,904
Total activo	\$ 1,576,887	\$ 1,309,612	Total capital contable	1,575,780	1,308,384
			Total pasivo y capital contable	\$ 1,576,887	\$ 1,309,612

	2022		2021
Cuentas de orden			
Capital social autorizado (Nota 7b)	\$ 20,000,000	\$	20,000,000
Acciones emitidas (unidades) (Nota 7b)	2,000,000,000		2,000,000,000
Colaterales recibidos por la entidad (Nota 5)	\$ 92,309	\$	40,529

Las notas adjuntas son parte integrante de estos estados financieros.

El saldo histórico del capital social al 31 de diciembre de 2022 y 2021, es de **\$338,077** y \$300,096, respectivamente.

Los presentes balances generales se formularon de conformidad con los criterios de contabilidad aplicables para fondos de inversión, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por el artículo 76 de la Ley de Fondos de Inversión, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por el Fondo hasta las fechas arriba mencionadas, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

Los presentes balances generales serán aprobados por el Consejo de Administración de Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión, Principal Grupo Financiero, bajo la responsabilidad de los directivos que los suscriben.

La Sociedad Valuadora de este Fondo de Inversión determinó el precio de las acciones representativas de su capital social con base en los precios actualizados de valuación de los activos que conforman su cartera de inversión, proporcionados por el proveedor de precios que le presta sus servicios, y determinó a las fechas de estos estados financieros el activo neto, fijándose el precio actualizado de valuación de las acciones que se muestran en la Nota 7b, cuyo valor nominal al 31 de diciembre de 2022, es de \$10.00 correspondientes a la serie A en \$41.411350; a la serie EC en \$44.883288; a la serie F1 en \$31.775453; a la serie F2 en \$38.107647; a la serie F3 en \$40.308259; a la serie FB en \$46.240323; a la serie en \$FFX48.099644; a la serie M1 en \$40.131151; a la serie M2 en \$43.613656; a la serie X1 en \$46.323047; a la serie X2 en \$46.376180 y a la serie X3 en \$46.145838.



David Alfaro Rincón Gallardo
Contralor Normativo

www.principal.com.mx



Víctor Hugo Flores Rivas
Director del Fondo de Inversión y por la
Operadora Administradora

www.cnbv.qob.mx

PRINCIPAL S, S.A. DE C.V.,
FONDO DE INVERSIÓN EN INSTRUMENTOS DE DEUDA
(PRINFMF)

Administrado por Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V.,
Operadora de Fondos de Inversión, Principal Grupo Financiero
Calzada del Valle No. 112 Ote. Piso 2, Col. Del Valle
San Pedro Garza García, N.L. C.P. 66220

Estados de valuación de cartera de inversión

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021

(Cifras en miles de pesos, excepto valores unitarios y precios de títulos)

(Notas 1, 2, 3 y 4)

		2022											
%	Emisora	Serie	Tipo de valor	Tasa al valor	Calificación o bursatilidad	Cantidad de títulos operados	Cantidad de títulos liquidados	Total de títulos de la emisión	Costo promedio unitario de adquisición	Costo total de adquisición	Valor razonable o contable unitario	Valor razonable o contable total	Días por vencer
Títulos para negociar													
94%	Inversión en títulos de deuda												
	Valores gubernamentales												
	CETES	230209	BI	10.23	AAA(mex)	11,000,000	11,000,000	8,386,080,000	\$ 9.545286	\$ 104,998	\$ 9.891990	\$ 108,812	38
	CETES	230223	BI	10.17	AAA(mex)	9,400,000	9,400,000	3,533,600,000	9.561332	89,877	9.853083	92,619	52
	CETES	230323	BI	10.28	AAA(mex)	9,000,000	9,000,000	2,905,620,000	9.741407	87,673	9.771563	87,944	80
	CETES	230420	BI	10.44	AAA(mex)	16,900,000	16,900,000	1,544,950,000	9.505478	160,643	9.686760	163,706	108
	CETES	230601	BI	10.39	AAA(mex)	5,300,000	5,300,000	10,941,210,000	9.505139	50,377	9.567117	50,706	150
	CETES	230921	BI	10.10	AAA(mex)	10,900,000	10,900,000	4,252,510,000	9.053353	98,682	9.264611	100,984	262
	CETES	231019	BI	10.01	AAA(mex)	5,700,000	5,700,000	1,665,560,000	9.042895	51,544	9.193388	52,402	290
	CETES	241128	BI	8.94	AAA(mex)	10,553,300	10,553,300	2,241,380,000	8.245763	87,020	8.270764	87,284	696
	BPAG28	250508	IM	10.51	AAA(mex)	380,000	380,000	200,141,000	99.794032	37,922	99.880637	37,955	857
	BPA182	240307	IS	9.89	AAA(mex)	552,000	552,000	286,000,000	103.867125	57,335	103.753013	57,272	430
	BONDES	240201	LD	10.42	AAA(mex)	800,000	800,000	207,582,000	100.422936	80,338	100.575713	80,461	395
	Total valores gubernamentales					80,845,300	80,845,300			906,409		920,145	
	Títulos Bancarios												
	BACOMER	19-2	94	8.49	AAA(mex)	400,000	400,000	50,000,000	102.144663	40,858	96.166380	38,467	1,621
	Total Títulos Bancarios					400,000	400,000			40,858		38,467	
	Papel privado												
	FUNO	18	91	11.14	AAA(mex)	260,000	260,000	54,004,000	100.694950	26,181	100.959388	26,249	1,232
	KIMBER	22-2	91	10.78	AAA(mex)	298,000	298,000	22,500,000	100.389278	29,916	100.385919	29,915	1,667
	KOF	20-2	91	10.41	AAA(mex)	300,000	300,000	17,270,500	99.876845	29,963	100.161463	30,048	956
	LALA	19	91	8.18	AA-(mex)	270,000	270,000	32,500,000	96.572473	26,075	92.921540	25,089	1,409
	CETELEM	22	91	9.38	AAA(mex)	700,000	700,000	31,560,190	102.527389	71,769	99.647565	69,753	1,177
	DESCB	22	91	12.54	AA+(mex)	430,000	430,000	4,626,250	100.695548	43,299	101.382889	43,595	1,562
	ENCAPCB	21	91	12.68	AAA(mex)	159,415	159,415	24,000,000	100.211280	15,975	100.202689	15,974	1,604
	GS328	250326	D2	11.17	AAA(mex)	24	24	236	2520176.902917	60,484	2520108.659178	60,483	814
	MS789	250909	D2	11.22	AAA(mex)	30	30	470	2516627.451667	75,499	2500421.456480	75,013	981
	MEGA	22	91	11.00	AAA(mex)	295,000	295,000	25,276,000	100.091667	29,527	100.090506	29,527	1,649
	AXO	19-2	91	10.50	A+(mex)	380,000	380,000	14,000,000	93.851966	35,664	91.343039	34,710	1,232
	VWLEASE	22-2	91	10.83	AAA(mex)	300,000	300,000	10,531,715	100.601667	30,181	100.591175	30,177	1,667
	ALSEA	19-2	91	10.01	HRA-	260,000	260,000	26,500,000	102.079305	26,541	96.756481	25,157	1,221
	GAP	22L	91	10.63	AAA(mex)	300,000	300,000	27,575,876	100.413389	30,124	100.444876	30,133	1,358
	METROCB	04	91		mxD	234,000	234,000	-	0.510000	119	0.510000	119	1,631
	Total papel privado					4,186,469	4,189,469			531,317		525,942	
	Total títulos para negociar					85,071,769	85,071,769			\$ 1,487,584		\$ 1,484,554	
	Reportos												
6%	Deudores por reporto												
	BPAG91	250904	IQ	10.55	AAA(mex)	920,163	920,163	238,000,000	\$ 100.221534	\$ 92,220	\$ 100.309645	\$ 92,301	976
	Total deudores por reporto					920,163	920,163			\$ 92,220		\$ 92,301	

