

**PRINCIPAL RV A1, S.A. DE C.V. FONDO DE INVERSION DE RENTA VARIABLE**

ADMINISTRADO POR PRINCIPAL FONDOS DE INVERSION S.A. DE C.V. OPERADORA DE FONDOS DE INVERSION PRINCIPAL GRUPO FINANCIERO CALZADA DEL VALLE No. 112 OTE. COL. DEL VALLE, SAN PEDRO GARZA GARCIA, NUEVO LEON, MEXICO, CP 66220



**BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022**

(Cifras en miles de pesos)

ACTIVO	PASIVO		
<b>DISPONIBILIDADES</b>	<b>ACREEDORES POR REPORTE</b>		
Caja	<b>PRESTAMO DE VALORES (Premios a entregar)</b>		
Bancos	<b>COLATERALES VENDIDOS</b>		
<b>DISPONIBILIDADES RESTRINGIDAS O DADAS EN GARANTIA</b>	<b>DERIVADOS</b>		
<b>CUENTAS DE MARGEN</b>	Con fines de negociacion		
Efectivo	Con fines de cobertura		
Valores	<b>AJUSTE DE VAL. POR COBERT. DE ACT. FIN.</b>		
Otros activos	<b>OTRAS CUENTAS POR PAGAR</b>		<b>1,133</b>
<b>INVERSIONES EN VALORES</b>	Impuestos a la utilidad por pagar	70	
957,344	Aport. P/ Fut. Aum. de Cap. Pend. de Formaliza		
Titulos para negociar sin restriccion	Acreedores por liquidacion de operaciones	51	
Titulos p/ neg. Rest. o dados en gtia. En oper	Acciones propias	51	
Titulos p/ neg. Rest. o dados en gtia. En oper	Compraventa de divisas		
Titulos p/ neg. Rest. o dados en gtia. (otros)	Inversiones en valores		
<b>DEUDORES POR REPORTE</b>	49,234		
<b>PRESTAMO DE VALORES (Premios a recibir)</b>	Reportos		
<b>DERIVADOS</b>	Prestamo de valores		
Con fines de negociacion	Derivados		
Con fines de cobertura	Acreedores por cuentas de margen		
<b>AJUSTE DE VAL. POR COBER. DE ACT. FIN.</b>	Acreedores por colaterales recibidos en efecti		
<b>CUENTAS POR COBRAR</b>	Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	1,012	
Deudores por liquidacion de operaciones	<b>IMPUESTOS DIFERIDOS (A CARGO)</b>		
1	<b>CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS</b>		
Acciones propias	748		
1	<b>TOTAL DE PASIVO</b>		<b>1,133</b>
Compraventa de divisas	<b>CAPITAL CONTABLE</b>		
Inversiones en valores	<b>CAPITAL CONTRIBUIDO</b>		<b>398,128</b>
Reportos	Capital Social	607,585	
Prestamo de valores	Capital Social No Exhibido		
Derivados	Aport. P/Fut. Aum. de Cap. Acord. en Asam. Acc		
Deudores por cuentas de margen	Prima en Venta de Acciones	-	209,457
Deudores por colaterales otorgados en efectivo	<b>CAPITAL GANADO</b>		<b>608,064</b>
Deudores diversos	Reservas de Capital		
747	Reserva por Adquisición de Acciones Propias		
Estimacion por Irrecup. o Difícil Cobro	Resultado de Ejercicios Anteriores	667,912	
<b>BIENES ADJUDICADOS</b>	Res. por Valuac. de Inst. de Cob. de Flujo Efe		
<b>INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO</b>	Res. por Valuac. de Inv. Perm. en Accs. de E.		
<b>INV. PERMANENTES EN ACCS. DE EMP. PROMOVIDAS</b>	Resultado Neto	-	59,848
<b>IMPUESTOS DIFERIDOS (A FAVOR)</b>	<b>TOTAL CAPITAL CONTABLE</b>		<b>1,006,193</b>
<b>OTROS ACTIVOS</b>	<b>TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE</b>		<b>1,007,326</b>
Cargos diferidos			
Pagos anticipados			
Intangibles			
Otros activos a corto y largo plazo			
<b>TOTAL DEL ACTIVO</b>	<b>1,007,326</b>		

**CUENTAS DE ORDEN**

ACTIVOS Y PASIVOS CONTINGENTES	
CAPITAL SOCIAL AUTORIZADO	2,000,000
ACCIONES EMITIDAS	2,000,000,000
COLATERALES RECIBIDOS POR LA ENTIDAD	49,223
COL. REC. Y VENDIDOS O ENT. EN GTIA POR LA ENT.	
OTRAS CUENTAS DE REGISTRO	

"El saldo histórico del capital social al 31 de diciembre de 2022 es de \$ 607,585 miles de pesos"

El presente balance general se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para fondos de inversión, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por el artículo 76 de la Ley de Fondos de Inversión, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por el fondo, hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones legales y administrativas aplicables. El presente balance general fue aprobado por el consejo de administración de PRINCIPAL FONDOS DE INVERSION, S.A. DE C.V., OPERADORA DE FONDOS DE INVERSION, PRINCIPAL GRUPO FINANCIERO bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.

La sociedad valuadora o, en su caso, la sociedad operadora de este fondo de inversión determinó el precio de las acciones representativas de su capital social con base en precios actualizados de valuación de los activos que conforman su cartera de inversión, proporcionados por el proveedor de precios que le presta sus servicios, y determinó a la fecha de este estado financiero el activo neto, fijándose el precio actualizado de valuación de las acciones sin expresión de valor nominal, correspondientes a la(s) clase(s)/serie(s):

| A 20.191207 | FA 12.621908 | FB 11.892220 | FC 11.333038 | MA 12.681499 | MB 12.220818 | XA 16.724615 | XB 12.330398 | XC 15.955638 | EC 15.557571 | FFX 19.065425 |

**VÍCTOR HUGO FLORES RIVAS**  
DIRECTOR DE LA OPERADORA/ADMINISTRADORA

**DAVID ALFARO RINCÓN GALLARDO**  
CONTRALOR NORMATIVO