2021

%	Emisora	Serie	Tipo de valor	Tasa al valor	Calificación o bursatilidad	Cantidad de títulos operados	Cantidad de títulos liquidados	Total de títulos de la emisión	Costo promedio unitario de adquisición	Costo total de adquisición	Valor razonable o contable unitario	Valor razonable o contable total	Días por vencer
	Títulos para negociar												
97%	Inversión en títulos de deuda												
	Valores gubernamentales												
	BONOS	241205	M	10.00	AAA(mex)	140,000	140,000	2,597,490,000	\$ 110.452154	\$ 15,463	\$ 107.847775	\$ 15,099	1,067
	CETES	220120	BI	5.47	AAA(mex)	24,000,000	24,000,000	2,548,390,000	9.890669	237,376	9.974149	239,380	17
	CETES	220127	BI	5.48	AAA(mex)	5,000,000	5,000,000	6,262,590,000	9.831472	49,157	9.963467	49,817	24
	CETES	220303	BI	5.67	AAA(mex)	3,000,000	3,000,000	1,301,500,000	9.862994	29,589	9.907115	29,721	59
	CETES	220310	BI	5.67	AAA(mex)	3,500,000	3,500,000	10,973,740,000	9.747221	34,115	9.896132	34,636	66
	CETES	221215	BI	6.51	AAA(mex)	6,000,000	6,000,000	2,477,330,000	9.359380	56,156	9.374443	56,247	346
	BONDES	220324	LD	5.45	AAA(mex)	350,000	350,000	135,779,000	99.961376	34,986	100.046834	35,016	80
	BONDES	230629	LD	5.48	AAA(mex)	1,000,000	1,000,000	404,416,000	100.001236	100,001	100.111631	100,112	542
	BONDES	230706	LD	5.51	AAA(mex)	700,000	700,000	370,025,000	99.890021	69,923	99.997249	69,998	549
	BONDES	240201	LD	5.33	AAA(mex)	800,000	800,000	362,178,000	99.926037	79,941	100.069464	80,056	759
	BPAG28	240208	IM	5.20	AAA(mex)	1,050,000	1,050,000	182,000,000	99.7996	104,790	99.93224	104,929	766
	BPAG28	240509	IM	5.46	AAA(mex)	450,000	450,000	188,000,000	99.66589	44,850	99.794525	44,907	857
	UDIBONO	231116	S	3.50	AAA(mex)	126,972	126,972	269,516,000	714.84491	90,765	728.076771	92,445	682
	Total valores gubernamentales					<u>46,116,972</u>	<u>46,116,972</u>			<u>947,112</u>		<u>952,363</u>	
	Títulos bancarios												
	ALSEA	19-2	91	10.01	A-(mex)	260,000	260,000	26,500,000	113.774787	29,581	102.079305	26,541	1,585
	AXO	19-2	91	10.5	A-(mex)	380,000	380,000	14,000,000	111.688737	42,442	102.649651	39,007	1,596
	DAIMLER	19	91	9.04	AAA(mex)	71,097	71,097	15,000,000	107.412851	7,637	103.463393	7,356	63
	FUNO	18	91	6.06	AAA(mex)	260,000	260,000	54,004,000	99.576476	25,890	100.31395	26,082	477
	GAP	17	91	5.73	mxAAA	200,000	200,000	15,000,000	100.506625	20,101	100.439298	20,088	87
	GAP	20	91	5.41	mxAAA	300,000	300,000	30,000,000	97.742645	29,323	99.445553	29,834	1,130
	GMXT	17-2	91	5.44	AAA(mex)	73,846	73,846	14,750,000	100.246479	7,403	100.258613	7,404	262
	GRUMA	18	91	5.62	mxAA+	260,000	260,000	30,000,000	100.329594	26,086	100.299004	26,078	626
	KOF	20-2	91	5.32	AAA(mex)	300,000	300,000	17,270,500	99.293259	29,788	99.537512	29,861	1,320
	LALA	19	91	8.18	HRAA-	270,000	270,000	32,500,000	110.763761	29,906	96.572473	26,074	1,773
	LIVEPOL	17-2	91	5.49	AAA(mex)	120,000	120,000	15,000,000	100.286924	12,034	100.329599	12,039	228
	METROCB	04	91		mxD	234,000	234,000	-	0.5100000	119	0.510000	119	169
	AEROMEX	00120	93		HRD	300,000	300,000	-	40.0000000	12,000	84.000000	25,200	24
	BACOMER	19-2	94	8.49	AAA(mex)	400,000	400,000	50,000,000	115.010553	46,004	102.144663	40,858	1,985
	Total títulos bancarios					<u>3,428,943</u>	<u>3,428,943</u>			<u>318,314</u>		<u>316,541</u>	
	Total títulos para negociar					<u>49,545,915</u>	<u>49,545,915</u>			<u>\$ 1,265,426</u>		<u>\$ 1,268,904</u>	
	Reportos												
3%	Deudores por reporto												
	BONDES	220317	LD	5.38	AAA(mex)	404,658	404,658	366,639,000	\$ 100.109019	\$ 40,510	\$ 100.153901	\$ 40,528	73
	Total deudores por reporto					<u>404,658</u>	<u>404,658</u>			<u>\$ 40,510</u>		<u>\$ 40,528</u>	

Las notas adjuntas son parte integrante de estos estados financieros.

El presente estado de valuación de cartera de inversión, se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para fondos de inversión, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en el artículo 76 de la Ley de Fondos de Inversión, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas todas las operaciones con activos objeto de inversión efectuadas por el Fondo hasta las fechas arriba mencionadas, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

El presente estado de valuación de cartera de inversión fue aprobado por el Consejo de Administración de Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V. Operadora de Fondos de Inversión Principal Grupo Financiero, bajo la responsabilidad de los directivos que los suscriben.



David Alfaro Rincon Gallardo
Contralor Normativo

www.principal.com.mx



Victor Hugo Flores Rivas
Director del Fondo de Inversión y por la
Operadora Administradora

www.cnbv.gob.mx

PRINCIPAL S, S.A. DE C.V.,
FONDO DE INVERSIÓN EN INSTRUMENTOS DE DEUDA
(PRINFMP)

Administrado por Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V.,
Operadora de Fondos de Inversión, Principal Grupo Financiero
Calzada del Valle No. 112 Ote. Piso 2, Col. Del Valle
San Pedro Garza García, N.L. C.P. 66220

Estados de resultados

Por los años terminados el 31 de diciembre de 2022 y 2021

(Cifras en miles de pesos y precios por acción)

(Notas 1 y 2)

	2022	2021
Resultado por valuación a valor razonable	\$ 5,971	\$ 3,476
Resultado por compraventa (Nota 10)	15,326	18,536
Ingresos por intereses (Nota 10)	86,198	46,907
Otros ingresos de la operación	4,520	-
Total de ingresos de la operación	112,015	68,919
Servicios administrativos y de distribución pagados a la sociedad operadora (Nota 6b)	8,840	8,673
Servicios administrativos y de distribución pagados a otras entidades	529	538
Gastos de administración	1,803	3,243
Otros egresos de la operación	7,271	-
Total de egresos de la operación	18,443	12,454
Resultado neto	\$ 93,572	\$ 56,465

Las notas adjuntas son parte integrante de estos estados financieros.

Los presentes estados de resultados se formularon de conformidad con los criterios de contabilidad para fondos de inversión, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por el artículo 76 de la Ley de Fondos de Inversión, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por el Fondo durante los periodos arriba mencionados, las cuales se realizaron y valuaron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

Los presentes estados de resultados serán aprobados por el Consejo de Administración de Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión, Principal Grupo Financiero, bajo la responsabilidad de los directivos que los suscriben.

David Alfaro Rincón Gallardo
Contralor Normativo

Víctor Hugo Flores Rivas
Director del Fondo de Inversión y por la
Operadora Administradora

**PRINCIPAL S, S.A. DE C.V.,
FONDO DE INVERSIÓN EN INSTRUMENTOS DE DEUDA
(PRINFMP)**

**Administrado por Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V.,
Operadora de Fondos de Inversión, Principal Grupo Financiero
Calzada del Valle No. 112 Ote. Piso 2, Col. Del Valle
San Pedro Garza García, N.L. C.P. 66220**

Notas a los estados financieros

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021

(Cifras en miles de pesos, excepto valores unitarios y precios por acción)

1. Marco de operaciones y autorización de emisión de los estados financieros

a) Marco de operaciones

Principal S, S.A. de C.V., Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda (el Fondo), fue constituido el 22 de enero de 1998, inició operaciones con el público inversionista en esa misma fecha. Se clasifica como un fondo de inversión en instrumentos de deuda de corto plazo, en el que cualquier persona física o moral, mexicana o extranjera, puede participar como inversionista, de acuerdo con su prospecto de inversión al público inversionista autorizado por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores (CNBV). En dicho prospecto se divulgan las políticas de inversión, valuación y límites de recompra de acciones, así como el régimen de inversión a que se encuentra sujeto el Fondo.

Su objeto social es realizar operaciones con instrumentos de deuda inscritos en la sección de valores del Registro Nacional de Valores o listados en el Sistema Internacional de Cotizaciones (SIC), con recursos provenientes de la colocación de las acciones con clave de emisión PRINFMP, representativas de su capital social. En el desarrollo de sus actividades, el Fondo se apega a las disposiciones establecidas por la Ley de Fondos de Inversión (LFI), la Ley del Mercado de Valores (LMV) y demás disposiciones de carácter general dictadas por la CNBV y por el Banco de México (Banxico).

El objetivo principal del Fondo es invertir primordialmente en valores denominados en pesos mexicanos, pudiendo también invertir hasta un 20% en valores denominados en monedas extranjeras, así como denominados en UDIS; sin ser estos considerados el principal objetivo de inversión, cuyo rendimiento estará asociado al nivel de tasas de interés de mediano plazo.

La duración del Fondo es indefinida.

El periodo de operaciones de la Compañía y el ejercicio fiscal, comprenden del 1 de enero al 31 diciembre.

2.

El Fondo no cuenta con personal propio, los servicios de proveeduría de precios durante el periodo del 1 de enero al 31 de diciembre de 2022 y 2021, fueron proporcionados por Proveedor Integral de Precios, S.A. de C.V. (PIP). Los servicios de valuación de acciones propias son proporcionados por Operadora COVAF, S.A. de C.V., Sociedad Operadora Limitada de Fondos de Inversión (COVAF). Los servicios contables y de administración son proporcionados por Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión, Principal Grupo Financiero (la Operadora), de acuerdo con lo descrito en la Nota 6.

b) Aprobación de los estados financieros

La emisión de los estados financieros y las notas correspondientes fueron autorizados por el Director Víctor Hugo Flores Rivas, para su emisión el 07 de marzo de 2023. Estos estados financieros deberán ser aprobados en fecha posterior por el Consejo de Administración de la Operadora, órgano que tiene la facultad de modificarlos.

La CNBV, dentro de sus facultades legales de inspección y vigilancia, puede ordenar las modificaciones o correcciones a los estados financieros básicos objetos de difusión o publicación de los fondos de inversión, en el evento de que existan hechos que a su juicio considere relevantes.

2. Marco normativo contable

De acuerdo con el Criterio Contable A-1 Esquema básico del conjunto de criterios de contabilidad aplicables a fondos de inversión, los estados financieros del Fondo son preparados conforme al marco normativo contable aplicable a los fondos de inversión emitido por la CNBV. Dicho marco normativo establece que los fondos de inversión deben observar los lineamientos contables de las Normas de Información Financiera mexicanas (NIF), emitidas y adoptadas por el Consejo Mexicano de Normas de Información Financiera, A.C. (CINIF), y demás disposiciones del marco normativo de información financiera que resultan de aplicación, excepto cuando a juicio de la CNBV sea necesario aplicar una normatividad o un criterio contable específico, tomando en consideración que los fondos de inversión realizan operaciones especializadas.

La normativa de la CNBV a que se refiere el párrafo anterior es aplicable a nivel de normas de reconocimiento, valuación, presentación y revelación, aplicables a rubros específicos de los estados financieros de los fondos de inversión, así como de las aplicables a su elaboración.

3. Políticas y prácticas contables

Las políticas y prácticas contables más importantes seguidas por el Fondo para la preparación de sus estados financieros se resumen a continuación:

Reconocimiento de los efectos de la inflación en la información financiera

A partir del 1 de enero de 2008, la economía mexicana se encuentra en un entorno no inflacionario, de acuerdo con la NIF B-10 "Efectos de la inflación". Por lo tanto, al 31 de diciembre de 2022 y 2021, se mantiene un entorno no inflacionario, debido a que la inflación acumulada de los últimos tres años es inferior al 26% (promedio anual de 8%). La última reexpresión por inflación reconocida en los estados financieros de la Compañía correspondió al ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2007.

La inflación de 2022 y 2021, determinada a través del Índice Nacional de Precios al Consumidor (INPC) que publica, el Instituto Nacional de Geografía y Estadística (INEGI), se muestra a continuación:

	Acumulado a 2021 <small>(% de 2019, 2020 y 2021)</small>	Acumulado a 2022 <small>(% de 2020, 2021 y 2022)</small>	Del periodo <small>(% de 2022)</small>
Porcentajes de inflación	13.34%	18.33%	7.82%

De acuerdo a Normas de Información Financiera mexicanas, corresponde a un entorno económico no inflacionario, que requiere que se continúe con la preparación de estados financieros sobre la base de costo histórico.

a) Presentación de los estados financieros

Los estados financieros han sido preparados con base en el costo histórico. Las cifras son presentadas en pesos mexicanos, siendo esta la moneda funcional, excepto cuando se indique lo contrario.

Las disposiciones de la CNBV, relativas a la emisión de los estados financieros, establecen que las cifras deben presentarse en miles de pesos. Consecuentemente, en algunos rubros de los estados financieros, los registros contables del Fondo muestran partidas con saldos menores a la unidad (mil pesos), motivo por el cual no se presentan cifras en dichos rubros.

Los criterios contables establecidos por la CNBV a través de las disposiciones consideran el estado de valuación de cartera de inversión como un estado financiero básico y no requieren la presentación del estado de cambios en el capital contable y de flujos de efectivo.

b) Estimaciones y supuestos significativos

La preparación de los estados financieros requiere del uso de estimaciones en la valuación de algunos de sus renglones. El Fondo basó sus estimaciones en la información disponible cuando se formularon los estados financieros. Sin embargo, las circunstancias e hipótesis existentes sobre hechos futuros pueden modificarse debido a cambios en el mercado o a circunstancias que están fuera del control del Fondo. Dichos cambios se reflejan en las hipótesis cuando se producen. Aun cuando puedan llegar a diferir de su efecto final, la Administración considera que las estimaciones y supuestos utilizados fueron adecuados en las circunstancias.

4.

Los supuestos claves utilizados al 31 de diciembre de 2022 y 2021, en la determinación de estimaciones que implican incertidumbre y que pueden tener un riesgo significativo de ocasionar ajustes de relativa importancia sobre el importe en libros de los activos y pasivos durante el siguiente ejercicio, son los siguientes:

- Valor razonable de instrumentos financieros

El valor razonable de las inversiones en valores reconocido en los estados financieros fue determinado utilizando los precios actualizados proporcionados por un proveedor de precios autorizado por la CNBV, quien incorpora el uso de modelos matemáticos, en el caso de precios que no provienen directamente de valores de mercado. La información empleada en esos modelos proviene de datos observables del mercado, cuando es posible, en caso de no existir información disponible, el juicio es requerido para determinar el valor razonable.

Los juicios incluyen consideraciones de liquidez y los datos del modelo, como la volatilidad de las inversiones de más largo plazo y tasas de descuento, tasas de amortización anticipada y supuestos de incumplimiento de pago de los valores.

c) Registro de las operaciones

Las operaciones realizadas por el Fondo se registran en la fecha de su concertación, independientemente de su fecha de liquidación.

d) Inversiones en valores

Son aquellos valores que el Fondo tiene en posición propia, con la intención de obtener ganancias derivadas de las fluctuaciones en sus precios como participante del mercado, así como por los intereses devengados.

En cumplimiento de su objeto principal, el Fondo realiza operaciones de adquisición y venta de valores y documentos conforme al régimen de inversión que se describe en su prospecto de información al público inversionista autorizado por la CNBV. Al momento de su adquisición, las inversiones en valores se clasifican en la categoría Títulos para negociar, como inversiones en títulos de deuda.

Los títulos para negociar se registran inicialmente a su costo de adquisición y se actualizan diariamente conforme a lo siguiente:

- En el caso de títulos de deuda que otorgan un interés adicional (cupón), los intereses devengados se adicionan al costo y se determinan conforme al método de interés efectivo, registrándose en el resultado del ejercicio, en el rubro Ingresos por intereses, conforme se devengan. El costo promedio unitario de adquisición que se muestra en el estado de valuación de cartera de inversión incluye los intereses devengados antes mencionados.
- Los cobros parciales de intereses y principal de los títulos se disminuyen del valor en libros de las inversiones en valores cuando se reciben, afectando el rubro Disponibilidades.

- El efecto de la valuación de los valores a su valor razonable se determina utilizando los precios actualizados proporcionados por un proveedor de precios autorizado por la CNBV determinando una plusvalía o minusvalía al comparar esta valuación con el costo promedio ponderado de adquisición. Dicho efecto de valuación se reconoce en el resultado del ejercicio, en el rubro Resultado por valuación a valor razonable. El costo promedio de adquisición de las inversiones en valores incluye los intereses, premios y comisiones, incurridos al momento de la compra, resultando un costo promedio ponderado.
- Las acciones de fondos de inversión en instrumentos de deuda se valúan a su valor razonable.
- En la fecha de enajenación de las inversiones se reconoce el resultado por compraventa, por el diferencial entre el valor de venta y el último valor en libros, previa cancelación del resultado por valuación reconocido.
- La utilidad o pérdida en cambios proveniente de las inversiones en valores denominadas en moneda extranjera se reconoce en los resultados del ejercicio, en el rubro Resultado por compraventa.
- Los costos de transacción por la adquisición de los títulos para negociar se reconocen en los resultados del ejercicio en la fecha de adquisición, en el rubro Otros gastos.
- Los intereses, rendimientos devengados y la utilidad en cambios de las inversiones en valores, se presentan en el rubro de ingresos por intereses.

e) Reportos

En las operaciones de reporto, actuando el Fondo como reportadora, se reconoce la salida de disponibilidades o bien una cuenta liquidadora acreedora, registrando una cuenta por cobrar, la cual representa el derecho a recuperar el efectivo entregado, al valor concertado. Valuándose posteriormente a su costo amortizado durante la vigencia de la operación, mediante el reconocimiento del interés por reporto de acuerdo al método de interés efectivo y se presenta en los resultados del ejercicio, en el rubro Ingresos por intereses, conforme se devenga, afectando la cuenta por cobrar.

Los colaterales recibidos por el Fondo son reconocidos en cuentas de orden en el rubro Colaterales recibidos por la entidad, los cuales se valúan a su valor razonable.

Cuando el Fondo vende los colaterales que recibió, se reconoce una cuenta por pagar, la cual se valúa a su valor razonable. En este caso, el diferencial entre el valor de la cuenta por pagar y el monto del efectivo recibido por la venta, se reconoce en resultados, en el rubro Resultado por compraventa. Adicionalmente, los títulos vendidos se reconocen en cuentas de orden en el rubro Colaterales recibidos y vendidos o entregados en garantía por la entidad, los cuales se valúan a su valor razonable.

6.

- **Compensación de activos y pasivos financieros**

En caso de que el Fondo venda los colaterales que recibió, la cuenta por pagar reconocida por este concepto se compensa con la cuenta por cobrar registrada inicialmente, el saldo neto deudor o acreedor se presenta en los rubros Deudores por reporto o Colaterales vendidos, según corresponda.

f) Operaciones pendientes de liquidar

Las operaciones de compraventa de inversiones en valores y acciones propias en las que no se pacte la liquidación inmediata o fecha valor mismo día, se registran en cuentas liquidadoras por el monto por cobrar o por pagar concertado a la fecha de operación, en tanto no se efectúa la liquidación de las mismas.

Las cuentas liquidadoras deudoras y acreedoras se presentan dentro de los rubros Cuentas por cobrar (deudores diversos) y otras cuentas por pagar, según corresponda.

g) Acciones propias

El precio de valuación de las acciones del Fondo es determinado en forma diaria por COVAF. Dicho precio es el resultado de dividir la suma de los activos disminuidos de los pasivos (activos netos), entre las acciones en circulación representativas del capital social pagado del Fondo. El precio de valuación de las acciones se da a conocer al público inversionista a través de su registro en la Bolsa Mexicana de Valores (BMV).

La determinación del precio de cada una de las series y clases de acciones considera los distintos derechos y obligaciones de carácter económico otorgados a los titulares de las mismas y la participación alícuota de cada clase, así como los costos, gastos y beneficios que directamente se hayan asignado a cada una, por lo que el precio de valuación de la acción de cada serie y clases de acciones podría ser distinto del que corresponda al valor contable de la totalidad de las acciones. Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, las acciones del Fondo otorgan derechos y obligaciones especiales para las diferentes clases accionarias (Nota 7b).

Las acciones propias recompradas a los inversionistas son reducidas del capital social pagado y de su correspondiente prima (descuento) en venta de acciones en la misma fecha de su adquisición y son traspasadas a acciones en tesorería.

h) Prima (descuento) en venta de acciones

La diferencia entre el valor nominal de las acciones y el valor de mercado al momento de su colocación entre el gran público inversionista, se reconoce como una Prima en venta de acciones. En caso de reducción del capital social, la diferencia entre el valor de recompra y el valor nominal, se registra como un cargo a la Prima (descuento) en venta de acciones.

i) Resultado por acción

El resultado por acción es el resultado de dividir la utilidad neta del ejercicio entre el promedio ponderado de las acciones en circulación (Nota 9).

j) Resultado integral

El resultado integral es la suma de la utilidad o pérdida neta, los otros resultados integrales (ORI) y la participación en los ORI de otras entidades. Los otros resultados integrales representan ingresos, costos y gastos devengados, y que están pendientes de realización.

El resultado integral del Fondo está representado por el resultado neto del ejercicio, en virtud de no haberse registrado partidas en el capital contable diferentes a la suscripción y reducción de acciones.

k) Impuesto sobre la renta retenido

El impuesto sobre la renta retenido por los rendimientos de la cartera de inversión en tenencia del Fondo se reconoce diariamente en el rubro Gastos de administración del estado de resultados y el pasivo en el rubro Impuesto a la utilidad por pagar.

l) Nuevos pronunciamientos contables

Normas de Información Financiera que entraron en vigor el 1 de enero de 2023 de acuerdo al transitorio único publicado el 4 de enero de 2018 por las Disposiciones de carácter general aplicables los fondos de inversión y a las personas que les prestan servicios, publicadas en el Diario Oficial de la Federación:

Las Normas de Información Financiera B-17 "Determinación del valor razonable", C-3 "Cuentas por cobrar", C-9 "Provisiones, contingencias y compromisos", C-16 "Deterioro de instrumentos financieros por cobrar", C-19 "Instrumentos financieros por pagar", C-20 "Instrumentos financieros para cobrar principal e interés", D-1 "Ingresos por contratos con clientes" y D-2 "Costos por contratos con clientes", emitidas por el Consejo Mexicano de Normas de Información Financiera, A.C. y referidas en el párrafo 3 del Criterio A-2 "Aplicación de normas particulares" del Anexo 5 que se modificó mediante resolución publicada el 4 de enero de 2018, la cual entró en vigor el 1 de enero de 2023.

La Administración del Fondo se encuentra evaluando el impacto de la adopción de las NIF, no esperando un efecto significativo en los estados financieros del Fondo.

Mejoras a las NIF 2023

En noviembre de 2022 el CINIF emitió el documento llamado "Mejoras a las NIF 2023", que contiene adecuaciones a algunas NIF ya existentes. Las principales mejoras que generan cambios contables son las siguientes:

NIF B-11 "Disposición de activos de larga duración y operaciones discontinuadas", la que precisa cuál es el reconocimiento que se generaría por la diferencia que pudiera existir entre el importe por pagar a los propietarios y el valor de dichos activos de larga duración, el cual se debe afectar a utilidades acumuladas, por tratarse de distribuciones de ganancias a accionistas. Esta mejora entra en vigor para los ejercicios que inicien a partir del 1 de enero de 2023, permitiendo su aplicación anticipada para el ejercicio 2022.

8.

NIF B-15 "Conversión de monedas extranjeras" Derivado de la incorporación de la solución práctica para la preparación de estados financieros completos para efectos legales y fiscales cuando la moneda de registro y la de informe es la misma, aun cuando ambas sean distintas a la funcional, sin llevar a cabo la conversión a la moneda funcional, indicando las entidades que pueden optar por esta solución. Esta mejora considera conveniente hacer algunas precisiones para asegurar un claro entendimiento y aplicación de la solución práctica y entra en vigor para los ejercicios que inicien a partir del 1 de enero de 2023, permitiéndose su aplicación anticipada para el ejercicio 2022.

Las principales mejoras a las NIFs que no generan cambios contables son las siguientes:

NIF B-10 "Efectos de la Inflación" Esta mejora considera eliminar la referencia del promedio anual del 8% para considerar que el entorno económico es inflacionario, cuando en realidad lo que se debe tomar en cuenta es si la inflación acumulada de los tres ejercicios anuales anteriores es igual o superior al 26%, esto para no generar confusiones para su determinación.

La Administración del Fondo estima que los efectos de adopción de las mejoras a las NIF, no serán materiales para los estados financieros.

4. Inversiones en valores

a) Integración de la cartera

Las características de los instrumentos que integran los títulos para negociar de las inversiones en valores al 31 de diciembre de 2022 y 2021, se detallan en los estados de valuación de cartera de inversión. Los intereses devengados por las operaciones vigentes a las fechas antes mencionadas, registrados en la cuenta de Ingresos por intereses ascienden a \$81,841 y \$44,913 respectivamente (Nota 10).

b) Calificación de la cartera de valores

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, la calificación de la cartera de valores del Fondo es AA Af/S3(mex), que representa, en cuanto al riesgo de mercado, sensibilidad entre baja y moderada a las condiciones cambiantes de mercado y una sobresaliente calidad crediticia en relación a su calidad de activos del portafolio, fuerzas y debilidades de las administraciones y capacidad operativa, otorgada por la institución calificadora de valores Fitch Ratings México, S.A. de C.V.

5. Deudores por reporto

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, el Fondo celebró operaciones de reporto, a plazos promedio de tres días con valores gubernamentales, cuyas características se muestran en los estados de valuación de cartera de inversión.

El monto de los premios por reporto reconocido en los resultados del ejercicio de 2022 y 2021, asciende a \$ 4,357, y \$1,993, respectivamente, el cual se incluye en el estado de resultados en el rubro ingreso por intereses.

- **Colaterales recibidos por la entidad**

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021 los colaterales recibidos por la entidad se integran por BPAG91 que ascienden a \$ 92,309, y \$40,529, respectivamente.

6. Partes relacionadas

a) Contratos celebrados

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, el Fondo tiene celebrados los siguientes contratos:

- **Prestación de servicios administrativos**

El Fondo tiene celebrado un contrato por tiempo indefinido con la Operadora (Socio Fundador) que le proporciona los servicios de administración.

Las principales cláusulas de este contrato son las siguientes:

- La Operadora se compromete a prestar servicios de administración de activos objeto de inversión, contabilidad, administrativos y demás servicios conexos.
- La Operadora queda autorizada por el Fondo para celebrar contratos con proveedores de servicios autorizados por la CNBV.
- Los servicios serán proporcionados con personal de la Operadora, el cual no tendrá ninguna relación laboral con el Fondo.
- Los gastos normales de administración serán cubiertos por la Operadora, excepto los impuestos a cargo del Fondo o de los inversionistas.

La contraprestación pagada a la Operadora se determina mediante un porcentaje de comisión que se aplica al valor diario de los activos netos del Fondo.

De conformidad con la LFI, las multas y sanciones originadas por la realización de operaciones no autorizadas o por exceder los límites de inversión previstos por la CNBV o en el prospecto de información, serán imputables a la Operadora, con el propósito de proteger los intereses de los inversionistas del Fondo.

- **Distribución de acciones**

El Fondo tiene celebrados contratos de prestación de servicios de distribución de acciones por tiempo indefinido con Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión, Principal Grupo Financiero.

10.

- **Servicios de contabilidad y valuación de acciones**

El Fondo a través de su Operadora contrata los servicios de valuación de acciones con COVAF, conforme a las disposiciones previstas por la CNBV, estableciéndose que las contraprestaciones sean cubiertas por el Fondo.

b) Saldos y operaciones

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, los saldos y operaciones realizadas con partes relacionadas correspondientes principalmente a servicios administrativos y de distribución son los siguientes:

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Cuentas por pagar:		
Socio Fundador		
Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V.	<u>\$ 966</u>	<u>\$ 860</u>
Egresos:		
Socio Fundador		
Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V.	<u>\$ 8,840</u>	<u>\$ 8,673</u>

7. Capital contable

a) Capital social

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, el Fondo cuenta con un capital social mínimo fijo sin derecho a retiro de \$1,000, representado por 100,000 acciones de la serie "A", y un capital variable de \$337,077 y \$299,096, representado por 33,707,670 acciones al 31 de diciembre de 2022 y 29,909,634 acciones al 31 de diciembre de 2021; las cuales se encuentran suscritas y pagadas a esas fechas (Ver cuadro de nota 7b).

Los aumentos de capital social del Fondo no están sujetos al derecho de preferencia establecido en la Ley General de Sociedades Mercantiles (LGSM).

b) Clases de acciones

De conformidad con la LFI, el capital fijo deberá estar representado por una sola clase de acciones sin derecho a retiro, mientras que el capital variable podrá dividirse en varias clases de acciones con derechos y obligaciones especiales para cada una, las cuales, serán determinadas por el Consejo de Administración de la Operadora. Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, el capital social se encuentra segregado por tipo de acciones y con los siguientes precios de mercado como sigue:

2022									
Serie	Capital autorizado	Pendiente de exhibir	Capital social pagado	Acciones emitidas	Acciones en tesorería	Acciones en circulación	Precio de valuación (pesos)	Capital contable	Comisión por administración
A	\$ 1,000	\$ -	\$ 1,000	100,000	-	100,000	\$ 41.411350	\$ 4,141	0.00%
EC	1,000,000	(999,931)	69	100,000,000	(99,993,129)	6,871	44.883288	308	0.80%
F1	1,400,000	(1,395,577)	4,423	140,000,000	(139,557,712)	442,288	31.775453	14,054	1.60%
F2	1,400,000	(1,391,990)	8,010	140,000,000	(139,199,004)	800,996	38.107647	30,524	1.10%
F3	1,500,000	(1,490,027)	9,973	150,000,000	(149,002,680)	997,320	40.308259	40,200	0.90%
FB	1,500,000	(1,499,982)	18	150,000,000	(149,998,205)	1,795	46.240323	83	0.80%
FFR	2,000,000	(2,000,000)	-	200,000,000	(200,000,000)	-	-	-	0.30%
FFX	2,000,000	(1,816,156)	183,844	200,000,000	(181,615,582)	18,384,418	48.099644	884,284	0.30%
FZ	1,500,000	(1,500,000)	-	150,000,000	(150,000,000)	-	-	-	0.15%
M1	1,000,000	(999,915)	85	100,000,000	(99,991,467)	8,533	40.131151	343	1.25%
M2	999,000	(994,609)	4,391	99,900,000	(99,460,943)	439,057	43.613656	19,149	1.00%
MZ	1,000,000	(1,000,000)	-	100,000,000	(100,000,000)	-	-	-	0.15%
X1	1,000,000	(999,505)	495	100,000,000	(99,950,543)	49,457	46.323047	2,291	1.20%
X2	1,500,000	(1,498,733)	1,267	150,000,000	(149,873,266)	126,734	46.37618	5,878	1.10%
X3	1,000,000	(875,498)	124,502	100,000,000	(87,549,799)	12,450,201	46.145838	574,525	1.00%
XZ	1,200,000	(1,200,000)	-	120,000,000	(120,000,000)	-	-	-	0.15%
Total	\$ 20,000,000	\$ (19,661,923)	\$ 338,077	2,000,000,000	(1,966,192,330)	33,807,670		\$ 1,575,780	

2021									
Serie	Capital autorizado	Pendiente de exhibir	Capital social pagado	Acciones emitidas	Acciones en tesorería	Acciones en circulación	Precio de valuación (pesos)	Capital contable	Comisión por administración
A	\$ 1,000	\$ -	\$ 1,000	100,000	-	100,000	\$ 38.642714	\$ 3,864	0.00%
EC	1,000,000	(999,958)	42	100,000,000	(99,995,829)	4,171	42.268077	176	0.80%
F1	1,400,000	(1,395,648)	4,352	140,000,000	(139,564,836)	435,164	30.212999	13,148	1.60%
F2	1,400,000	(1,391,351)	8,649	140,000,000	(139,135,071)	864,929	36.017897	31,153	1.10%
F3	1,500,000	(1,487,271)	12,729	150,000,000	(148,727,043)	1,272,957	38.007783	48,382	0.90%
FB	1,500,000	(1,499,989)	11	150,000,000	(149,998,942)	1,058	43.542987	46	0.80%
FFR	2,000,000	(2,000,000)	0	200,000,000	(200,000,000)	-	-	-	0.30%
FFX	2,000,000	(1,843,385)	156,615	200,000,000	(184,338,482)	15,661,518	44.998854	704,750	0.30%
FZ	1,500,000	(1,500,000)	0	150,000,000	(150,000,000)	-	-	-	0.15%
M1	1,000,000	(999,915)	85	100,000,000	(99,991,455)	8,545	37.994437	325	1.25%
M2	999,000	(994,604)	4,396	99,900,000	(99,460,349)	439,651	41.169217	18,100	1.00%
MZ	1,000,000	(1,000,000)	0	100,000,000	(100,000,000)	-	-	-	0.15%
X1	1,000,000	(1,000,000)	0	100,000,000	(100,000,000)	-	-	-	1.20%
X2	1,500,000	(1,498,086)	1,914	150,000,000	(149,808,625)	191,375	43.7899	8,380	1.10%
X3	1,000,000	(889,697)	110,303	100,000,000	(88,969,734)	11,030,266	43.522024	480,060	1.00%
XZ	1,200,000	(1,200,000)	0	120,000,000	(120,000,000)	-	-	-	0.15%
Total	\$ 20,000,000	\$ (19,699,904)	\$ 300,096	2,000,000,000	(1,969,990,366)	30,009,634		\$ 1,308,384	

c) Reserva legal

De acuerdo con la LFI, el Fondo no está obligado a constituir la reserva legal establecida por la LGSM.

d) Restricciones al capital

Los fondos de inversión deben mantener un capital social fijo que no podrá ser inferior al mínimo pagado que establezca la CNBV y serán suscritas únicamente por el Socio Liquidador siendo éste la Operadora. Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, el capital mínimo pagado requerido es de \$1,000.

12.

Las acciones de la serie "A" integrantes del capital fijo sólo podrán transmitirse con previa autorización de la CNBV según lo dispuesto por la ley de Fondos de inversión y serán suscritas únicamente por el Socio Fundador (la Operadora).

Las acciones serie "EC", "F", "M", "X" y "FF" representativas del capital variable, podrán ser suscritas por empleados, personas físicas, personas morales contribuyentes, personas morales no contribuyentes, y fondos de fondos, respectivamente.

e) Tenencia accionaria

El Consejo de Administración de la Operadora, establecerá los límites máximos de tenencia accionaria para inversionistas y las políticas para que adquieran temporalmente porcentajes superiores. Para los años 2022 y 2021, no se han establecido porcentajes máximos por accionista.

8. Régimen fiscal

Impuesto sobre la renta (ISR)

De conformidad con lo establecido en la Ley del Impuesto Sobre la Renta (LISR), el Fondo no es contribuyente de este impuesto. Sus integrantes o accionistas acumular los ingresos por intereses devengados a su favor por dicho Fondo de inversión y aplicar el régimen fiscal que les corresponda conforme a las disposiciones de la LISR.

Los intereses devengados a favor provenientes de fondos de inversión en instrumentos de deuda serán la suma de las ganancias por la enajenación de las acciones emitidas por dichas entidades y el incremento de la valuación de sus inversiones en el mismo fondo al último día hábil del ejercicio de que se trate, en términos reales para personas físicas y nominales para personas morales.

El Fondo retiene y entera mensualmente el ISR, aplicando la tasa de retención del 0.08%, sobre el monto del capital que dio lugar al pago de intereses de acuerdo con la LISR, como pago provisional. Esta retención por pagar se muestra en el rubro Impuesto a la utilidad por pagar. A partir del 1 de enero de 2023 esta tasa de retención será del 0.15%.

El importe base de retención diaria de impuesto se divide entre el total de acciones en circulación del Fondo de inversión. El resultado será el factor proporcional de retención diario de ISR que le corresponde a cada acción en circulación.

Para cada serie de acción del Fondo, considerando si le aplica retención de impuesto o no, se multiplica el factor proporcional de retención diario de ISR por el total de acciones en circulación de la serie que corresponda. Este impuesto se reconoce en el rubro Gastos de administración del estado de resultados.

El Fondo a través de la Distribuidora está obligado a proporcionar a sus inversionistas a más tardar el 15 de febrero de cada año, constancia en la que se señale el monto nominal y real de los intereses pagados. Esta obligación se realiza a través de la Operadora.

El impuesto enterado por el Fondo será acreditable para sus integrantes o accionistas contribuyentes del Título II y Título IV de la LISR, contra sus pagos provisionales o definitivos, siempre que acumulen a sus demás ingresos del ejercicio los intereses gravados devengados por sus inversiones en el Fondo.

Para el caso de dividendos, el fondo debe llevar a cabo una retención del 10% de ISR sobre aquellos que perciba de su cartera accionaria. Dicha retención será únicamente para las series de personas físicas y residentes en el extranjero, cuando provengan de utilidades generadas a partir del ejercicio de 2014.

En el caso de personas físicas residentes en México serán estos quienes calculen y enteren el impuesto cuando vendan las acciones del fondo de inversión y la Operadora, Distribuidora o Administradora del fondo de inversión proporcionarán el monto de la utilidad y/o pérdida obtenida en el ejercicio.

Por lo que respecta a inversionistas residentes en el extranjero, la Operadora deberá llevar a cabo la retención del impuesto cuando realice la venta de las acciones del Fondo. Sin embargo, aquellos clientes residentes en un país con el que México haya celebrado un tratado para evitar la doble tributación, podrán no ser sujetos a retención del ISR siempre y cuando se cumplan los requisitos aplicables.

La ganancia o pérdida obtenida por el contribuyente, derivada de la enajenación de acciones del fondo, se determinará disminuyendo al precio de los activos objeto de inversión de renta variable en la fecha de venta de las acciones del fondo de inversión, el precio de los activos objeto de inversión de renta variable en la fecha de adquisición, incorporando efectos de actualización y comisiones pagadas.

9. Resultado por acción

El resultado por acción correspondiente a los ejercicios terminados el 31 de diciembre de 2022 y 2021, se determinó como sigue:

	2022	2021
Resultado neto según estado de resultados	\$ 93,572	\$ 56,465
Promedio ponderado de las acciones en circulación	32,447,265	33,532,169
Resultado por acción (pesos)	\$ 2.883815	\$ 1.683913

El promedio ponderado de las acciones en circulación se determina considerando el número de días dentro del período contable en que se mantuvieron dichas acciones.

14.

10. Ingresos de la operación

Por los años terminados el 31 de diciembre de 2022 y 2021, el resultado por compraventa asciende a \$15,326, y \$18,536, respectivamente, y corresponde a operaciones de compraventa de títulos para negociar.

Los ingresos por intereses, por los ejercicios terminados el 31 de diciembre de 2022 y 2021, por tipo de operación que le dio origen, se integran como sigue:

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Inversiones en valores (Nota 4)	\$ 81,841	\$ 44,913
Operaciones de reporto (Nota 5)	4,357	1,993
	<u>\$ 86,198</u>	<u>\$ 46,907</u>

11. Administración integral de riesgos (no auditado)

Conforme a las disposiciones establecidas en las disposiciones de carácter general aplicables a fondos de inversión y a las personas que les prestan servicios, las operadoras deben establecer los lineamientos mínimos sobre administración integral de riesgos acordes con las características de los fondos de inversión que administran, así como proveer lo necesario para que las posiciones de riesgo de los fondos de inversión se ajusten a lo previsto en las disposiciones relativas.

El cálculo del Valor en riesgo (VaR) de Mercado se realiza bajo la metodología de Simulación Montecarlo, considerando un nivel de confianza del 95%, 1,000 escenarios, 250 días de historia y un horizonte temporal de 1 día para los fondos de corto plazo, mediano plazo y largo plazo (renta variable y ciclo de vida) de acuerdo con la Circular de Fondos de Inversión.

La exposición del Riesgo de Mercado se presenta a continuación:

	<u>Exposición por Riesgo de Mercado</u>	
	<u>2022</u>	<u>2021</u>
VaR Riesgo Mercado	0.128%	0.107%
Límite	0.27%	0.27%
% Usado	47.31%	39.59%

Cifras al cierre del período

Las políticas y procedimientos para la administración de riesgos del Fondo son responsabilidad del Comité de riesgos, que a su vez son aprobadas, supervisadas y revisadas por el Consejo de Administración.

El Fondo ha adoptado los planes corporativos sobre riesgos emitidos por el Comité de Inversión, en los cuales se establece que, de acuerdo con las prácticas de administración de riesgos, se realicen un conjunto de actividades secuenciales que permitan lograr un adecuado manejo de riesgos, incluyendo aquellas de identificación, medición, monitoreo, implementación de límites de exposición y de utilidades/pérdidas, control de exposición e información y revelación de exposición, etc.



David Alfaro Rincón Gallardo
Contralor Normativo

www.principal.com.mx



Víctor Hugo Flores Rivas
Director del Fondo de Inversión y por la
Operadora Administradora

www.cnbv.gob.mx